

## CARTA CESIÓN DE ACCIONES

Señor  
Wilson Kung Pik León Lee  
**Gerente General**  
**MEDICHIN S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día 08 de agosto de 2019, a título oneroso se realizó una transferencia de acciones emitidas por la compañía **MEDICHIN S.A.** con número de RUC 0992723580001, en adelante denominada como la "Compañía".

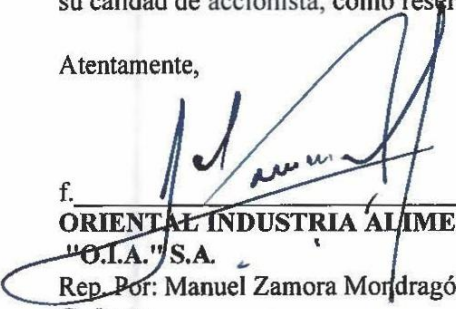
La compañía **ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." S.A.**, debidamente representada por su Gerente General, el señor Manuel Zamora Mondragón, en adelante la "Cedente", transfirió la propiedad de setecientos noventa y cuatro (794) acciones ordinarias y nominativas emitidas por la Compañía, a favor de la compañía **LEUNG.K S.A.**, en adelante la "Cesionaria" de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente	Cesionaria	Número de Acciones	Valor por acción	Valor de la Transacción
08/08/2019	<b>ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." S.A.</b> <i>Nacionalidad: Ecuatoriana</i> <i>Tipo de Inversión: Nacional</i> <i>Identificación: 1291710359001</i>	<b>LEUNG.K S.A.</b> <i>Nacionalidad: Costa Rica</i> <i>Tipo de Inversión: Extranjera</i> <i>Identificación: 3-101-778512</i>	794	USD \$1.00	USD \$794.00

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que le podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

Atentamente,

f.   
**ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA**  
**"O.I.A." S.A.**  
Rep. Por: Manuel Zamora Mondragón  
**Cedente**

f.   
**LEUNG.K S.A.**  
Rep. Por: WILSON KUNG PIK LEÓN LEE  
**Cesionaria**



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1291710389001  
RAZÓN SOCIAL: ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.L.A. S.A

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO  
CONTADOR: MURILLO AYALA PEDRO ALBERTO  
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N  
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:  
FEC. INSCRIPCIÓN: 25/01/2002  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:  
FEC. INICIO ACTIVIDADES: 07/12/2001  
FEC. ACTUALIZACIÓN: 29/02/2019  
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: LOS RÍOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: VIA PRINCIPAL Numero: S/N Interseccion: AV REVOLUCIÓN CIUDADANA Edificio: PLANTA ESTAMBUL Piso: 0 Carrizosa: VIA A EL EMPALME Kilometro: 3 Referencia ubicación: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA UEPAC Apertura Postal: 128 Web: www.grupooriental.com Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 099748968 Fax: 052754911 Email: wleon@grupooriental.com

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS
- \* IMPUESTO REDIMIBLE A LAS BOTELLAS PLÁSTICAS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).  
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agencias de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RIS) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transacciones blusas o presta servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	18	ABIERTOS	14
JURISDICCIÓN	1 ZONA 6 LOS RÍOS	CERRADOS	1



Código: RIMRUC2019001110401  
Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

129171038001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA C.I.A. S.A

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 07/12/2001  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPAGUETIS Y FIDEOS SIN COCER NI RELLENOS  
PRODUCCION DE HARINA DE CONSUMO HUMANO  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
ELABORACION DE ESPECIAS Y CONDIMENTOS PREPARADOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: VIA PRINCIPAL Numero: S/N Interseccion: AV. REVOLUCIÓN CIUDADANA Referencia: A  
DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA UEPAC Edificio: PLANTA ESTAMBUL Piso: 0 Carretera: VIA A EL EMPALME Kilometro: 3 Apellido Postal: 128 Web:  
www.grupooriental.com Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 099746888 Fax: 052754511 Email: wleon@grupooriental.com

Nº. ESTABLECIMIENTO: 002 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: VIA A DAULE KM 14.5 Numero: S/N Interseccion: NA Referencia: DIAGONAL A LA GASOLINERA  
PRIMAX ENTRADA A PASCUALES Edificio: BODEGAS COMPAÑIAS ONLUS SA Piso: 0 Kilometro: 14 1/2 Email: egueyquil@grupooriental.com Telefono Trabajo:  
042293052 Fax: 042293865

Nº. ESTABLECIMIENTO: 003 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: MANABI Canton: PORTOVIEJO Parroquia: ANDRÉS DE VERA Ciudadela: CALIFORNIA Barrio: TAMARINDOS Calle: AV. OLIMPICA Numero: S/N Referencia:  
FRENTE LA UNIVERSIDAD SAN GREGORIO Celular: 0997419352 Email: sportoviejo@grupooriental.com Telefono Trabajo: 052631587

Nº. ESTABLECIMIENTO: 004 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: CARCHI Canton: TULCAN Parroquia: TULCAN Calle: AV. EXPRESO ORIENTAL Numero: S/N Interseccion: ANDRÉS BELLO Referencia: FRENTE A LA  
OFICINA DE TRANSPORTE INTERNACIONAL TRANSOLIVARIANA Email: atulcan@grupooriental.com Telefono Trabajo: 052652381 Celular: 0997410095



Código: RIMRUC2019001110401  
Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710369091  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A

No. ESTABLECIMIENTO: 005 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL REG. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: REG. CIERRE: REG. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: TUNGURAHUA Cantón: AMBATO Parroquia: IZAMBA Calle: 4 Número: S/N Intersección: AV. D Referencia: FRENTE A LAS BODEGAS DE PLASTIGAMA  
Código: VIA A LATAQUINGA Kilometro: 4 Fax: 032453010 Celular: 0997419082 Email: ambato@gruoriental.com Telefono Trabajo: 032453011

No. ESTABLECIMIENTO: 006 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL REG. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: REG. CIERRE: REG. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Barrio: LA VICTORIA CENTRAL Calle: AV. PATRICIO ROMERO BARBERIS  
Número: S/N Intersección: GUAMANI Referencia: A DOSCIENTOS METROS DE LA ESCUELA RIOSAMBA Celular: 0984587478 Email: aquito@gruoriental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 007 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL REG. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: REG. CIERRE: REG. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: MONAY Calle: AV. VEINTE Y CUATRO DE MAYO Número: S/N Intersección: GUADALAJARA Referencia: A CIENTO  
METROS DE LA PARADA DEL MINI TERMINAL Celular: 0989057004 Email: cuenca@gruoriental.com Telefono Trabajo: 074982207

No. ESTABLECIMIENTO: 008 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL REG. INICIO ACT.: 17/07/2003  
NOMBRE COMERCIAL: REG. CIERRE: REG. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Cantón: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Ciudadela: SAN JOSE Calle: DECIMA SEXTA Número: S/N Intersección: MALECON Referencia:  
DETRAS DE LA ESCUELA MIXTA PARTICULAR AMERICA Telefono Trabajo: 052751425 Email: aquevedo@gruoriental.com Fax: 052754511 Celular: 0997420121



Código: RIMRUC2016001110401  
Fecha: 30/04/2016 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710359001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A

No. ESTABLECIMIENTO: 010 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 23/05/2011  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPECIAS Y CONDIMENTOS PREPARADOS  
PRODUCCION DE HARINAS DE CONSUMO HUMANO  
ELABORACION DE INFUSIONES DE HERBAS Y SIMILARES  
ELABORACION DE ESPECIAS INCLUSO SALSAS LIQUIDAS O EN POLVO  
FABRICACION DE PALILLOS Y PALETAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS A PARTIR DE FRUTAS INCLUSO SNACKS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: PRINCIPAL Numero: S/N Referencia: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DEL UEPAC  
Carrera: VIA A EL EMPALME Kilometro: 3 Email: spresidencia@gruporiental.com Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 0987979427 Fax: 052754511

No. ESTABLECIMIENTO: 011 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2012  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOJA Canton: LOJA Parroquia: LOJA Calle: AVENIDA PABLO PALACIO Numero: S/N Interseccion: PRIMICIAS Referencia: FRENTE A RECONDEL DE  
CONBACOLA Pinta: 0 Celular: 0988934808 Email: aloja@gruporiental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 012 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2012  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: RIO TOACHI Ciudadela: BRISAS DEL COLORADO Calle: PRINCIPAL  
Numero: S/N Interseccion: PRIMERA Y LUIS RAMIA Referencia: JUNTO A LA ENTRADA DE LA QUINTA MARIA FERNANDA Carrera: VIA A QUININDE Kilometro: 1,5  
Celular: 995882070 Email: asdodomingo@gruporiental.com Web: WWW.GRUPORIENTAL.COM

No. ESTABLECIMIENTO: 013 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2013  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE OTRAS BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
EMBOTELLADO DE AGUAS MINERALES O DE MANANTIAL PURIFICADAS O ARTIFICIALES  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: COTACACHI Canton: PUJILI Parroquia: TINGO Ciudadela: RECINTO PUENZO Calle: PRINCIPAL Numero: S/N Referencia: DIAGONAL AL COMPLEJO  
TURISTICO SAN PEDRO Carrera: VIA A LATACUNGA Kilometro: 2,5 Celular: 0995428193 Email: sprcalatencia@gruporiental.com



Código: RIMRUC2018001110401  
Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710359001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A

No. ESTABLECIMIENTO: 014 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/08/2013  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AV. PADUJSHA Numero: SIN Referencia: JUNTO A LA GASOLINERA TERPEL Carretera: VIA A PASAJE Kilómetro: 1.5 Celular: 0997879427 Email: emachala@grupooriental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 015 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 23/08/2015  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPAGUETIS Y FIDEOS SIN COCER NI RELLENOS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
ELABORACION DE PRODUCTOS CARNICOS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Cantón: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: PRINCIPAL Numero: S/N Referencia: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DEL UEPAC Carretera: VIA A EL EMPALME Kilómetro: 3 Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 0997879427 Telefono Trabajo: 052754511 Email: s.presidente@grupopetital.com

No. ESTABLECIMIENTO: 008 Estado: CERRADO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 15/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 30/04/2005 FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPAGUETIS, MACARRONES, FIDEOS Y OTRAS PASTAS SIN COCER NI RELLENOS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AYACUCHO Numero: 1227 Intersección: BOYACA Referencia: A LADO DEL TALLER EL CHINO FLORES Oficina: P/S Telefono Domicilio: 07951558



Código: RIMRUC2019001110401  
Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



Factura: 001-002-000066428



20181701006C03166

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20181701006C03166**

RAZON: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A" CIA LTDA y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, 6 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (17:06).

