

INFORME DE ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Ejercicio Económico 2012

I. ANTECEDENTES.-

La empresa inicia sus operaciones del presente ejercicio antes mencionado en el mes de enero, inicialmente con saldos en contra lo cual a lo largo del ejercicio fiscal se ha ido superando gracias a los contratos nuevos para los hoteles Sheraton Guayaquil, Howard Johnson Guayaquil, Sonesta Guayaquil, y Howard Johnson Manta, prestando servicios de alquiler de equipos audiovisuales para los eventos.

DESARROLLO.-

En cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento para Presentación de los informes Anuales de los Administradores a las juntas Generales (Resolución Nº 92.1.4.30013 RO 44-13-oct-1992) informo:

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:

En cuanto se refiere a la ejecución de su objeto previsto en el Estatuto Social, se realizaron ventas de alquiler de equipos audiovisuales, por un valor de USD\$11.878.50

2. Cumplimiento de las disposición de la Junta General:

Respecto de las decisiones tomadas en Junta General de accionistas la administración de la compañía ha cumplido en forma total con dichas disposiciones sin que exista observación alguna respecto del presente tema.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico, en el ámbito administrativo, laboral y legal:

3.1 Administrativo - operativo.-

De acuerdo al informe de gestión es el siguiente:

Hotel Howard Johnson la Carolina Quito, inicio operación el 15 de febrero de 2012. Se dotaron los 3 salones con infraestructura Audio Visual necesaria para atender los diferentes Eventos y un Stock en Bodega para cubrir la operación.

Hotel Sheraton Guayaquil, inicio operación el 07 de marzo de 2012, Se dotaron los 7 salones con infraestructura Audio Visual necesaria para atender los diferentes Eventos y un Stock en Bodega para cubrir la operación.

Hotel Howard Johnson Guayaquil, inicio operación el 20 de marzo de 2012. Se doto el salón con infraestructura Audio Visual necesaria para atender los diferentes Eventos y un Stock en Bodega para cubrir la operación.

Hotel Sonesta Guayaquil, inicio operación el 01 de abril de 2012. Se dotaron los 2 salones con infraestructura Audio Visual necesaria para atender los diferentes Eventos y un Stock en Bodega para cubrir la operación.

Hotel Howard Johnson Manta, inicio operación el 01 de mayo de 2012. Se dotaron los 3 salones con infraestructura Audio Visual necesaria para atender los diferentes Eventos y un Stock en Bodega para cubrir la operación.

Respecto a los niveles de servicio:

Para mejorar en la prestación de los servicios se implemento una encuesta y un programa de mantenimiento, que se realiza cada mes para así tener toda la infraestructura en buenb estado y medir los niveles de satisfacción que reciben los clientes y así poder tomar los correctivos si fueran necesarios.

Se ha realizado un trabajo comercial en conjunto para fortalecer e incrementar los ingresos, realizando cotizaciones, accesorias y/o acompañamiento a los comerciales del hotel.

3.2 Laboral.-

Actualmente la empresa cuenta con un equipo de trabajo consolidado, tanto en la parte técnica con siete técnicos de planta, como también administrativa Presidente, Gerente Administrativo, y Contadora bajo contrato por honorario profesional, que permite ofrecer a nuestros clientes soluciones rápidas y oportunas por lo tanto la empresa se encuentra en franco crecimiento.

3.3 Legal.-

Actualmente la empresa no tiene ningún proceso judicial en marcha ni como actor ni como demandado

4. Situación Financiera: Cierre del ejercicio 2012 y resultados anuales

Al 31 de diciembre del 2012, los activos totales fueron de USD\$51.310.40 Los activos corrientes por USD\$ 80.804.41

Al aumentar la cartera de servicios para el próximo año 2013 se espera compensar todos estos gastos iniciales

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Al obtener utilidad en el ejercicio económico del año 2012, se ha procedido a realizar la repartición que legalmente les corresponde a los trabajadores 15% y el 23% se pago al fisco SRI y la diferencia se considerara como reserva facultativa .

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

En base a la información financiera, comercial y de gestión presentada a los señores socios se sugiere lo siguiente:

- Fortalecer el proceso de servicio capacitando a todo el personal e invertir en nuevos equipos, para lograr captar clientes, pues la fortaleza que tiene la empresa es su conocimiento técnico el cual unido a los demás servicios propuestos le darán ventajas competitivas sobre otras empresas.
- Aumentar la cartera de clientes proponiéndose que para el año 2013 se tenga alrededor de 5 hoteles más.

Atentamente:

JUAN CARLOS GONZALEZ MARIN

Pasaporte. No. CC94286407

REPRESENTANTE LEGAL

PLATAFORMA ECUADOR ECUPLATA S.A.

RUC 1792329485001



Contácto:

Quito: +593 089405397 +593 083716712

Guayaquil: +593 090465864

plataforma 

www.enfoque.com.co  