

## AUDERESEMPER S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AUDERESEMPER S.A. es una empresa constituida el 11 de julio del 2.011

**OBJETO SOCIAL:** Con la actividad de Construcción, Reparación, remodelación y decoración de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, etc.

**PLAZO DE DURACIÓN:** 50 años.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Se encuentra ubicada en Guayaquil en las calles Simón Robles Chambers 1814 y Abel Castillo

**BASE DE PRESENTACION**

**SE PUEDE EMITIR LAS SIGUIENTES NOTAS EXPLICATIVAS:**

1. Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.
2. La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

3. Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:
4. Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
5. Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.
6. De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.
7. CON RELACIÓN AL PATRIMONIO, ES UNA EMPRESA QUE A PESAR DE RECIÉN CONSTITUIRSE SU CAPITAL SUSCRITO ES EN CIFRAS MUY IMPORTANTES.
8. En esta Nota cabe aclarar que la empresa al cierre del periodo 2016 cierra en cifras positivas, \$5.108 como Utilidad Neta de la cual se tomó el 10% de provisión de Reserva Legal del total de la Utilidad Neta

  
ULDERICO GRENGHI  
GERENTE GENERAL