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



12/11/18 12:04

N° TRAMITE: 85220-0041-18

DOCUMENTO: Nombramiento

EXP: 106517

2018 17 01 06C 03166



ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA

MATRIZ

東方食品公司

Planta Embut: Via a El Empalme, km 3  
Tel: P.B.X. (593-5) 2750511 - (593-5) 2750512

Fax: (593-5) 2754911  
(593-5) 2751425

P.O. Box: 128  
Email: sales@gruporiental.com  
servicioalcliente@gruporiental.com  
Web: www.gruporiental.com  
Quevedo - Los Rios - Ecuador



Quevedo, 12 de Enero de 2018.

21-62  
24 de Enero 2018  
ficha 1548

Señor Abogado.  
Manuel Antonio Zamora Mondragón  
Ciudad. -

De mi consideración:

La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA., celebrada el día de hoy, 12 de enero del dos mil dieciocho, resolvió elegida a usted en el cargo de Gerente General de la Compañía, por el período estatutario de TRES AÑOS, contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil a cargo del Registro de la Propiedad de Quevedo.

De acuerdo con lo previsto en el Artículo Vigésimo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía, contenido en la Escritura Pública de Aumento Capital, Reforma y Codificación del Estatuto de la Compañía en referencia, autorizada por el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Abogado Nelson Gustavo Cárdena Arbolada, el 16 de octubre de 2005, inscrita en el Registro Mercantil a cargo del Registro de la Propiedad de Quevedo, el 2 de enero de 2006., Usted ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, con todas sus facultades y deberes impuestos por la Ley, Reglamento y Estatuto de la Compañía.

Lo felicito por el Nombramiento recaído en su persona, y suscribo debidamente autorizada por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

Atentamente,

Sara Raquel Briones Rojel.  
SECRETARIA AD-JOC

Razón: Yo, Manuel Antonio Zamora Mondragón, ACEPTO el cargo de Gerente General, de la compañía ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA., para el que se me ha nombrado según la presente carta.

Quevedo, 12 de enero de 2018.

Abg. Manuel Antonio Zamora Mondragón  
C.I. Nº 120513282-0

Se firma de Gestión de Calidad bajo la Norma ISO 9001:2008, REGISTRO DE GMP 1253, HACCP-PCA GUINEANES 2004

#### AGENCIAS

GUAYAS:	Cda. Gabriela Mendieta, Tel: 041 2750511 Ext. 211 o 051 2750511 Email: sales@gruporiental.com	QUITO:	Av. Pío Jaramillo, Tel: 02 2511111 Ext. 211 o 02 2511111 Email: sales@gruporiental.com
COTACCA:	Av. 24 de Agosto, Tel: 07 2750511 Ext. 211 o 07 2750511 Email: sales@gruporiental.com	AMBA:	Av. 24 de Agosto, Tel: 06 2750511 Ext. 211 o 06 2750511 Email: sales@gruporiental.com
PORTUÑO:	Av. 24 de Agosto, Tel: 08 2750511 Ext. 211 o 08 2750511 Email: sales@gruporiental.com	TOLCAN:	Av. 24 de Agosto, Tel: 09 2750511 Ext. 211 o 09 2750511 Email: sales@gruporiental.com
SANTO DOMINGO:	Av. 24 de Agosto, Tel: 09 2750511 Ext. 211 o 09 2750511 Email: sales@gruporiental.com	MAZALAN:	Av. 24 de Agosto, Tel: 09 2750511 Ext. 211 o 09 2750511 Email: sales@gruporiental.com
LOJA:	Av. 24 de Agosto, Tel: 09 2750511 Ext. 211 o 09 2750511 Email: sales@gruporiental.com	GUAYAS:	Av. 24 de Agosto, Tel: 09 2750511 Ext. 211 o 09 2750511 Email: sales@gruporiental.com





## REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUEVEDO

Av. Quito y Edmundo Ward/052-755-473

E-MAIL: regproquevedo@gmail.com

### Razón de Inscripción

Número de Repertorio: 82

Fecha de Repertorio: 24-ene-2018

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUEVEDO, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de enero de dos mil dieciocho, queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL en el Registro de NOMBRAMIENTOS... No. 21 en las folias 41 a 42 del Tomo 1 celebrado entre: (BRIONES ROJEL SARA RAQUEL en calidad de SECRETARIO(A) AD-HOC I, [ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO en calidad de ACEPTANTE], [COMPAÑIA ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. CIA. LTDA. en calidad de OTORGANTE]

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Cód. Catastral/Ident. Predial	No. Folia	Actos
ZAMORA MONDRAGON	1205132820	1,548	Nombramiento de Gerente General

QUEVEDO, miércoles 24 de enero de 2018

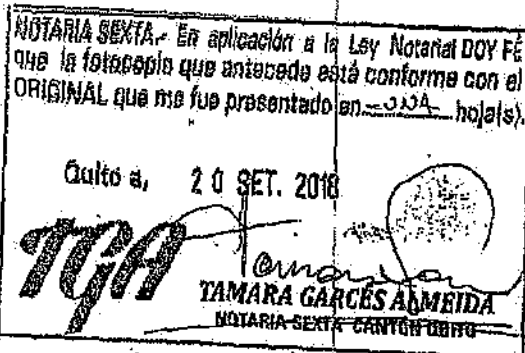
Impreso a las: 12:01:56

Elaborado por: Ab. Katherine Quiroz



5\*

Ab. Robert Alvarado Onofre  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**LOS RIOS**  
**QUEVEDO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-12-09**  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
**SEXO HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**ANGELA CLARA HOLGUIN PISCO**

**120513282-0**



**INSTRUCCIÓN SUPERIOR** **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO** **V3333H1222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMORA QUINTANA MANUEL ANTONIO**  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MONDRAGON ORTEGA CLEOPATRA MARLENE**  
**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUEVEDO 2016-12-19**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-12-19**


 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**   
**24 - MARZO - 2019**

**0039 M** **0039 - 283** **1205132820**  
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

**ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES



**PROVINCIA: LOS RIOS**  
**CANTÓN: QUEVEDO**  
**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**  
**PARROQUIA: SAN CAMILO**  
**ZONA:**



## Apartado 480

**NÚMERO SESENTA Y SIETE:** Ante mí, **TOMÁS QUIRÓS JIMÉNEZ**, Notario Público con oficina abierta en San José, San Pedro de Montes de Oca, Barrio Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, Edificio Central Law, comparecen los señores: (i) **ESTEBAN RODRÍGUEZ CORDERO**, mayor, soltero, Contador, vecino de concepción de la Unión, Cartago, cédula de identidad número tres-cero cuatro cinco dos-cero nueve ocho tres, y (ii) **MARÍA FERNANDA SOLANO ESQUIVEL**, mayor, casada en primeras nupcias, asistente administrativa, vecina de San José, Rohrmoser, portadora de la cédula de identidad número uno-mil trescientos veinte-cero trescientos cuarenta y tres, y **DICEN:** Primera: Que vienen a constituir, como en efecto lo hacen, la sociedad denominada: "**LEUNG.K, SOCIEDAD ANÓNIMA**"; que es nombre de fantasía y podrá abreviarse como: "**LEUNG.K, S.A.**". Segunda: Su domicilio se ubicará en San José, Montes de Oca, San Pedro barrio Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, edificio blanco a mano izquierda, pudiendo además establecer agencias o sucursales dentro o fuera de la República de Costa Rica. Tercera: Su plazo social será de cien años contados a partir del día de hoy. Cuarta: La sociedad tendrá como objeto social ejecutar toda clase de actos de comercio, incluyendo, pero sin limitarse a los servicios profesionales legales de cualquier tipo, así como la adquisición, tenencia, disfrute y transmisión por cualquier título de cualesquiera bienes muebles e inmuebles, su administración, gestión, transformación y comercialización. La adquisición, suscripción, tenencia, disfrute y enajenación de acciones y participaciones sociales de sociedades mercantiles en general, así como la dirección, gestión, control y administración de su cartera de sociedades participadas. Podrá vender, comprar, hipotecar, pignorar, exportar, importar, asesorar, y en cualquier forma poseer y disponer de toda clase de bienes muebles e inmuebles y derechos, podrá formar parte de sociedades, rendir toda clase de fianzas o garantías tanto a favor de socios como de terceros, cuando en virtud de ello perciban una retribución económica; podrá recibir bienes por herencia. En general podrá realizar toda clase de actos que no sean contrarios a las leyes a las disposiciones estatutarias. Quinta: El capital social será la suma de **DIEZ MIL COLONES** representados por **DIEZ** acciones comunes y nominativas de mil colones cada una, totalmente suscritas y pagadas, de lo que el suscrito Notario da fe, de la siguiente forma: el socio **ESTEBAN RODRÍGUEZ CORDERO**, de calidades dichas, suscribe y paga cinco acciones comunes y nominativas de mil colones cada una y la socia **MARÍA FERNANDA SOLANO ESQUIVEL**, de calidades dichas, suscribe y paga cinco acciones comunes y nominativas de mil colones cada una. Las acciones son suscritas y pagadas mediante dos letras de cambio por el monto de su aporte que cada socio proporcionalmente hace y que es aceptado por los socios por su valor nominal. El suscrito Notario da fe de que las letras de cambio se encuentran debidamente endosadas a la sociedad por los suscribientes de las mismas. Las acciones o certificados que se emitan deberán ser firmados por el Presidente de la Junta Directiva. El ejercicio económico termina el treinta de setiembre de cada año, fecha en la cual se practicarán inventarios y balances de acuerdo con la ley. Las ganancias, así como las posibles pérdidas se distribuirán en proporción al número de acciones de cada socio. Sexta: La sociedad será administrada por una Junta Directiva de **SEIS** miembros que serán



PRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO, VOCAL UNO, VOCAL DOS Y VOCAL TRES. Corresponde al Presidente la representación judicial y extrajudicial de la compañía con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma de conformidad con el artículo mil doscientos cincuenta y tres del Código Civil, actuando de manera individual. Podrá sustituir su mandato en todo o en parte en otros miembros de la Junta Directiva o terceros, revocar sustituciones y hacer otras de nuevo, reservándose siempre el ejercicio de este. Podrá otorgar todo tipo de poderes incluyendo judiciales.

Séptima: La vigilancia de la compañía estará a cargo de un Fiscal cuyo nombramiento estará a cargo de la Asamblea General y sus atribuciones serán las consignadas en el artículo ciento noventa y siete del Código de Comercio.

Octava: Tanto los miembros del Consejo y el Fiscal durarán en sus cargos por todo el plazo social.

Noventa: La Asamblea General ordinaria de socios se llevará a cabo dentro de los tres meses después de finalizado el ejercicio económico. Las convocatorias de Asamblea de cualquier naturaleza se comunicarán con un plazo mínimo de cinco días naturales de antelación mediante un correo electrónico o publicación en un diario de circulación nacional; cualquier método será igualmente válido para todos sus efectos, todo esto de conformidad con el artículo ciento sesenta y cuatro del Código de Comercio. Se podrán celebrar asambleas de cualquier tipo, en su domicilio social o donde haya sido convocada para tal efecto y se encuentre debidamente consignado en la convocatoria de la asamblea; inclusive se podrán celebrar fuera del territorio nacional.

Décima: La Asamblea General de Socios y la Junta Directiva pueden otorgar cualquier clase de poderes.

Décima Primera: La sociedad se disolverá anticipadamente cuando se produzcan las causas de los incisos b, c y d del Artículo doscientos uno del cuerpo de leyes citado, y en este caso la Asamblea General con el quórum de ley procederá al nombramiento de un liquidador y fijará este en el propio acuerdo de nombramiento sus atribuciones.

Décima Segunda: De conformidad con el artículo ciento treinta y ocho del Código de Comercio se establece que los socios de las compañías tendrán preferencia a la hora de compra de acciones de la sociedad que se constituyen por lo que si algún socio deseara vender sus acciones deberá comunicarlo por escrito a la Junta Directiva de la sociedad, para que en el término de un mes calendario, alguno de los accionistas puedan ejercer su derecho de prioridad, de no ejecutarlos los accionistas su derecho de compra prioritariamente, en el término establecido la Junta Directiva autorizará la venta de acciones, sin más requisitos a terceros interesados. Por decisión unánime acordada por todos los socios se podrá autorizar la transferencia y/o venta de las acciones sin llevar a cabo el proceso de preferencia de acciones aquí descrito.

Décima Tercera: La Junta Directiva y el Presidente pueden autorizar, conjunta o separadamente, la apertura de cuentas bancarias, tales como corrientes, de ahorros, electrónicas y similares en Costa Rica o fuera de Costa Rica, en cualquier tipo de moneda incluyendo pero no limitándose a colones moneda nacional, dólares moneda de los Estados Unidos de América y euros de la Comunidad Europea; pudiendo autorizar en el mismo acto a las personas que firmarán en las cuentas bancarias, autorización que puede ser otorgada en forma mancomunada o individualmente.

Décima Cuarta: De acuerdo con el artículo ciento cuarenta y tres del Código de Comercio se establece un fondo de reserva



legal, que se registrá por lo establecido en el artículo cita. **Décima Quinta:** En todo lo que no haya sido previsto aquí, las sociedades se registrán por la ley número tres mil doscientos ochenta y cuatro del treinta de abril de mil novecientos sesenta y cuatro. Agregan los comparecientes que por el resto del plazo social hacen los siguientes nombramientos:

**PRESIDENTE:** WILSON KUNG PIK LEON LEE, mayor, casado, Empresario, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete cero cinco cero cuatro ocho cuatro siete seis; **SECRETARIO:** TERESA SUET YEE KWAN HONG, casada, empresaria, vecina de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete cero siete uno cero tres ocho cuatro cero; **TESORERO:** YURI KA POW LEON KWAN, casada, Ingeniera, vecina de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portadora del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres cuatro dos; **VOCAL UNO:** DARWIN CHICWAY LEON KWAN, casado, Ingeniero, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número cero nueve uno cero tres dos siete dos seis uno; **VOCAL DOS:** WILLY CHIC KIANG LEON KWAN, casado, Ingeniero, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres tres cuatro; **VOCAL TRES:** JAVIER CHINANG LEON KWAN, casado, (profesión), vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres cinco nueve; **FISCAL:** BYRON PATRICIO ROBAYO ARROYO, casado, abogado, vecino de Calle del Establo y Calle E, edificio Sita Center Torre I oficina trescientos uno, Cumbaya, Quito, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete uno cuatro tres cuatro siete nueve tres cinco. **AGENTE RESIDENTE:** TOMÁS QUIRÓS JIMÉNEZ, mayor, soltero, Abogado & Notario Público, vecino de Cartago, La Unión, Dulce Nombre, Calle Martínez, casa portón de madera, portador de la cédula de identidad número uno-mil cuatrocientos once-cero quinientos nueve; con oficina abierta en San José, barrio Los Yoses, del Automercado trescientos metros al sur, cien metros al este y veinticinco metros al norte edificio Central Law. Todos los aquí nombrados aceptan sus cargos mediante carta dirigida a los socios y al presidente de la Junta Directiva de la Compañía y entran en posesión de estos. Asimismo, se declaran firmes todos los acuerdos. Expido un primer testimonio en lo literal. Lido lo escrito a los comparecientes, lo aprobaron y todos firmamos en la ciudad de San José, a las doce horas del primero de abril del dos mil diecinueve. \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* Lo anterior es copia fiel del Instrumento matriz escritura número SESENTA Y SIETE visible al folio CINCUENTA-vuelto del tomo DOS del Protocolo del suscrito Notario Público. Confrontada con su original resultó conforme y la expido en el acto del otorgamiento de la original.



TOMAS QUIROS JIMENEZ

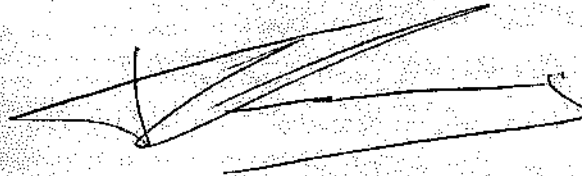


1 1 4 1 1 0 5 0 9

22937-48049699



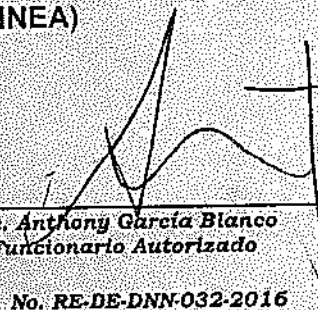
Razón Notarial: El suscrito Notario Público Tomás Quiros Jiménez carné del Colegio de Abogados número veintidós mil novecientos treinta y siete, con oficina abierta en San Pedro, Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, Edificio Central Law, da fe que dicho documento corresponde a la constitución de la Sociedad LEUNG.K, SOCIEDAD ANÓNIMA. A su vez el suscrito Notario Público da fe que el presente documento será enviado a la República de Ecuador, San José, Costa Rica a las diez horas cuarenta minutos del veintinueve de agosto del dos mil diecinueve.





DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO

LIC. ANTHONY GARCIA BLANCO,  
FUNCIONARIO AUTORIZADO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL  
DE NOTARIADO DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA, HACE  
CONSTAR: Que la FIRMA del (de la) Notario(a) Público(a)  
TOMAS QUIROS JIMENEZ, CÉDULA 114110509, CARNE  
NÚMERO 22937, es similar a la que se encuentra registrada en el  
Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Que a la fecha  
en que el (la) Notario (a) expidió el documento adjunto, se  
encontraba habilitado (a) para el ejercicio del notariado.  
**ADVERTENCIAS DE NULIDAD Y VALIDEZ:** Si este follo es  
desprendido de los folios adjuntos, o los sellos de esta Dirección  
que sirven de liga o unión con dicho folio se encuentran "rotos" o  
alterados, la razón de autenticación queda automáticamente  
anulada. El presente trámite de legalización de firma no implica  
convalidación, ni prejuzga sobre la legalidad,  
validez, eficacia, autenticidad o legitimidad del documento adjunto  
ni de su contenido, así como tampoco de la solvencia tributaria  
relacionada directa o indirectamente con dicho documento, por  
consiguiente tampoco implica aval ni responsabilidad alguna de la  
Dirección Nacional de Notariado ni del funcionario que la expide,  
todo lo cual es responsabilidad exclusiva del (la) fedatario (a).  
Asimismo, no enerva las acciones administrativas y disciplinarias  
que contra el (la) Notario (a) correspondan, derivadas de  
irregularidades notariales advertidas o que se llegaran a advertir  
con posterioridad. **-ES CONFORME.-** San Pedro de Montes de  
Oca, a las nueve horas y treinta y cuatro minutos del treinta y  
uno de julio del dos mil diecinueve. Se agregan y cancelan los  
timbres de ley. (ULTIMA LINEA)

  
Lic. Anthony Garcia Blanco  
Funcionario Autorizado  
Res. No. RE-DE-DNN-032-2016



San Pedro de Montes de Oca, Costado oeste del Mall San Pedro, Oficentro Sigma, Edificio A, 5° piso, Tel.: 2528-  
5750 / Fax: 2528-5754

DIRECCION NACIONAL DE NOTARIADO



00147580554



APOSTILLE

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

Código: ACDT2BWY0LY  
(Code - Code)

1. País: Costa Rica  
(Country - Pays:)

El presente documento público  
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Anthony Garcia Blanco  
(Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Certificador de Registro  
(Acting in the capacity of: Agiçant en qualité de:)

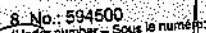
4. Lleva el sello/estampilla de: Dirección Nacional de Notariado  
(Bears the seal/stamp of - Estarețitu din ștampilă de:)

**Certificado**  
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica  
(A) - (A)

6. El: 31/07/2019  
(On - Le)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones  
(By - Por) Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères.



9. Sello:  
(Seal - Sticker)

10. ~~Exhibit~~  
Signature - Signature:

Nombre del titular: LEUNG K S A  
(Name of the holder of document) - Nom du titulaire: )

Tipo de documento: Autenticación de firma de Notario Público  
 (Type of document - Type of document)

Número de Folios: 3  
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées.)



Esta apostilla / legalización sólo  
certifica la autenticidad de la  
firma, la capacidad del  
signatario y el sello o timbre  
que ostenta. Esta no certifica el  
contenido del documento para  
el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - Autenticidade de este apostilla / legalização peut être vérifiée sur: <http://www.free.go.cr>



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROTECCIÓN / OCUPACIÓN  
EMPRESARIO

V2303V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LEON YEN SAN LEONG

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LEE YE JO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2013-10-30

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-10-30












DIRECTOR GENERAL

titular del CÉDULO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

Nº 170504847-6



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
LEON LEE  
WILSON KUNG PIK


LUGAR DE NACIMIENTO  
China  
Hong Kong


FECHA DE NACIMIENTO 1942-11-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
TERESA SUET YEE  
KWAN HONG





## CARTA CESIÓN DE ACCIONES

Señor  
Wilson Kung Pik León Lee  
**Gerente General**  
**MEDICHIN S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día 08 de agosto de 2019, a título oneroso se realizó una transferencia de acciones emitidas por la compañía **MEDICHIN S.A.** con número de RUC 0992723580001, en adelante denominada como la "Compañía".


La compañía **ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." S.A.**, debidamente representada por su Gerente General, el señor Manuel Zamora Mondragón, en adelante la "Cedente", transfirió la propiedad de una (1) acción ordinaria y nominativa emitida por la Compañía, a favor de **SAHI LING KA LAY RUBIO LEÓN**, en adelante la "Cesionaria" de acuerdo al siguiente detalle:

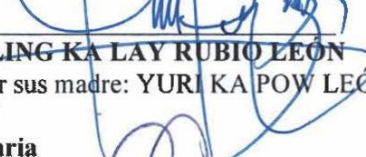
Fecha	Cedente	Cesionaria	Número de Acciones	Valor por acción	Valor de la Transacción
08/08/2019	<b>ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." S.A.</b> <i>Nacionalidad: Ecuatoriana</i> <i>Tipo de Inversión: Nacional</i> <i>Identificación: 1291710359001</i>	<b>SAHI LING KA LAY RUBIO LEÓN</b> <i>Nacionalidad: Ecuatoriana</i> <i>Estado civil: Soltera</i> <i>Tipo de Inversión: Nacional</i> <i>Identificación: 0941588527</i>	1	USD \$1.00	USD \$1.00

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que le podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

Atentamente,

f.   
**ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." S.A.**  
Rep. Por: Manuel Zamora Mondragón  
Cedente

f.   
**SAHI LING KA LAY RUBIO LEÓN**  
Rep. por sus madre: YURI KA POW LEÓN KWAN  
Cesionaria

f.   
**SAHI LING KA LAY RUBIO LEÓN**  
Rep. por sus padre: ÓSCAR RODRIGO RUBIO CALDERÓN  
Cesionaria



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1281710359001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO

CONTADOR:

MURILLO AYALA PEDRO ALBERTO

CLASE CONTRIBUYENTE:

ESPECIAL

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SI

NÚMERO:

SI

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

07/12/2001

FEC. INSCRIPCIÓN:

25/01/2002

FEC. ACTUALIZACIÓN:

29/02/2019

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. FINICIO ACTIVIDADES:

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: VIA PRINCIPAL Numero: 24 Interseccion: AV REVOLUCION CIUDADANA Edificio: PLANTA ESTAMBUL Piso: 0 Carreras: VIA A EL EMPALME Kilometros: 3 Referencia ubicación: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA UEPAC Apartado Postal: 128 Web: www.grupooriental.com Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 0999748666 Fax: 052754511 Email: wleon@grupooriental.com

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS
- IMPUESTO REDIMIBLE A LAS BOTELLAS PLÁSTICAS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).  
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RIS) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
Recuerda que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiere bienes o presta servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	15	ABIERTOS	14
JURISDICCIÓN	ZONA 6 LOS RIOS	CERRADOS	1



Código: RIMRUC2019001110401

Fecha: 30/04/2019 22:33:55 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710359001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA C.I.A. S.A

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 07/12/2001  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACIÓN DE EMPAQUETES Y FIDEOS SIN COCER NI RELLENOS  
PRODUCCIÓN DE HARINA DE CONSUMO HUMANO  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
ELABORACIÓN DE ESPECIAS Y CONDIMENTOS PREPARADOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: VIA PRINCIPAL Numero: S/N Interseccion: AV REVOLUCIÓN CIUDADANA Referencia: A  
DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA LEPAC Edificio: PLANTA ESTABLEC. Piso: 0 Correo: VIA A EL EMPALME Kilometro: 3 Apartado Postal: 128 Web:  
www.gruporiental.com Telefono Trabajo: 052750511 Celular: 099748888 Fax: 052754511 Email: wren@gruporiental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: VIA A DAULE KM 14.5 Numero: 6N Interseccion: NA Referencia: DIAGONAL A LA GASOLINERA  
PRIMAX ENTRADA A PASCUALES Edificio: BODEGAS COMPAÑIAS ONLUS SA Piso: 0 Kilometro: 14 1/2 Email: guayayquil@gruporiental.com Telefono Trabajo:  
042293362 Fax: 042293365

No. ESTABLECIMIENTO: 003 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: MANABI Canton: PORTOVILLO Parroquia: ANDRÉS DE VERA Ciudadela: CALIFORNIA Barrio: TAMARINDOS Calle: AV. OLIMPICA Numero: S/N Referencia:  
FRENTE LA UNIVERSIDAD SAN GREGORIO Celular: 0997419353 Email: sportovilejo@gruporiental.com Telefono Trabajo: 052931587

No. ESTABLECIMIENTO: 004 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: CARCHI Canton: TULCAN Parroquia: TULCAN Calle: AV. EXPRESO ORIENTAL Numero: S/N Interseccion: ANDRÉS BELLO Referencia: FRENTE A LA  
OFICINA DE TRANSPORTE INTERNACIONAL TRANSOLIVARIANA Email: tulcan@gruporiental.com Telefono Trabajo: 052692381 Celular: 0997419095



Código: RIMRUC2019001110401  
Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

129171038001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A.

