

**AGROVANIC S.A.**

**NOTAS**

**A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

**1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD.- AGROVANIC S.A.** (La compañía) fue constituida el 03 de agosto del 2011 como Sociedad Anónima y su domicilio legal es en Durán – Ecuador, fue inscrita en el Registro Mercantil # 13930. La compañía tiene como actividades: Alquiler, fabricación, compra, venta, distribución, importación, exportación, asesoría, consultoría, administración, fiscalización, agenciamiento, ensamblado, maquila, mantenimiento y reparación de toda clase de maquinarias, la representación de líneas o marcas líderes a nivel mundial en el diseño, la prestación de servicios de asesoría, consultoría, planificación, diseño, instalación y mantenimiento de obras eléctricas, al servicio de alquiler, importación, exportación, comercialización de redes y sistemas de telefonía y transmisión de voz, datos y video de todas las tecnologías disponibles, a la importación, exportación, distribución, provisión, compra, venta, consignación, franquiciamiento, representación, alquiler, fabricación, industrialización, montaje y desmontaje de equipos de productos materiales, partes, piezas, repuestos y accesorios de energía eléctrica, solar, eólica, biomasa, geotérmica, ecológica y no ecológica, la administración, arrendamiento, explotación, compra, venta, avalúo, permuta, anticresis, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de bienes inmuebles, a la tramitación en general de toda clase de documentación ante los organismos oficiales y privados, al estudio, asesoría, planificación, proyecto, diseño, construcción, instalación, dirección ejecutiva, mantenimiento de toda clase de obras civiles, de carácter público o privado, de decoraciones de interiores y exteriores de todo tipo, incluyendo viviendas, edificios, locales y centros comerciales, a la fiscalización, supervisión y administración de obras civiles y obras públicas en general, a la explotación de patentes, licencias, franquicias, representaciones, distribuciones y sistemas propios o de terceros y en general todo servicio o actividad relacionado con la construcción, al refinado, comercialización, importación, exportación, intermediación, almacenamiento y distribución de gas, de petróleo y sus derivados, alquiler, importación, exportación, compra, venta, distribución y consignación de toda clase de vehículos livianos, pesados, y extra-pesados, grúas sus lubricantes, aditivos, motores, aires acondicionados, equipos, partes, repuestos y accesorios. Carrocerías, aplicados a todo vehículo, a la instalación de servicios de lubricadoras, lavadoras, vulcanizadoras, a la prestación de servicios de avituallamiento a los buques, a la operación de barcos, embarcaciones marítimas y fluviales, propios, rentados o ajenos, a realizar trabajos especializados de fotografía y filmación, a la compra, venta, consignación, fabricación, producción, industrialización, importación, exportación y distribución de productos de consumo masivo, entre otros.

La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañía y controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**2.- PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS.-** Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 del 21 de agosto del 2006 publicada en el Registro Oficial 348 del 4 de septiembre del 2006, estableció que a partir del año 2009 las compañías domiciliadas en la República del Ecuador deben preparar sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés).

Sin embargo, mediante Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías dejó sin efecto la Resolución del 21 de agosto del 2006 y emitió una prórroga para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por los posibles impactos que puedan sufrir las Compañías por la crisis financiera global presentada a finales del año 2008.

Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en Marzo del año 2000. Consecuentemente, es la moneda funcional y de presentación de la compañía

### 3.- Clientes y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar a clientes provienen por las ventas fideos instantáneos "Lonchys", cuya distribución a nivel país ha sido encargada a Distribuidora Importadora Dipor S.A.

Las cuentas por cobrar son expresadas a su valor nominal y están referidas a facturas. Como política de cobros se realiza la recuperación anticipada de cartera a través del Banco Bolivariano, cuyas operaciones se han mantenido activas hasta el presente corte de los estados financieros. Durante el año 2014 las recuperaciones de cartera también se gestionaron a través de descuentos por pronto pagos a una tasa de interés anual del 6%.

No ha sido necesaria la provisión de cartera incobrable.

