INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014

Quito, 28 de marzo 2014

Señores Accionistas

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la empresa, presento a ustedes señores accionistas, el presente informe de labores y los resultados de la Compañía PREINDEC S.A., correspondiente al ejercicio 2014.

ENTORNO ECONOMICO, POLITICO Y LEGAL.

El Producto Interno Bruto, PIB creció 3.4 % el año 2014, nuevamente presentando una desaceleración frente al 4.5 registrado en el 2013 y el 5.1% registrado en el 2012. Cabe resaltar que el crecimiento del PIB en los países vecinos, Colombia y Perú, fue del 4.5% y 5.5% respectivamente y su nivel de atracción de la inversión extranjera es muy superior al ecuatoriano.

Los sectores más dinámicos, según fuentes gubernamentales fueron: Petróleo y minas, refinación de petróleo, actividades profesionales, electricidad y agua, continuando con la tendencia de las ultimas décadas. El anunciado cambio de la matriz productiva no se observa todavía en las cifras macroeconómicas.

La tasa anual de inflación de Ecuador fue de 3.7 % en el 2014 frente al 2.7 % registrado el año 2012, La inflación en el año 2012 fue del 4.16 y en el 2011 fue de 5.40% .

En el ámbito laboral, la tasa de desempleo a diciembre 2014 se ubico en e; 4.5% porcentaje menor al reflejado en el 2013 que fue del 4.89%

La deuda publica total al 31 de diciembre 2014 es de US$ 30.141 millones de dólares frente a US$ 22.487 millones en el 2013. El incremento de la deuda en un año es sumamente preocupante pues representa US$ 7.294 millones que, con baja de precios del petróleo en el 2015, hace prever ajustes fiscales para equilibrar las finanzas nacionales y riesgos de liquidez en el sistema.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2014.

En 19 de mayo del 2014, PREINDEC S.A. reinicia sus actividades con un nuevo esquema societario al incorporar a la Empresa como accionistas a Bryan Oleas y Patricio Escobar, quedando la participación accionaria de la siguiente manera:

El reto planteado para el año fue conseguir que la Empresa este operativa al 100% poniendose al dia con todas las obligaciones que mantenia con los trabajadores y los organismos de control (SRI, IESS, Super de Compañias, MRL). a Diciembre del 2014 se puede afirmar que esta meta ha sido cumplida PREINDEC es una empresa sana y esta al dia en todas sus obligaciones.

En el aspecto productivo de autopartes, PREINDEC Consiguio recuperar como cliente a ELASTO y ha podido mantener un nivel bastante aceptable en el cumplimiento de entregas pese a los inconvenientes existentes con algunos subcontratistas.

En lo que corresponde a Moto partes, a parta del mes de junio del 2014 se inicia la producción de las mismas con desarrollos propios para INMOT y MYESA, ambas empresas ensambladoras de motocicletas. igualmente el cumplimiento ha sido bastante bueno y existe el reconocimiento por parte de nuestros clientes.

Los volumenes de producción alcanzados nos han permitido facturar en los 7 meses del 2014 un monto de US$ 439.812 69 dolares lo que da un promedio mensual de $63 mil dólares con un resultado después de participación de trabajadores e impuesto a la renta de US$ 14.026 66 que es muy aceptable por tratarse de los primeros meses de operación.

PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES SUSCITADOS DURANTE EL AÑO 2014

Nuestros esfuerzos se orientan a conseguir un ambiente laboral agradable que a su vez permita obtener excelentes niveles de productividad. El reglamento interno de trabajo y se seguridad industrial se está enviando al ministerio para su aprobación con la participación de un profesional en derecho laboral.

ASPECTOS LABORALES.- Los sueldos de los trabajadores se mantienen sobre el sectorial para la industria metalmecánica y se cumple con todos las disposiciones del ministerio de trabajo y la ley de seguridad social, con el pago de horas extras y fondo de reserva mensual. La remuneración minima unificada fue de USD$ 340 dólares para el 2014

ASPECTOS LEGALES.- Se cumplieron todas las normas legales SRI, IESS, Súper de Compañias. Al cierre del año 2014, la empresa no tiene ningún juicio pendiente.

PROYECTOS EMPRENDIDOS POR LA EMPRESA

En el 2014 una vez que la empresa ha conseguido definir sus procesos internos y métodos de producción, se iniciaron las gestiones para incursionar en el ámbito comercial mediante la venta de motocicletas BAJAJ, los que se ha conseguido a inicios del 2015 al ser oficialmente nombrados como DISTRIBUIDORES DE LA MARCA BAJAJ, para comercializar motocicletas, repuestos, accesorios y equipos personales de motociclista.

Esta nueva linea de negocio se la realizó formando una nueva Compañia SPEEDMOTOR S.A. de la cual PREINDEC es parte al tener el 17% de la participación accionaria.

ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

El resultado de las operaciones de la Empresa durante el 2014 arrojo una utilidad de US$14.076.66 despues de impuestos y participación de trabajadores.

Para impulsar nuevos proyectos que PREINDEC esta emprendiendo y mejorar los niveles de rentabilidad y el bienestar de todos los que hacemos esta gran empresa me permito solicitar a los señores accionistas continuen confiando en mi capacidad para dirigir la compañia y sigan brindándome el apoyo que me han sabido dar.

Estoy a las órdenes para cualquier ampliación y/o aclaración al respecto de este informe.

Patricio Escobar N.

GERENTE GENERAL

PREINDEC S.A.