

AUDERESEMPER S.A.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL.-

AUDERESEMPER S.A. es una empresa constituida el 11 de julio del 2011 incorporada en Ecuador, domiciliada en Pedro Moncayo 1005 entre Vélez y Luque, en la ciudad de Guayaquil. RUC: 0992725281001. La actividad económica principal de la empresa es: la construcción, reparación, remodelación y decoración de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, etc.

La información presentada para el año 2011, corresponden a los datos contables de AUDERESEMPER S.A., expresados en USD (DOLARES AMERICANOS), que es la moneda que rige Ecuador.

Los ESTADOS FINANCIEROS han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debido a que fue constituida en el año 2011, periodo de transición en Ecuador para las empresas PYMES, en cuyo grupo se encuentra Auderesemper S.A.

POLITICAS CONTABLES:

101 ACTIVO CORRIENTE

NOTA EXPLICATIVA

10101: EFECTIVOS Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO: En esta cuenta se encuentra depositada la parte proporcional del 25% del Capital, que fue retirada de la Cuenta de Integración de Capital realizada en BANCO PROMERICA cuando ya fue constituida y registrada la empresa.

Vale definir la existencia de esta CUENTA, que está integrada por:

CAJA GENERAL: que a su vez está formada por un FONDO DE CAJA CHICA, que servirá para los gastos mínimos que se presente en la empresa y no se tenga la necesidad de elaborar cheques y se constituye un fondo cuya reposición será en los términos establecidos.

BANCOS: la empresa debe abrir una cuenta corriente en alguna institución financiera esta cuenta se acreditará con depósitos bancarios productos de las actividades comerciales que emprenderá Auderesemper

S.A. y se debitará por cheques girados. Es relevante que esta cuenta debe ser manejada por algún Directivo o persona de confianza del mismo.

10102 ACTIVOS FINANCIEROS: CUENTAS POR COBRAR

NOTA EXPLICATIVA

OTRAS CUENTAS POR COBRAR: En esta cuenta se registra los valores que los Accionistas deben cubrir para finalizar la aportación total del Capital Suscrito cuyo plazo es de 2 años según lo estipula la Superintendencia de Compañías, y está dividida de la siguiente manera:

ULDERICO GRENGHI , valor de \$9.375 y FABIO MAGA valor de \$9.375

CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES: en esta cuenta se registrará los valores que se originan de las ventas que la empresa realice mediante la elaboración de FACTURAS a los diferentes clientes que confían en el servicio prestado.

CUENTAS POR COBRAR-EMPLEADOS. Cada empleado que preste servicios en la empresa deberá tener un registro contable en el caso de que realice prestamos u otros.

PROVISION DE CUENTAS INCOBRABLES: la empresa debe tener una política de aplicación para los valores que luego de haber hecho las gestiones correspondientes de cobranzas, y con una antigüedad mayor a los doce meses del año no han podido ser cubiertas, la provisión se calcula de acuerdo a las políticas establecidas y se contabilizan como gastos en el Estado de Resultado Integral, en los términos fiscales el máximo es de 1% sobre el total de Cuentas por cobrar vigentes al cierre de cada periodo económico.

Adicionalmente la Gerencia realiza revisiones mensuales de las cuentas por cobrar comerciales con una antigüedad menor a las indicadas anteriormente y registra aquellos saldos que determina que no serán recuperables, en el momento que se considera que el deterioro y la incobrabilidad serán irreversibles se elimina el valor contable contra el importe de la estimación.

10103: INVENTARIOS: en esta cuenta se llevará el control de la Mercadería que la empresa adquiera para su producción, la que deberá ser manejada bajo un SISTEMA DE INVENTARIO, recomendado por las NIIF que es el METODO PROMEDIO. Además tener una provisión de Inventarios por deterioro.

El control y manejo de este Inventario deberá ser bajo la responsabilidad de un BODEGUERO y un fiable Sistema Informático Contable.

102 ACTIVOS NO CORRIENTES

10201 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO: Serán medidos al costo histórico. Utilizando el Método lineal. Dentro del marco conceptual para que sea considerado Activo debe reunir las características: que sea controlado por la empresa, obtener beneficios futuros para su uso y que pueda ser medido con fiabilidad, que sea tangible, su duración sea mas de un periodo y utilizado para la producción.

Sobre su vida útil las NIIF destacan el uso de estimaciones acordes con la capacidad o desempeño físico del activo indiferentemente de los periodos de depreciación determinados por la normativa fiscal las cuales no representan el verdadero uso y desgaste de los mismos.

La empresa en la actualidad solo cuenta con TERRENOS.

NOTA EXPLICATIVA

1020101 TERRENOS: La empresa adquirió un Terreno avaluado en \$20.000 en la localidad de Montañita, donde se comenzará a realizar trabajos de construcción en el año 2012, según programación de los señores accionistas.

Hay proyectos de adquirir equipo pesado que servirán para la optimización de los trabajos a futuro, y según las normas estos deberán ser depreciados según la estimación de la vida útil que se establecerá ya que se tratan de equipos que se incorporarán a las INVERSIONES PERMANENTES de la empresa.

3 PATRIMONIO NETO

30101 CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO:

NOTA EXPLICATIVA

AUDERESEMPER S.A. tiene un capital suscrito y pagado de \$25.000, conformada por dos accionistas con acciones divididas de un 50%:

FABIO MAGA con 1.250 acciones valoradas a \$10 cada acción:

VALOR \$12.500

ULDERICO GRENGHI con 1.250 acciones valoradas a \$10

Cada acción. VALOR \$12.500

La empresa tiene un Capital Autorizado de \$50.000 El plazo social concluye el: 11 de julio del 2.061.