Descrip Subcta	DIC 2013		DIC 2014	
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIEN	\$	10.000	\$	-
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES LOCALES	\$	5.374	\$	88.352
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$	1.023	\$	885
ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	\$	0	\$	0
<b>DIC 2014</b>	<b>\$</b>	<b>16.396</b>	<b>\$</b>	<b>89.237</b>

### 4. Inventarios.

Los inventarios están valuados al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización, de acuerdo con lo establecido en la NIC 2.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas FOB más otros costos relacionados con la importación, hasta la fecha del estado de situación financiera.

Descrip Subcta	DIC 2013		DIC 2014	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	\$	294.815	\$	200.906
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMI	\$	208.162	\$	337.128
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PROD	\$	78.889	\$	342.439
INVENTARIOS DE PRODUCTOS SEMI-ELABORADOS	\$	1.813	\$	3.939
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	\$	58.608	\$	40.125
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	\$	100.308	\$	99.769
OTROS INVENTARIOS	\$	10.192	\$	10.624
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMF	\$	345	\$	446
PROVISION DE INVENTARIO POR VALOR NETO DE REALIZA	\$	-	\$	(52.531)
<b>DIC 2014</b>	<b>\$</b>	<b>753.130</b>	<b>\$</b>	<b>982.844</b>

### 5. Otros pagos anticipados.

En este rubro se acumulan los anticipos que se encuentran pendientes de liquidación, así como también las retenciones de impuesto que efectúan los clientes, cuyo valor es susceptible de solicitar devolución en caso de no ser liquidado con el impuesto a la renta anual.

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
ANTICIPO A PROVEEDORES	\$	2.105	\$	2.863
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	\$	46.734	\$	93.405
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	\$	813	\$	1.376
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$	3.953	\$	2.782
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$	-	\$	572
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>53.605</b>	\$	<b>100.998</b>

## 6. Propiedades y equipo.

Las propiedades y equipos son activos tangibles mantenidos por más de un periodo contable que se utilizan en la producción de bienes y servicios, o para la administración, tal como lo establece la NIC 16. Las propiedades y equipos se presentan a su valor razonable, y están registrados al precio de adquisición más todos los costos necesarios para su funcionamiento, menos la depreciación acumulada.

Están registrados en la contabilidad los ajustes por la revaluación de los Activos Fijos y sus efectos en las depreciaciones según la vida útil de los bienes, cuyas contabilizaciones se efectúan sobre el valor revaluado.

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
PROYECTOS EN CURSO	\$	-	\$	1.749
INSTALACIONES	\$	288.184	\$	312.018
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$	1.792.619	\$	2.195.224
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$	49.716	\$	55.235
EQUIPOS DE OFICINA-LABORATORIO	\$	48.558	\$	54.724
MUEBLES Y ENSERES	\$	33.841	\$	35.176
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINER	\$	24.000	\$	24.000
DEPRECIACION ACUMULADA	\$	(363.080)	\$	(592.282)
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>1.873.838</b>	\$	<b>2.085.843</b>

## 7. Otros activos no corrientes.

Está representada por el "depósito en garantía" entregado a favor del propietario del bien inmueble arrendado por Agrovanic S.A., cuyo valor asciende a \$20.000,00 que se mantendrán hasta el término de la vigencia del contrato de arrendamiento a 5 años (Hasta 2016).

## 8. Préstamos bancarios.

Corresponde a la obligaciones bancarias mantenidas con Instituciones locales y del exterior, contratadas a mediano plazo, a una tasa de interés nominal del 9,5% (Banco Local) y tasas del 7% y 3,87% en el exterior.

Para garantizar las operaciones con el Banco Bolivariano (Local), se instrumentó una Prenda Industrial Abierta a favor de esta institución bancaria, por un monto de \$1'076.467; sobre la Línea Completa para procesar, empaquetar y sellar fideos instantáneos.

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
LOCALES	\$	(593.667)	\$	(792.826)
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$	(660.000)	\$	(427.000)
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>(1.253.667)</b>	\$	<b>(1.219.826)</b>

En cuanto a las obligaciones con entidades financieras del exterior, se efectúan cumplidamente los abonos de intereses y/o capital, según lo establecido en los compromisos de pagos.

#### 9. Proveedores y otras cuentas por pagar.

Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios, se presentan como pasivos corrientes, mantienen pagos a crédito con vencimientos negociados a 30 días.

