

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA EUROMANTA CONSTRUCCIONES S.A. POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO DEL 2011**

---

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

**ASPECTOS ECONOMICOS EXTERNOS**

Los menores ingresos por tributos a los presupuestados por el Gobierno, han tenido su contraparte en un incremento de las remesas de los inmigrantes, reducción de importaciones en un 3%, crecimiento de exportaciones en un 10.25%.

Hay que mencionar la gestión realizada por el gobierno que logró situar y mantener al final del año una inflación del 5%.

Como consecuencia, el sector empresarial de la provincia de Manabí y del País en general, ha podido continuar desarrollando sus actividades económicas sin mayores sobresaltos y en un marco de relativa estabilidad.

Por lo dicho en los párrafos anteriores, el entorno económico en el año 2011 se desarrolló con relativa calma, pudiéndose desarrollar el sector productivo, al no verse amenazado por las constantes devaluaciones a las que estaba acostumbrado, sin embargo la ausencia de ciertas reformas legales necesarias, la falta de suficiente inversión extranjera, así como otros aspectos de carácter internacional que afectan a la economía ecuatoriana, crean aún cierto clima de inestabilidad y desconfianza en lo que nos deparará el futuro.

**OPERACIÓN**

Durante el año 2011 la compañía opero de manera regular por lo que se logro iniciar las operaciones con ingresos mínimos pero con muy buenas proyecciones de crecimiento.



## **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y SOCIETARIOS**

### **Administración**

Durante el año 2011, mantuvimos una política administrativa prudente, enfocada principalmente a la apertura de mercado, para comenzar a operar con nuevos proyectos, casas, apartamentos durante el 2012.

### **Laborales**

Internamente, durante el año 2011, tuvimos a 8 personas laborando en la compañía pero se ha pronosticado la contratación de alrededor de 9 personas para continuar con las operaciones, las mismas que estarán bajo relación de dependencia directa con EUROMANTA CONSTRUCCIONES S.A.

### **Societarios**

En el año 2011 se incrementó el patrimonio de la compañía y además obtener los créditos necesarios para incrementar las operaciones de EUROMANTA CONSTRUCCIONES S.A.

### **Tributarios:**

Como es de conocimiento público el sistema tributario ecuatoriano es cambiante y sufre reformas constantes, sin embargo la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, de acuerdo a las normas vigentes en el país, en el año 2011 se ha presentado la respectiva declaración de impuesto a la renta.

### **OBJETIVOS PARA EL AÑO 2012.**

En el año 2012 la propuesta es implementar el análisis, desarrollo y puesta en marcha de proyectos nuevos que incrementen los ingresos de la Compañía y de esta manera aumentar el rendimiento obtenido durante el 2011.

### **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

El BALANCE GENERAL al 31 de diciembre del 2011 conjuntamente con el ESTADO DE RESULTADOS, se presenta en los anexos adjuntos:

Atentamente,



.....

**GERENTE GENERAL**

**MANTA, ABRIL 3 DEL 2012**