

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2018

Quito, 23 de marzo 2019 Señores Accionistas

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la empresa, presento a ustedes señores accionistas. el presente informe de labores y los resultados de la Compañía PRENDEC S.A., correspondiente al ejercicio 2018.

ENTORNO ECONOMICO, POLITICO Y LEGAL.

La economía ecuatoriana en el año 2018 se caracterizó por ser una economía de crecimiento lento y que arrastra problemas estructurales. El PIB, tuvo un ligero incremento del 1.0% en relación con el año anterior y para el año 2019 se prevé un crecimiento menor del año 2018, que según el FMI estaría alrededor de 0.7%

Sin embargo, el problema de la economía ecuatoriana se presenta en el sector fiscal. El déficit fiscal al 31 de diciembre de 2018 se estimó en US\$4.380 millones (4.3% del PIB), el cual continuo siendo financiado con recursos externos contratados a corto plazo y con elevadas tasas de interés. El total de bonos soberanos emitidos hasta la fecha asciende a US\$14.750 millones contratados a una tasa promedio ponderada de 8.81% con vencimiento de principal e intereses entre 2020 y 2028.

El 20 de febrero de 2019 el gobierno anuncio que el país recibirá US\$10.200 millones para respaldar el "Plan de Prosperidad" con la Banca Multilateral y el Fondo Monetario Internacional (FMI) estos acuerdos se hicieron con tasas que en promedio no superan el 5% y poseen plazos de hasta 30 años.

El año 2019 continuara siendo un año difícil desde el punto de vista de liquidez del estado y por un déficit fiscal que sigue siendo uno de los principales problemas del gobierno ya que el país en el 2018 completó 10 años seguidos presentando déficit fiscal.

A continuación, se presentan las principales cifras de la economía ecuatoriana en los cuatro últimos años y expectativa para el año 2019:

| | 2019e | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|--|
| POBLACION | 17.04 millones | 16.78 millones | 16.53 millones | 16.27 millones | 16.02 millones | |
| PIB | \$101.8 mil millones | \$101.0 mil millones | \$100.1 mil millones | \$98.6 mil millones | 99.3 mil millones | |
| CRECIMIENTO DEL PIB | 0.70% | 1.00% | -1.50% | -0.70% | -2.36% | |
| INFLACION | 1,60% | 0.27% | -0.20% | 1.12% | 3.38% | |
| DESEMPLEO | 5.20% | 3,70% | 4.60% | 6.52% | 5.65% | |
| RIESGO PAIS | 604 | 826 | 459 | 647 | 1.266 | |

FUENTE: BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, COUNTRYMETERS, CEPAL, INEC, FMI, CESLA.

PROYECTOS EMPRENDIDOS POR LA EMPRESA, ENFOQUE ESTRATEGICO

La compañía a partir del año 2016 emprendió en el desarrollo de productos para el sector petrolero, logrando concluir su proceso en el año 2018 con la calificación del protector diseñado por la empresa de marca PREDEK, la misma que se encuentra debidamente registrada. El producto fue calificado en Petroamazonas después de concluir con éxito todo el proceso de homologación que incluye pruebas de laboratorio, pruebas del producto en campo, certificación de materiales y procesos.

En octubre dei 2018 se emite la primera factura del protector de cables a la empresa BCP por 660 unidades, logrando venderse en el 2018, a la misma compañía 3000 protectores en total.

De esta manera se pudó inicial un proceso de diversificación de la producción y evitar la dependencia de un sol cliente (motos), logrando que la participación de las ventas se distribuya así:

| LINEA DE PRODUCTO | VEN | TAS 2018 | %PARTICIPAC. |
|-------------------|-----|-----------|--------------|
| | | | |
| ACCESORIOS MOTOS | 5 | 845.169 | 81% |
| IND. PETROLERA | \$ | 109.500 | 11% |
| AUTOMOTRIZ | ş | 70.796 | 7% |
| VARIOS/MUEBLES | s | 39.673 | 4% |
| | | | |
| TOTAL 2018 | \$ | 1.040.524 | 100% |

Con estos ingresos por ventas en el periodo enero diciembre y con un el costo de ventas de \$794.705 más gástos de administración por \$181.238 tenemos un resultado de la empresa durante el año 2018 de \$ 133.605 de utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores.

| | Año 2018 | Año 2017 | Año 2016 |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | Ene - DIC | Ene -DIC | Ene - DIC |
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | | | |
| VENTAS | 1.108.095 | 1.070.772 | 741.705 |
| VENTAS DE BIENES FABRICADOS | 1.040.524 | 1.039.710 | 677.045 |
| VENTAS DE BIENES COMPRADOS | 60.606 | 14.317 | 22.366 |
| VENTAS DE SERVICIOS | 6.965 | 15.745 | 42.292 |

PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES SUSCITADOS DURANTE EL 2018

Entre los eventos mas importantes ocurridos durante el año 2018, podemos destacar:

- En el mes de abril se produjo un robo a las instalaciones de la empresa que significo una perdida en eqipos, inventarios y accesorios por un monto de \$-58.830, valores que el seguro no reconoció por no contar con guardianía.
- Preindec participó como accionista en la conformación de la compañía. SERVICES CONAPEC S.A. con un aporte de \$30.000 dólares en efectivo, mas dos camionetas entregadas también como aporte lo que da un total de inversión de \$ 101.980 con una participación accionaria del 14.3%. Adicionalmente estamos participando en la administración de esta nueva compañía con la designación de GerenteGeneral.
- 3.- Por la demanda del protector de cables para los próximos años se prevé en el 2019, adquirir una nueva planta industrial para PRENDEC y que incluya una planta de galvanizado

Como se puede apreciar hemos tenido un año dificil sin embargo hemos salido adelante con resultados positivos para la empresa, con nuevos proyectos y con fe en el futuro. Agradezco a todo el equipo de PRENDEC S.A. por la gestión realizada y sigamos trabajando con la misma pasión para mantener a la empresa como una excelente fuente de trabajo y rentable para el bienestar de todos sus miembros.

Estoy a las órdenes para cualquier ampliación y/o aclaración al respecto de este informe.

Patricio Escobar N.
GERENTE GENERAL