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
CUENTAS POR PAGAR - LOCALES	\$	(463.662)	\$	(403.918)
CUENTAS POR PAGAR - EXTERIOR	\$	(100.705)	\$	-
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>(564.367)</b>	\$	<b>(403.918)</b>

#### 10. Pasivos por impuestos corrientes.

Corresponde a las retenciones de impuestos efectuadas a los proveedores de la compañía, conforme a las disposiciones legales vigentes Internas

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
RET. FISCALES - RETENCIÓN IMPUESTO A LA RENTA	\$	(251)	\$	(1.670)
RET. FISCALES - RETENCIÓN POR IVA PAGADO	\$	(1.438)	\$	(1.842)
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>(1.689)</b>	\$	<b>(3.512)</b>

#### 11. Beneficios a los empleados.

En este rubro se acumulan las provisiones mensuales de los beneficios sociales a favor de los empleados, conforme a las normas previstas en el Código de Trabajo. Además incluyen las provisiones a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

	DIC 2013		DIC 2014	
Descrip Subcta				
OBLIGACIONES CON EL I.E.S.S.	\$	(8.183)	\$	(9.545)
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	\$	(52.577)	\$	(63.977)
<b>DIC 2014</b>	\$	<b>(60.760)</b>	\$	<b>(73.522)</b>

## 12. Obligaciones a Largo Plazo.

Estos Pasivos no Corrientes corresponden a préstamos concedidos por accionistas hasta el 31 de diciembre/2014, los cuales no generan intereses.

	DIC 2013	DIC 2014
<b>Descrip Subcta</b>		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ (500.000)	\$ -
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS L.P.	\$ -	\$ (1.047.273)
PROVISIONES L.P. JUBILACION PATRONAL	\$ -	\$ (26.815)
<b>DIC 2014</b>	<b>\$ (500.000)</b>	<b>\$ (1.074.087)</b>

## 13. Aumento del Capital Social.

El Capital social está constituido por 100.800 acciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de \$1,00 por cada acción, el mismo que diciembre de 2014 se formalizó un aumento de \$100.000,00 (Cien mil US Dólares), inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Durán con fecha 12 de diciembre de 2014. Este aumento de capital fue aprobado por la Junta General de Accionistas, celebrada en septiembre de 2014, para mejorar la situación patrimonial de la compañía.

## 14. Aportes para futuras capitalizaciones.

Mediante carta de uno de los accionistas, fechada 19 de diciembre de 2014, se aprueba transferir los fondos mantenidos en cuentas por pagar a accionistas hacia la cuenta "Aportes para futuras capitalizaciones", por un valor que ascendió a \$1.680.000. Las aportaciones de accionistas para futura capitalización, mantuvo los siguientes saldos:

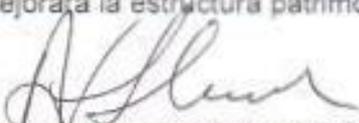
	DIC 2013	DIC 2014
<b>Descrip Subcta</b>		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPIT	\$ (2.620.000)	\$ (1.725.258)
<b>DIC 2014</b>	<b>\$ (2.620.000)</b>	<b>\$ (1.725.258)</b>

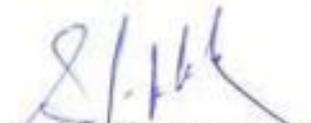
## 15.- Absorción de pérdidas acumuladas.

Mediante Junta General de Accionistas celebrada el 9 de octubre de 2014, se resuelve que las pérdidas generadas en los ejercicios económicos anteriores sean absorbidas a la cuenta de "Aportes para futuras capitalizaciones", cuyo importe ascendió a \$2.474.742 con lo cual se enjugó la totalidad de las pérdidas acumuladas hasta diciembre de 2013.

Las pérdidas del presente ejercicio económico anual 2014, que ascienden a \$1.385.271 están debidamente respaldadas por los "Aportes para futura capitalización" que mantienen los accionistas para destinar a la capitalización y/o absorción de pérdidas, asegurando de esta forma la "empresa en marcha".

Mediante una nueva Junta General de Accionistas, el capital accionario de Agrovanic, tiene planificado asumir la totalidad de las pérdidas del ejercicio 2014, cuyo monto está indicado en el párrafo anterior, con lo cual mejorará la estructura patrimonial de la empresa.

  
Andrés Fernández-Salvador S.  
Gerente General

  
José R. Meza Pacheco  
Contador