No. ESTABLECIMIENTO: 005 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: TUNGURAHUA Canton: AMBATO Parroquia: ZAMBA Calle: 4 Numero: S/N Interseccion: AV. D Referencia: FRENTE A LAS BODEGAS DE PLASTIGAMA  
Carrera: VIA A LATAQUINGA Kilometro: 4 Fax: 03453010 Celular: 0997418082 Email: ambato@gruoriental.com Telefono Trabajo: 03453011

No. ESTABLECIMIENTO: 006 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Barrio: LA VICTORIA CENTRAL Calle: AV. PATRICIO ROMERO BARBERIS  
Numero: S/N Interseccion: GUAMANÍ Referencia: A DOSCIENTOS METROS DE LA ESCUELA RIOBAMBA Celular: 0984567478 Email: equito@gruoriental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 007 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 16/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: MONAY Calle: AV. VEINTE Y CUATRO DE MAYO Numero: S/N Interseccion: GUADALAJARA Referencia: A CIENTO  
METROS DE LA PARADA DEL MIN. TERMINAL Celular: 0669057004 Email: scuence@gruoriental.com Telefono Trabajo: 074692207

No. ESTABLECIMIENTO: 008 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 17/07/2003  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Ciudadela: SAN JOSE Calle: DECIMA SEXTA Numero: S/N Interseccion: MALECON Referencia:  
DETRAS DE LA ESCUELA MIXTA PARTICULAR AMERICA Telefono Trabajo: 052751425 Email: aquevedo@gruoriental.com Fax: 052754511 Celular: 0997420121



Código: RIMRUC2018001110401

Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



...le hace bien al país

NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710259001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA Q.I.A. S.A

Nº. ESTABLECIMIENTO: 010 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 23/05/2011  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACIÓN DE ESPECIAS Y CONDIMENTOS PREPARADOS  
PRODUCCIÓN DE HARINAS DE CONSUMO HUMANO  
ELABORACIÓN DE INFUSIONES DE HIÉRBAS Y SIMILARES  
ELABORACIÓN DE ESPECIAS INCLUIDO BALSAS LÍQUIDAS O EN POLVO  
FABRICACIÓN DE PALILLOS Y PALETAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS A PARTIR DE FRUTAS INCLUIDO SNACKS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RÍOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: PRINCIPAL Número: S/N Referencia: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DEL UEPAC  
Carretera: VÍA A EL EMPALME Kilómetro: 3 Email: presidencia@gruporiental.com Teléfono Trabajo: 052750511 Celular: 0997879427 Fax: 052754511

Nº. ESTABLECIMIENTO: 011 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2012  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOJA Canton: LOJA Parroquia: LOJA Calle: AVENIDA PABLO PALACIO Número: S/N Intersección: PRIMICIAS Referencia: FRENTE A REDONDEL DE  
CONDICOLA Piso: 0 Celular: 0888934808 Email: loja@gruporiental.com

Nº. ESTABLECIMIENTO: 012 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2012  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: RIO TOACHI Ciudadela: BRUSAS DEL COLORADO Calle: PRINCIPAL  
Número: S/N Intersección: PRIMERA Y LUIS RAMA Referencia: JUNTO A LA ENTRADA DE LA QUINTA MARIA FERNANDA Carretera: VÍA A GUININDE Kilómetro: 1.5  
Celular: 095882070 Email: santomd@gruporiental.com Web: WWW.GRUPORIENTAL.COM

Nº. ESTABLECIMIENTO: 013 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/05/2013  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENUNCIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACIÓN DE OTRAS BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
EMBOTELLADO DE AGUAS MINERALES O DE MANANTIAL PURIFICADAS O ARTIFICIALES  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: COTACACHI Canton: PUJILI Parroquia: TINGO Ciudadela: RECINTO PUEMBO Calle: PRINCIPAL Número: S/N Referencia: DIAGONAL AL COMPLEJO  
TURISTICO SAN PEDRO Carretera: VÍA A LATACUNGA Kilómetro: 3.5 Celular: 0995428193 Email: presidencia@gruporiental.com



Código: RIMRUC2019001110401

Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1291710356001  
ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. S.A

No. ESTABLECIMIENTO: 014 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 14/06/2013  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS  
VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: EL ORO Canton: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AV. PADUISHA Numero: SIN Referencia: JUNTO A LA GASOLINERA TERPEL Carretera: VIA A  
PASAJE Kilómetros: 1.5 Celular: 0997979427 Email: emachala@grupooriental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 015 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 22/09/2015  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPAGUETIS Y FIDEOS SIN COGER NI RELLENOS  
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN GENERAL  
ELABORACION DE PRODUCTOS CARNICOS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: QUEVEDO Calle: PRINCIPAL Numero: SIN Referencia: A DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DEL UEPAC  
Carretera: VIA A EL EMPALME Kilómetros: 3 Telefono Trabajo: 052760511 Celular: 0997979427 Telefono Trabajo: 052764511 Email: spresidencia@grupooriental.com

No. ESTABLECIMIENTO: 008 Estado: CERRADO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 18/04/2002  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 30/04/2005 FEC. RENICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ELABORACION DE ESPAGUETIS, MACARRONES, FIDEOS Y OTRAS PASTAS SIN COGER NI RELLENOS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: EL ORO Canton: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AYACUCHO Numero: 1227 Interseccion: BOYACA Referencia: A LADO DEL TALLER EL CHINO  
FLORES Celular: P/B Telefono Domestico: 07531633



Código: RIMRUC2019001110401

Fecha: 30/04/2019 22:33:58 PM



Factura: 001-002-000066428



20181701006C03166

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20181701006C03166**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a **NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA LTDA** y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (17:06).

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



12/11/18 12:04

N° TRAMITE: 85220-0041-18

DOCUMENTOS: Nombramiento

EXP: 106517



2018 17 01 06 C 03166



ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA

MATRIZ

東方食品公司

Planta Ecuador: Vía a El Angelito, km 3  
Tel.: P.A.J.C. (593-5) 2754511 - (593-5) 2754522

Fax: (593-5) 2754511  
(593-5) 2754522

P.O. Box 128  
E-mail: wiscor@gruporiental.com  
servicioalcliente@gruporiental.com  
Web: www.gruporiental.com  
Quevedo - Los Rios - Ecuador



Quevedo, 12 de Enero de 2018.

Señor Abogado.  
Manuel Antonio Zamora Mondragón  
Ciudad -

21-82  
24 de Enero 2018  
Ficha 1548

De mi consideración:

La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA., celebrada el día de hoy, 12 de enero del dos mil dieciocho, resolvió elegir a usted en el cargo de Gerente General de la Compañía, por el período estatutario de TRES AÑOS, contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil a cargo del Registro de la Propiedad de Quevedo.

De acuerdo con lo previsto en el Artículo Vigésimo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía, contenido en la Escritura Pública de Aumento Capital, Reforma y Codificación del Estatuto de la Compañía en referencia, autorizada por el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Abogado Nelson Gustavo Caffarín Arboleda, el 18 de octubre de 2005, inscrita en el Registro Mercantil a cargo del Registro de la Propiedad de Quevedo, el 2 de enero de 2008., Usted ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, con todas sus facultades y deberes impuestos por la Ley, Reglamento y Estatuto de la Compañía.

Lo felicito por el Nombramiento recaído en su persona, y suscribo debidamente autorizada por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

Atentamente,

Sara Raquel Briones Rojas  
SECRETARIA AD-HOC

Razón: Yo, Manuel Antonio Zamora Mondragón, ACEPTO el cargo de Gerente General, de la compañía ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA "O.I.A." CIA. LTDA., para el que se me ha nombrado según la presente carta.

Quevedo, 12 de enero de 2018.

Abg. Manuel Antonio Zamora Mondragón  
C.I. Nº 120513282-0

Norma de Gestión de Calidad bajo la Norma ISO 9001:2004, REGLAMENTO DE GMP 3253, HACCP-FOA GUAYLINES 2004

#### AGENCIAS

QUINQUEL	Cda. Chacabambas - Cda. Bamba 11-1 - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com	QUITO	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com
CÚMICA	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com	AMBA	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com
PORTO VIEJO	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com	TUCCA	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com
SANTO DOMINGO	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com	NACALÁ	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com
UNTA	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com	QUINQUEL	Av. Bolívar 14 y Bolívar - Tel: (593-5) 2754511 Fax: (593-5) 2754522 E-mail: wiscor@gruporiental.com



## REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUEVEDO

Av. Quito y Edmundo Wera/052-755-473

E-MAIL: regarcquevedo@gmail.com

### Razón de Inscripción

Número de Repertorio: 82

Fecha de Repertorio: 24-ene-2018

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUEVEDO, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de enero de dos mil dieciocho queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL en el Registro de NOMBRAMIENTOS No. 21 en las folios 41 a 42 del Tomo 1 celebrado entre: (BRIONES ROJEL SARA RAQUEL en calidad de SECRETARIO(A) AD-HOC I, (ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO en calidad de ACEPTANTE), (COMPAÑIA ORIENTAL INDUSTRIA ALIMENTICIA O.I.A. CIA. LTDA. en calidad de OTORGANTE)

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Cód. Catastral/Ident. Predial	No. Ficha	Actos
ZAMORA MONDRAGON	1205132820	1,548	Nombramiento de Gerente General

QUEVEDO, miércoles 24 de enero de 2018

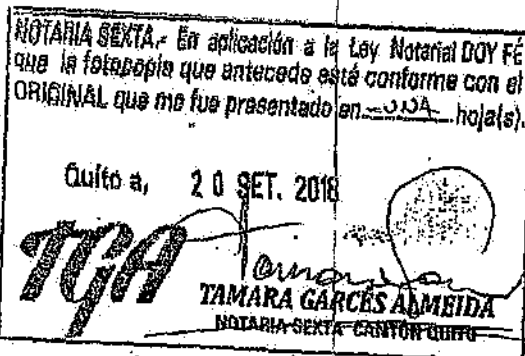
Impreso a las: 12:01:58

Elaborado por: Ab. Katherine Quiroz



5\*

Ab. Robert Alvarado Onofre  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN / CEDULACIÓN



