

Quito, Marzo 23 de 2013

Señores
Socios
REALTOP S.A.
Presente

Estimado Sr. Presidente:

De acuerdo con las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar a continuación mi informe como comisario de la Compañía **REALTOP S.A.**, por el año 2013.

De acuerdo a los términos establecidos en la Ley de Compañías, cuyo Art. 279 expresa que es atribución y obligación de los comisarios velar por que la administración de la compañía se ajuste a los requisitos y a las normas de una buena administración.

La compañía me ha entregado balances mensuales desde el mes de enero y el balance acumulado del año 2013, he examinado continuamente los libros contables y papeles legales de la compañía, los cuadros de caja y cuentas por cobrar; he revisado el Balance General y de Resultados de lo que se deduce el presente informe a la Junta General.

Debo expresar que el Sr. Gerente General de la compañía Pablo Fiorentino, ha dado cumplimiento estricto a las normas legales, estatutarias y reglamentarias del país, así como las resoluciones de la Junta General de Socios. El control interno implementado en la compañía es adecuado a sus necesidades.

Los estados financieros que fueron presentados a los la Junta General Socios están de acuerdo con los libros de contabilidad de los que se han derivado. Así mismo, se han aplicado las Normas Internacionales Financieras, las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y las Disposiciones Tributarias Vigentes, cumpliendo con las Leyes Ecuatorianas.

Es necesario también informar a la Junta General de Socios de la compañía **REALTOP S.A.** que las cuentas por pagar suman un valor de US \$ 167628.74 al término del año fiscal 2013, como se evidencia en el Estado de Situación Financiera.

Como conclusión debo manifestar que el resultado de la compañía por el año 2013, genera una pérdida de US \$ 141967.15, debido al cambio de estrategias en el enfoque de los productos puesto que se crearon el 90% de nuevas recetas y esperamos lograr su estabilización en el próximo año de operación.

Estoy a su disposición para cualquier ampliación al presente informe que pueda desear y me suscribo de Ud. muy atentamente,


María del Cisne Valarezo E.
Comisario