

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

La compañía se constituyó legalmente el 17 de agosto del 2011, para un período de cincuenta años, con el fin de brindar el servicio de alojamiento a personas en cualquiera de las formas que las leyes vigentes o futuras establezcan, y cualquier otra actividad que esté relacionada con el negocio de hotelería en todos sus aspectos, pudiendo actuar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros.

En el año 2013, se contrató en arrendamiento un inmueble adecuado para dar el servicio de hotelería, fundamentalmente de hospedaje y algo de servicios de alimentación a turistas nacionales y extranjeros.

Desde su constitución (año 2011), en cumplimiento de la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 566 del mismo mes y año la información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades.

Los Estados Financieros a partir de la constitución se preparan considerando la hipótesis de un negocio en marcha y demás principios cualitativos establecidos en la NIIF para las PYMES, los que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos dentro del curso normal de sus operaciones, excepto porque no se provisionó el valor correspondiente a la jubilación patronal, la misma que se efectuara en el año 2014, cumpliendo la normativa contemplada en la sección 28 de dicha NIIF.

1 POLITICAS CONTABLES GENERALES:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.- Incluyen activos financieros líquidos depósitos e inversiones con plazo menores a tres meses.

Inventarios.- En su reconocimiento inicial se registrarán al costo y se valorarán al costo promedio ponderado.

Cuentas y Documentos por Cobrar.- Por la actividad que va a desarrollar, no se prevé otorgar créditos a clientes, pero de hacerlo se concederán plazos hasta de sesenta días.

Propiedad, Planta y Equipo.- En el reconocimiento inicial se registraràn al costo y se depreciaràn en funciòn de su vida útil. Periòdicamente (anual o si existe indicio de deterioro) se realizarà el test del deterioro.

Activos Intangibles.- De no determinarse un plazo de vida útil, se amortizaràn en diez años.

Cuentas y Documentos por Pagar.- De corresponder, se calcularà al costo amortizado, utilizando la tasa de interès efectiva.

Costos por Prèstamos.- Todos los costos por prèstamos se cargaràn directamente a los resultados del periodo sobre el que se informa

Impuestos Diferidos.- De existir diferencias entre la base contable y la base tributaria se calcularà el impuesto diferido, sea activo o pasivo.

Beneficios a Empleados.- Conforme lo prevè la Secciòn 28 de la NIIF para las PYMES, desde el primer dìa que empieza a laborar un empleado se calcularà la provisiòn para la jubilaciòn patronal, la misma que en cumplimiento de disposiciones tributarias se consideraràn como deducibles a partir del dècimo año en que el trabajador ha laborado en la empresa.

Arrendamientos.- Se registraràn como financieros si se trasladan sustancialmente, al arrendatario, todos los riesgos; todos los demàs arrendamiento se clasificaràn como operativos.

Reconocimeinto de Ingresos.- Se registran el valor razonable de la contraprestaciòn cobrada o por cobrar. En vista de que, por la actividad de la compaõia, estos provendràn de alojamiento, alimentaciòn y otros servicios, se reconoceràn en funciòn de la prestaciòn del servicio.

Deterioro de Activos.- A la fecha de cierre de cada ejercicio econòmico o si existen indicios de deterioro, se analizarà si el valor de los activos sufriò pèrdida por deterioro; de existit un indicio se realizarà una estimaciòn del importe recuperable del activo.

2.-

NOTAS:

a) A inicios del ejercicio económico 2013, la administración inició contactos con compañías turísticas del Ecuador y del extranjero, con el objeto de conseguir turistas a los cuales se les pueda prestar el servicio de hospedaje y alimentación, gestión que durante el año de análisis le permitió cumplir con su objeto social.

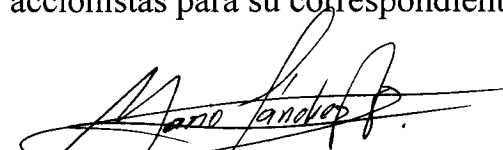
b) Los ingresos de la compañía provienen fundamentalmente de los servicios de alojamiento a turistas extranjeros.

c) No se ha calculado la provisión para la jubilación patronal, la misma que se efectuará en el año 2014.

A la fecha de cierre de los estados financieros, la administración está realizando las gestiones para arrendar algún local que le permita ofrecer servicios de hospedaje y alimentación, actividad que corresponde al objeto social de la compañía.

Entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2013, no se produjeron eventos que en mi opinión de la administración tuvieran algún efecto sobre los estados financieros del ejercicio económico 2013.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 han sido revisados por la administración de la empresa y serán presentados a los accionistas para su correspondiente conocimiento y aprobación.



Mario Ricardo Tamayo Sánchez
Gerente General

PORTAL DE CANTUÑA ZACABAR S. A.



HECTOR EDWIN Lopez Moron

CONTADOR GENERAL

R.O. 0901470278001