**120513282-0**

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**LOS RIOS QUEVEDO QUEVEDO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-12-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**ANGELA CLARA HOLGUIN PISCO**



**INSTRUCCIÓN SUPERIOR** **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO** **V3333H222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ZAMORA QUINTANA MANUEL ANTONIO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**MONDRAGON ORTEGA CLEOPATRA MARLENE**

**LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**QUEVEDO 2016-12-19**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2026-12-19**









 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**   
**24 - MARZO - 2019**

**0039 M** **0039 - 283** **1205132820**  
JUNTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

**ZAMORA MONDRAGON MANUEL ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES



**PROVINCIA: LOS RIOS**  
**CANTÓN: QUEVEDO**  
**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**  
**PARROQUIA: SAN CAMILO**  
**ZONA:**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA \*MED** No. **094158852-7**

APellidos y Nombres  
**RUBIO LEON**

SAHI LING KA-LAY  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**

**SAMBORONDON**

**SAMBORONDON**

FECHA DE NACIMIENTO **2009-07-27**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

**NO FIRMA**  
FIRMA DEL CEDULADO

010105389A 09

**INSTRUCCIÓN**

**BASICA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**RUBIO CALDERON OSCAR RODRIGO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

**LEON KWAN YURI KA POW**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**GUYAQUIL**  
**2016-04-11**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-04-11**  
CORP. REG. CIVIL DE GUYAQUIL

**PROFESIÓN**  
**ESTUDIANTE**

V4343V4442

Firma del Director General

Firma del Gobierno Seccional

IDECU0941588527<<<<<<<<<<<<<<  
20090727F20280411ECU<<<<<<<<<<<  
RUBIO<LEON<<SAHI<LING<KA-LAY<

[illegible][illegible]

**018**  
Zona I

**018 - 011**  
NÚMERO

**1203142342**  
CÉDULA

**LEON KWAN YURI KA POW**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS**  
PROVINCIA

**SANBORDON**  
CANTÓN

**SANBORDON**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN**

**ZONA I**

**CNE**  
COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

**REPUBLICA DEL ECUADOR**

**MINISTERIO DEL INTERIOR**





## CARTA CESIÓN DE ACCIONES

Señor  
Wilson Kung Pik León Lee  
**Gerente General**  
**MEDICHIN S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día 13 de agosto de 2019, a título oneroso se realizó una transferencia de acciones emitidas por la compañía **MEDICHIN S.A.** con número de RUC 0992723580001, en adelante denominada como la "Compañía".


El señor **WILSON KUNG PIK LEÓN LEE**, en adelante la "Cedente", transfirió la propiedad de cinco (5) acciones ordinarias y nominativas emitidas por la Compañía, a favor de la compañía **LEUNG.K S.A.**, en adelante la "Cesionaria" de acuerdo al siguiente detalle:

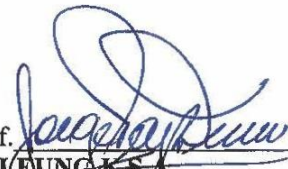
Fecha	Cedente	Cesionaria	Número de Acciones	Valor por acción	Valor de la Transacción
08/13 /2019	<b>WILSON KUNG PIK LEÓN LEE</b> <i>Nacionalidad: Ecuatoriana</i> <i>Estado civil: Casado</i> <i>Tipo de Inversión: Nacional</i> <i>Identificación: 1705048476</i>	<b>LEUNG.K S.A.</b> <i>Nacionalidad: Costa Rica</i> <i>Tipo de Inversión: Extranjera</i> <i>Identificación: 3-101-778512</i>	5	USD \$1.00	USD \$5.00


En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que le podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

Atentamente,

f.   
**WILSON KUNG PIK LEÓN LEE**  
c.c. 1705048476  
Cedente

f.   
**LEUNG.K S.A.**  
Rep. Por: Jorge Paz Durini  
Cesionaria

f.   
**TERESA SUET YEE KWAN HONG**  
c.c. 170710384-0  
Cónyuge

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROTECCIÓN / COCUPACIÓN  
EMPRESARIO

V2303V4ZZZ

APellidos y Nombres del Padre  
LEON YEN SAN LEONG

APellidos y Nombres de la Madre  
LEE YE JO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO

2013-10-30  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-10-30









REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170504847-6

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA

APellidos y Nombres  
LEON LEE

WILSON KUNG PIK

LUGAR DE NACIMIENTO

China  
Hong Kong

FECHA DE NACIMIENTO 1942-11-29


NACIONALIDAD ECUATORIANA


SEXO M


ESTADO CIVIL CASADO

TERESA SUET YEE

KWAN HONG









 **REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
CERTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN



**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APellidos y Nombres  
**KWAN HONG TERESA SUET YEE**  
Lugar de Nacimiento  
**China**  
**Guangdong**  
Fecha de Nacimiento **1985-02-18**  
Nacionalidad **ECUATORIANA**  
Sexo **F**  
Estado Civil **CASADA**  
Wilson Kling Pik  
Leon Lee

**170710384-0**





**INSTRUCCIÓN BÁSICA**  
APellidos y Nombres del Padre  
**KWAN LEE**  
APellidos y Nombres de la Madre  
**HONG LIN**  
Lugar y Fecha de Expedición  
**QUAYAQUI**  
**2013-10-23**  
Fecha de Expiración  
**2023-10-23**

**PROBACIÓN Y EXPIRACIÓN**  
**QUE SACER, DOMESTICOS**  
**E35321242**











Factura: 001-002-000085016



20191701006P04590



NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20191701006P04590					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		13 DE AGOSTO DEL 2019, (9:58)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	LEUNG. K S.A.	REPRESENTADO POR	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	3-101-778512	COSTARRICENSE	PODERDANTE	WILSON KUNG PIK LEON LEE
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAZ DURINI JORGE EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704943982	ECUATORIANA	MANDATARIO(A)	
Natural	ROBAYO ARROYO BYRON PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714347935	ECUATORIANA	MANDATARIO(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*



**ESCRITURA PÚBLICA N°: 2019-17-01-006-P04590**

**PODER ESPECIAL**

**OTORGADO POR:  
LEUNG.K, S.A.**

**A FAVOR DE:**

**JORGE EDUARDO PAZ DURINI Y  
BYRON PATRICIO ROBAYO ARROYO**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy martes trece (13) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), ante mí Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, comparece libre y voluntariamente: LEUNG.K, S.A., debidamente representada por WILSON KUNG PIK LEON LEE, en su calidad de Presiente, conforme consta del nombramiento que como habilitante se adjunta. El compareciente declara ser mayor de edad, de

*Tamara Garcés Almeida*  
*Notaria Sexta*  
*Quito D.M.*

nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Quevedo y de tránsito por esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia fotostática debidamente certificada se agrega. Advertido que fue el compareciente, por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada, que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome para que obtenga la información del Sistema del Registro Personal Único, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad con lo que dispone el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presenta cuyo tenor literal dice lo siguiente: **"SEÑORA NOTARIA:** Comparece al otorgamiento del presente PODER ESPECIAL, la compañía LEUNG.K, S.A., debidamente representada por el Señor Wilson Kung Pik Leon Lee, quien ejerce el cargo de Presidente, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cinco cero cuatro ocho cuatro siete seis (1705048476), a quien en adelante para efectos del presente instrumento se le denominará como la "Mandante". La compareciente declara ser hábil para contraer derechos y obligaciones; quien libre y voluntariamente otorga el presente Poder Especial al tenor de las siguientes cláusulas: **SEGUNDA: PODER ESPECIAL.-** La "Mandante" por medio del presente instrumento otorga Poder Especial a favor de los Señores Jorge Eduardo Paz Durini, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cuatro nueve cuatro tres nueve.





