

# **CONVISUR CONSTRUCTORA DE VIVIENDAS DEL SUR CIA. LTDA.**

## **INFORME DE GERENCIA 2011**

Señores accionistas de la Compañía CONVISUR CONSTRUCTORA DE VIVIENDAS DEL SUR Cía. Ltda., reciban un saludo cordial de quien ha tratado de buscar las mejoras en beneficio de nuestra compañía.

Señores Socios desde el día que asumí las funciones de Representar a la compañía, el objetivo fue claro de procurar la unión e integración de nuestros socios, tratando de solucionar los problemas que se presentasen por la vía del dialogo, estrechando relaciones con las personas y autoridades que conforman y mantienen relaciones de trabajo con nuestra Compañía.

Como es de conocimiento de todos se logro en el presente ejercicio la contratación de una vivienda por la que recibimos un anticipo, y que como inicio de actividades de la empresa es aceptable, así mismo se recepto préstamos personales de los socios con la finalidad de adquirir materiales para la construcción de viviendas.

Me permito informar que se los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a las disposiciones expuestas en las Normas de Contabilidad Ecuatoriana y en atención a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías se han elaborado los Estados Financieros de acuerdo a las NIIF (Normas Internacionales Financieras), en razón haberse constituido la misma en el año 2011, por consiguiente el sistema contable de la Compañía debe registrarse de acuerdo a la normativa de las NIIF y según lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Es cuanto puedo informar a Uds. socios esperando que el próximo ejercicio fiscal, la Compañía incremente su nivel de operación, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos y cada uno de Uds. por su colaboración desinteresada por bien de la Compañía, y por la confianza que han sabido depositar en la Gerencia.

Compañeros socios, la labor que hasta el día de hoy la he desempeñado, ha sido con la mayor responsabilidad que debe caracterizar a las personas de bien y las acciones realizadas han sido en aras del progreso y crecimiento de nuestra compañía. Ustedes serán los jueces de mi labor y con la mayor sencillez y humildad que me caracteriza quiero darles las gracias por haberme dado la oportunidad de servirlos desinteresadamente.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Diego Ochoa Gordillo', with a stylized flourish at the end.

Ing. Diego Ochoa Gordillo  
**GERENTE GENERAL**