

1. INFORMACION GENERAL**1.1. Identificación de la Empresa y Actividad Económica**

RAZON SOCIAL: CONSTRUEXTREME, S.A
EXPEDIENTE No.: 140802
RUC: 09927233941001
NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CONSTRUEXTREME, S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, mediante escritura pública el 01 de junio del 2011, e inscrita en el registro mercantil el 02 de agosto de dos mil once.

Su objeto Social es la venta al por mayor y menor de pinturas, barnices y lacas.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en Parque California Dos Bloque H Local 7, Kilometro 11,5 Vía a Daule.

Al 31 de diciembre del 2011 la empresa no cuenta con personal OCUPADO.

La nómina de Accionistas es la siguiente:

<i>Cédula/RUC/Pasaporte</i>	<i>Apellidos y Nombres Completos</i>	<i>Nacionalidad</i>
0918063918	CARLA MARIA MATEUS GARCIA	ECUATORIANA
0918063926	JUAN FERNANDO MATEUS GARCIA	ECUATORIANO
0918063884	SEBASTIAN MATEUS GARCIA	ECUATORIANO

Y su representación legal está a cargo de:

<i>Cédula/RUC/Pasaporte</i>	<i>Apellido y Nombres Completos</i>	<i>Nacionalidad</i>	<i>Cargo</i>	<i>RL/Adm</i>
0908363997	LOURDES MARIA GARCIA GRIMMER	ECUATORIANA	PRESIDENTE	RL
0918063918	CARLA MARIA MATEUS GARCIA	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	

2. MONEDA FUNCIONAL DE LA ENIDAD

Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). El Dólar de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador.

3. BASES DE PRESENTACION

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (U.M.) del país, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

La presentación razonable de los Estados Financieros de acuerdo con los requerimientos para el cumplimiento de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables de transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

4. BASES DE PREPARACION

4.1. Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros (no consolidados) para el año finalizado al 31 de Diciembre del 2011 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES NIIF para las PYMES) adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías según disposición emitida en la resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011.

4.2. Notas:

Se pretende que estos estados financieros (no consolidados) sean utilizadas por las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Las PYMES son entidades:

- *Que no tienen obligación de rendir cuentas, y*
- *Publican estados financieros con el propósito de información general para usuarios externos.*
- *proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas.*
- *Los estados financieros también muestran los resultados de la administración llevada a cabo por la gerencia.*

5. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

En el resumen de las políticas contables una entidad revelara lo siguiente:

- *La base de medición utilizada para la elaboración de los estados financieros.*
- *Las demás políticas contables utilizadas que sean relevantes para la comprensión de los estados financieros.*

Los estados financieros se prepararán utilizando políticas contables uniformes.

La situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera.

Activos

Los beneficios económicos futuros de un activo son su potencial para contribuir directa o indirectamente, a los flujos de efectivo y de equivalentes al efectivo de la entidad. Esos flujos de efectivo pueden proceder de la utilización del activo o de su disposición.

Pasivos

Una característica esencial de un pasivo es que la entidad tiene una obligación presente de actuar de una forma determinada. La obligación puede ser una obligación legal o una obligación implícita.

Patrimonio

El Patrimonio es el residuo de los activos reconocidos menos los pasivos reconocidos.

5.1. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias:

Los ingresos se calcularán al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de la empresa relacionadas con la venta al por mayor y menor de pinturas, barnices y lacas.

Las ventas de bienes se reconocerán cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que la Sociedad posee sobre ellos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad

Costos por Préstamos

Todos los costos por préstamo se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

5.2 Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocerán en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable.

5.3 Impuestos a las Ganancias.

El gasto por impuesto a las ganancias representará la suma del gasto por impuesto corriente del ejercicio y los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se calculará mediante la suma del impuesto al ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

*Edificio 2%
Instalaciones fijas y equipo 10%*

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor de resultados.

ACTIVOS INTANGIBLES:

Los Activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en las tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor de resultados.

ARRENDAMIENTOS:

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado al grupo. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Las rentas por pagar de arrendamiento operativos se cargan a resultados sobre una base lineal a lo largo del plazo del arrendamiento correspondiente.

INVENTARIOS:

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de ventas menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método de primera entrada, primera salida (FIFO).

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (u.m.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa.

SOBREGIROS Y PRÉSTAMOS BANCARIOS

Los gastos por intereses se reconocen sobre a base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS:***Pagos por largos periodos de servicio***

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla, a excepción de los administradores, está cubierto por el programa. Al final de cada cinco años de empleo, se lleva a cabo un pago del 5% del salario (que se determina de acuerdo con los doce anteriores al pago). El pago se efectúa en el quinto año, como parte de la nómina de diciembre. La empresa no financia esta obligación por anticipado.

6. DETALLE DE CADA ESTADO FINANCIERO (Información a relevar):***6.1. Efectivo Disponible:***

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2011, está en caja general bajo la responsabilidad del Representante Legal de la Sra. CARLA MARIA MATEUS GARCIA.

<i>EFFECTIVO EN CAJA</i>	<i>US\$</i>	<i><u>1.000.00</u></i>
	<i>SUMAN</i>	<i><u>1.000.00</u></i>
		<i>=====</i>

El valor corresponde al capital social de la Constitución de la compañía

6.2. Patrimonio

El patrimonio al 31 de diciembre del 2011 es de:

	<i>SUMAN</i>	<i><u>1.000.00</u></i>
		<i>=====</i>

Los cuales están distribuidos de acuerdo a la siguiente nómina de Accionistas:

<i>Cedula/RUC/Pasaporte</i>	<i>Apellidos y Nombres Completos</i>	<i>Nacionalidad</i>	<i>Acciones o Aportaciones VALOR TOTAL</i>
0918063918	CARLA MARIA MATEUS GARCIA	ECUATORIANA	US\$400.00
0918063926	JUAN FERNANDO MATEUS GARCIA	ECUATORIANA	US\$300.00
0918063884	SEBASTIAN MATEUS GARCIA	ECUATORIANO	US\$300.00

7. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el momento la empresa no tuvo movimientos pre- operacionales, se espera que el próximo año se realicen

8. FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Socios y autorizado para su publicación el 26 de Marzo del 2012