**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*



ocho dos (1704943982) y Byron Patricio Robayo Arroyo portador del documento de ciudadanía número uno siete uno cuatro tres cuatro siete nueve tres cinco (1714347935), a quienes se les denominará como los "Mandatarios" para que a nombre y en representación de la Mandante, realice los siguientes actos: a) Actuar en calidad de Apoderado de la compañía LEUNG.K, S.A., de conformidad con lo previsto en el artículo seis (6) de la Ley de Compañías de Ecuador, frente a la Superintendencia de Compañías, para la presentación de información de accionistas extranjeros. b) Cumplir con las obligaciones que la Mandante adquiera en la República de Ecuador. Sin embargo, el Mandatario no será personalmente responsable por el cumplimiento de las obligaciones de la Compañía, de conformidad con lo dispuesto en el último inciso del artículo seis (6) de la Ley de Compañías. c) Representar a la Mandante en la adquisición de bienes en el Ecuador, tales como acciones emitidas por otras compañías y por tanto a negociar, fijar el precio y firmar en nombre de la Mandante todo documento público o privado que se requiera para perfeccionar el proceso de transferencia de dichos bienes. d) Representar al Mandante con voz y voto en las Juntas Generales de la compañías en las que el Mandante sea accionista, siempre velando por los intereses de la Mandante y cumpliendo las ordenes que haya recibido para ello. Para tal efecto, los "Mandatarios" quedan investido de las más amplias facultades para actuar, en nombre y representación de la Compañía. Por lo cual ninguna autoridad pública o privada podrá alegar falta o insuficiencia de poder. **TERCERA: EJERCICIO DE FACULTADES.** El presente poder especial se encuentra condicionado a la realización de la gestión encomendada y bajo los términos del presente instrumento, sin embargo de lo cual, podrá terminar en cualquier momento por

4

**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaria Sexta*  
*Quito D.M.*

revocatoria por parte de la Mandante a su solo arbitrio y voluntad o por renuncia de los "Mandatarios". La renuncia y/o revocatoria del poder especial, no causará obligación de pagar indemnización alguna. Los "Mandatarios" tienen absoluta discreción con relación al ejercicio de todas y cada una de las facultades que le son conferidas bajo los términos de este Poder Especial. **CUARTA: DELEGACIÓN.** Los "Mandatarios" podrán delegar total o parcialmente el Presente Poder. **QUINTA: GARANTÍA DE LOS COMPARECIENTES.** Al otorgar este Poder, la Mandante garantiza y declara a los "Mandatarios" que tienen facultades para conceder este documento, y que este instrumento fue aprobado de conformidad con las leyes del Ecuador. **SEXTA: PODER PARA COMPARECER ANTE AUTORIDADES.** Sin limitar las facultades descritas en la cláusula segunda, los Mandatarios podrán, exclusivamente para cualquier o todos los propósitos referidos en este instrumento, comparecer y presentar todo tipo de solicitudes, petitorios o documentos ante cualquier registrador, cónsul, oficial público, notario, juez, corte, tribunal y cualquier otra autoridad de gobierno, seccional, ministerio o departamento a nombre del Mandante, en la República del Ecuador. **SÉPTIMA: PLAZO.** El presente Poder permanecerá vigente de manera indefinida a partir de la fecha de su otorgamiento, hasta que se cumpla el encargo establecido en el presente instrumento y sea revocado o invalidado por la Mandante.".- Hasta aquí la minuta, que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por María del Mar Heredia, Abogada profesional con matrícula número diecisiete guion dos mil trece guion mil ciento ochenta y siete del Foro de Abogados de Pichincha.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mí la Notaria al compareciente, aquel

**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*



se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

N/AMH

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Wilson Kung Pik Leon Lee', written over a horizontal line.

WILSON KUNG PIK LEON LEE  
PRESIDENTE  
LEUNG.K, S.A.  
C.C. 1705048476

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tamara Garcés Almeida', written over a horizontal line.

**Tamara Garcés Almeida**  
**Notaría Sexta del Cantón Quito**

INTER-AMERICAN  
SUPERIOR  
LEON YEN SAN LEONG  
LEO YEN JO  
QUITO  
2013-10-30  
2013-10-30

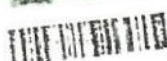


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DUIFE

170504847-6



Ciudadanía  
LEON LEE  
WILSON MING  
CHINA  
1962-11-29  
EQUATORIANA  
CASADO  
CHEN SAU YEE  
KWAN LING



NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DUYFE  
que la fotocopia que antecede está conforme con el  
ORIGINAL que me fue presentado en -OJA- hoja(s)

Quito a, 13 ABO. 2019

TGA

TAMARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA CANTON QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1705048476

Nombres del ciudadano: LEON LEE WILSON KUNG PIK



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: CHINA/CHINA

Fecha de nacimiento: 29 DE NOVIEMBRE DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: KWAN HONG TERESA SUET YEE

Fecha de Matrimonio: 9 DE ENERO DE 1978

Nombres del padre: LEON YEN SAN LEONG

Nacionalidad: CHINA

Nombres de la madre: LEE YE JO

Nacionalidad: CHINA

Fecha de expedición: 30 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 197-250-47955



197-250-47955

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to study the problem of the distribution of the public lands of the State of California.

2. The second part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to study the problem of the distribution of the public lands of the State of California.

## Apartado 480



**NÚMERO SESENTA Y SIETE:** Ante mí, **TOMÁS QUIRÓS JIMÉNEZ**, Notario Público con oficina abierta en San José, San Pedro de Montes de Oca, Barrio Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, Edificio Central Law, comparecen los señores: (i) **ESTEBAN RODRÍGUEZ CORDERO**, mayor, soltero, Contador, vecino de concepción de la Unión, Cartago, cédula de identidad número tres-cero cuatro cinco dos-cero nueve ocho tres, y (ii) **MARÍA FERNANDA SOLANO ESQUIVEL**, mayor, casada en primeras nupcias, asistente administrativa, vecina de San José, Rohrmoser, portadora de la cédula de identidad número uno-mil trescientos veinte-cero trescientos cuarenta y tres, y **DICEN:** Primera: Que vienen a constituir, como en efecto lo hacen, la sociedad denominada: "**LEUNG.K, SOCIEDAD ANÓNIMA**"; que es nombre de fantasía y podrá abreviarse como: "**LEUNG.K, S.A.**". Segunda: Su domicilio se ubicará en San José, Montes de Oca, San Pedro barrio Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, edificio blanco a mano izquierda, pudiendo además establecer agencias o sucursales dentro o fuera de la República de Costa Rica. Tercera: Su plazo social será de cien años contados a partir del día de hoy. Cuarta: La sociedad tendrá como objeto social ejecutar toda clase de actos de comercio, incluyendo, pero sin limitarse a los servicios profesionales legales de cualquier tipo, así como la adquisición, tenencia, disfrute y transmisión por cualquier título de cualesquiera bienes muebles e inmuebles, su administración, gestión, transformación y comercialización. La adquisición, suscripción, tenencia, disfrute y enajenación de acciones y participaciones sociales de sociedades mercantiles en general, así como la dirección, gestión, control y administración de su cartera de sociedades participadas. Podrá vender, comprar, hipotecar, pignorar, exportar, importar, asesorar, y en cualquier forma poseer y disponer de toda clase de bienes muebles e inmuebles y derechos, podrá formar parte de sociedades, rendir toda clase de fianzas o garantías tanto a favor de socios como de terceros, cuando en virtud de ello perciban una retribución económica; podrá recibir bienes por herencia. En general podrá realizar toda clase de actos que no sean contrarios a las leyes a las disposiciones estatutarias. Quinta: El capital social será la suma de **DIEZ MIL COLONES** representados por **DIEZ** acciones comunes y nominativas de mil colones cada una, totalmente suscritas y pagadas, de lo que el suscrito Notario da fe, de la siguiente forma: el socio **ESTEBAN RODRÍGUEZ CORDERO**, de calidades dichas, suscribe y paga cinco acciones comunes y nominativas de mil colones cada una y la socia **MARÍA FERNANDA SOLANO ESQUIVEL**, de calidades dichas, suscribe y paga cinco acciones comunes y nominativas de mil colones cada una. Las acciones son suscritas y pagadas mediante dos letras de cambio por el monto de su aporte que cada socio proporcionalmente hace y que es aceptado por los socios por su valor nominal. El suscrito Notario da fe de que las letras de cambio se encuentran debidamente endosadas a la sociedad por los suscribientes de las mismas. Las acciones o certificados que se emitan deberán ser firmados por el Presidente de la Junta Directiva. El ejercicio económico termina el treinta de setiembre de cada año, fecha en la cual se practicarán inventarios y balances de acuerdo con la ley. Las ganancias, así como las posibles pérdidas se distribuirán en proporción al número de acciones de cada socio. Sexta: La sociedad será administrada por una Junta Directiva de **SEIS** miembros que serán



PRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO, VOCAL UNO, VOCAL DOS Y VOCAL TRES: Corresponde al Presidente la representación judicial y extrajudicial de la compañía con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma de conformidad con el artículo mil doscientos cincuenta y tres del Código Civil, actuando de manera individual. Podrá sustituir su mandato en todo o en parte en otros miembros de la Junta Directiva o terceros, revocar sustituciones y hacer otras de nuevo, reservándose siempre el ejercicio de esta. Podrá otorgar todo tipo de poderes incluyendo judiciales.

Séptima: La vigilancia de la compañía estará a cargo de un Fiscal cuyo nombramiento estará a cargo de la Asamblea General y sus atribuciones serán las consignadas en el artículo ciento noventa y siete del Código de Comercio.

Octava: Tanto los miembros del Consejo y el Fiscal durarán en sus cargos por todo el plazo social.

Novena: La Asamblea General ordinaria de socios se llevará a cabo dentro de los tres meses después de finalizado el ejercicio económico. Las convocatorias de Asamblea de cualquier naturaleza se comunicarán con un plazo mínimo de cinco días naturales de antelación mediante un correo electrónico o publicación en un diario de circulación nacional, cualquier método será igualmente válido para todos sus efectos, todo esto de conformidad con el artículo ciento sesenta y cuatro del Código de Comercio. Se podrán celebrar asambleas de cualquier tipo, en su domicilio social o donde haya sido convocada para tal efecto y se encuentre debidamente consignado en la convocatoria de la asamblea; inclusive se podrán celebrar fuera del territorio nacional.

Décima: La Asamblea General de Socios y la Junta Directiva pueden otorgar cualquier clase de poderes.

Décima Primera: La sociedad se disolverá anticipadamente cuando se produzcan las causas de los incisos b, c y d del Artículo doscientos uno del cuerpo de leyes citado, y en este caso la Asamblea General con el quórum de ley procederá al nombramiento de un liquidador y fijará este en el propio acuerdo de nombramiento sus atribuciones.

Décima Segunda: De conformidad con el artículo ciento treinta y ocho del Código de Comercio se establece que los socios de las compañías tendrán preferencia a la hora de compra de acciones de la sociedad que se constituyen por lo que si algún socio deseara vender sus acciones deberá comunicarlo por escrito a la Junta Directiva de la sociedad, para que en el término de un mes calendario, alguno de los accionistas puedan ejercer su derecho de prioridad, de no ejecutados los accionistas su derecho de compra prioritariamente, en el término establecido la Junta Directiva autorizará la venta de acciones, sin más requisitos a terceros interesados. Por decisión unánime acordada por todos los socios se podrá autorizar la transferencia y/o venta de las acciones sin llevar a cabo el proceso de preferencia de acciones aquí descrito.

Décima Tercera: La Junta Directiva y el Presidente pueden autorizar, conjunta o separadamente, la apertura de cuentas bancarias, tales como corrientes, de ahorros, electrónicas y similares en Costa Rica o fuera de Costa Rica, en cualquier tipo de moneda incluyendo pero no limitándose a colones moneda nacional, dólares moneda de los Estados Unidos de América y euros de la Comunidad Europea, pudiendo autorizar en el mismo acto a las personas que firmarán en las cuentas bancarias, autorización que pueda ser otorgada en forma mancomunada o individualmente.

Décima Cuarta: De acuerdo con el artículo ciento cuarenta y tres del Código de Comercio se establece un fondo de reserva





legal, que se registrá por lo establecido en el artículo cita. **Décima Quinta:** En todo lo que no haya sido previsto aquí, las sociedades se registrán por la ley número tres mil doscientos ochenta y cuatro del treinta de abril de mil novecientos sesenta y cuatro. Agregan los comparecientes que por el resto del plazo social hacen los siguientes nombramientos: **PRESIDENTE:** WILSON KUNG PIK LEON LEE, mayor, casado, Empresario, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete cero cinco cero cuatro ocho cuatro siete seis; **SECRETARIO:** TERESA SUET YEE KWAN HONG, casada, empresaria, vecina de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete cero siete uno cero tres ocho cuatro cero; **TESORERO:** YURI KA POW LEON KWAN, casada, Ingeniera, vecina de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portadora del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres cuatro dos; **VOCAL UNO:** DARWIN CHICWAY LEON KWAN, casado, Ingeniero, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número cero nueve uno cero tres dos siete dos seis uno; **VOCAL DOS:** WILLY CHIC KIANG LEON KWAN, casado, Ingeniero, vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres tres cuatro; **VOCAL TRES:** JAVIER CHINANG LEON KWAN, casado, (profesión), vecino de ciudadela San José MZ-veintisiete, Malecón y décima sexta, Quevedo, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno dos cero tres uno cuatro dos tres cinco nueve; **FISCAL:** BYRON PARTRICIO ROBAYO ARROYO, casado, abogado, vecino de Calle del Establo y Calle E, edificio Site Center Torre I oficina trescientos uno, Cumbaya, Quito, Ecuador, portador del pasaporte de su país número uno siete uno cuatro tres cuatro siete nueve tres cinco. **AGENTE RESIDENTE:** TOMÁS QUIRÓS JIMÉNEZ, mayor, soltero, Abogado & Notario Público, vecino de Cartago, La Unión, Dulce Nombre, Calle Martínez, casa portón de madera, portador de la cédula de identidad número uno-mil cuatrocientos once-cero quinientos nueve; con oficina abierta en San José, barrio Los Yoses, del Automercado trescientos metros al sur, cien metros al este y veinticinco metros al norte edificio Central Law. Todos los aquí nombrados aceptan sus cargos mediante carta dirigida a los socios y al presidente de la Junta Directiva de la Compañía y entran en posesión de estos. Asimismo, se declaran firmes todos los acuerdos. Expido un primer testimonio en lo literal. Leído lo escrito a los comparecientes, lo aprobaron y todos firmamos en la ciudad de San José, a las doce horas del primero de abril del dos mil diecinueve. \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* \*\*\*ILEGIBLE\*\*\* Lo anterior es copia fiel del Instrumento matriz escritura número **SESENTA Y SIETE** visible al folio **CINCUENTA** vuelto del tomo **DOS** del Protocolo del suscrito Notario Público. Confrontada con su original resultó conforme y la expido en el acto del otorgamiento de la original.



TOMAS QUIROS JIMENEZ



1 1 4 1 1 0 5 0 9

22937-48049699

Razón Notarial: El suscrito Notario Público Tomás Quirós Jiménez carné del Colegio de Abogados número veintidós mil novecientos treinta y siete, con oficina abierta en San Pedro, Los Yoses, Avenida diez, calle treinta y siete bis, Edificio Central Law, da fe que dicho documento corresponde a la constitución de la Sociedad LEUNG.K, SOCIEDAD ANÓNIMA. A su vez el suscrito Notario Público da fe que el presente documento será enviado a la República de Ecuador, San José, Costa Rica a las diez horas cuarenta minutos del veintinueve de agosto del dos mil diecinueve.-







NOTARIO  
CANTON



**DNN**  
Dirección Nacional de Notariado

DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO

LIC. ANTHONY GARCÍA BLANCO,  
FUNCIONARIO AUTORIZADO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL  
DE NOTARIADO DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA, HACE  
CONSTAR: Que la FIRMA del (de la) Notario(a) Público(a)  
TOMAS QUIROS JIMENEZ, CÉDULA 114110509, CARNE  
NÚMERO 22937, es similar a la que se encuentra registrada en el  
Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Que a la fecha  
en que el (la) Notario (a) expidió el documento adjunto, se  
encontraba habilitado (a) para el ejercicio del notariado.  
**ADVERTENCIAS DE NULIDAD Y VALIDEZ:** Si este folio es  
desprendido de los folios adjuntos, o los sellos de esta Dirección  
que sirven de liga o unión con dicho folio se encuentran "rotos" o  
alterados, la razón de autenticación queda automáticamente  
anulada. El presente trámite de legalización de firma no implica  
convalidación, ni prejuzga sobre la legalidad,  
validez, eficacia, autenticidad o legitimidad del documento adjunto  
ni de su contenido, así como tampoco de la solvencia tributaria  
relacionada directa o indirectamente con dicho documento, por  
consiguiente tampoco implica aval ni responsabilidad alguna de la  
Dirección Nacional de Notariado ni del funcionario que la expide,  
todo lo cual es responsabilidad exclusiva del (la) fedatario (a);  
Asimismo, no enerva las acciones administrativas y disciplinarias  
que contra el (la) Notario (a) correspondan, derivadas de  
irregularidades notariales advertidas o que se llegaran a advertir  
con posterioridad. **-ES CONFORME.-** San Pedro de Montes de  
Oca, a las nueve horas y treinta y cuatro minutos del treinta y  
uno de julio del dos mil diecinueve. Se agregan y cancelan los  
timbres de ley. (ULTIMA LINEA)

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Anthony García Blanco  
Funcionario Autorizado  
Res. No. RE-DE-DNN-032-2016



San Pedro de Montes de Oca, Costado oeste del Mall San Pedro, Oficentro Sigma, Edificio A, 5° piso. Tel.: 2528-  
5756 / Fax: 2528-5754

DIRECCION NACIONAL DE NOTARIADO



3 0 0 7 5 9 4 8 0 8

00 1-4 75 8055 4





REPÚBLICA DE COSTA RICA  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

Código: ACOT2BWY0LY  
(Code - Code)

1. País: Costa Rica  
(Country - Pays)

El presente documento público  
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Anthony Garcia Blanco  
(Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Certificador de Registro  
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/stampilla de: Dirección Nacional de Notariado  
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/stamp de)

Certificado  
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica  
(At - A)

6. El: 31/07/2019  
(On - Le)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones  
(By - Par) Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères



8. No.: 594500  
(Under number - Sous le numéro)

10. Firma  
(Signature - Signature)

9. Sello:  
(Seal - Sceau)

Nombre del titular: LEUNG, K S A  
(Name of the holder of document - Nom du titulaire)

Tipo de documento: Autenticación de firma de Notario Público  
(Type of document - Type de document)

Número de Folios: 3  
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées)

Esta apostilla / legalización sólo  
certifica la autenticidad de la  
firma, la capacidad del  
signatario y el sello o  
sello del documento para  
el cual se extiende.

This apostille / legalization only  
certifies the signature of  
the signatory, the capacity of  
the signatory and the seal or  
seal of the document for  
which it is issued.

Cette apostille / certification ne  
certifie que la signature de  
la personne qui agit en qualité  
de signataire, la capacité de  
la personne qui agit en qualité  
de signataire et le sceau ou  
sceau du document pour lequel  
elle est émise.

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY  
que la fotocopia que antecede está conforme con el  
ORIGINAL que me fue presentado en - 03 - hojas.

Quito a, 13 AGO. 2019

TAMARA

TAMARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

Se otorga ante mi y en fe de ello confiero esta  
copia certificada, firmada y sellada en  
Quito a 13 AGO 2019

Tamara Garcés Almeida  
Notaria Sexta- Quito D.M.



