

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

DE LA EMPRESA INMOBILIARIA BOLIVAR AGUSTIN CHAVEZ S. A.

SEÑORES:

En mi calidad de Gerente General de la empresa INMOBILIARIA BOLIVAR AGUSTIN CHAVEZ S.A. Compañía ANONIMA, designado como tal en el mes de Septiembre del 2011 cumpla presentado el informe de labores para el ejercicio económico correspondiente al año 2011.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y DISPOSICIONES:

Durante el año 2011, fecha en la que inicia actividades nuestra empresa, con el objeto principal de incursionar en el mercado inmobiliario, lamentablemente el tiempo fue muy corto como para poder realizar lo propuesto. Sin embargo comenzamos con una facturación pequeña que de algo nos ayudo para los gastos corrientes.

SITUACION FINANCIERA:

La facturación de la empresa a lo largo del 2011 corresponde a Ingresos por Arriendos a un solo cliente que hemos tenido durante este año.

Este año al término del 2011 se han obtenido los siguientes resultados:

Ventas	4.800.00
Gastos administrativos y de ventas	3.752.00
Utilidad del ejercicio	1.048.00
15% Empleados	0.00
24% Impuesto a la Renta	235.24
Utilidad Neta	787.56

La Empresa tiene en ventas Usd. 4.800,00 que como ustedes pueden darse cuenta el valor de facturación, este nos ayudado a salir con los gastos corrientes, para el año 2012 nos estamos proyectando a comenzar a realizar nuestro proyectos propios y a conseguir clientes para construcción o restauraciones, así de esta manera incrementar nuestros ingresos sustancialmente.

RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE AÑO ECONOMICO 2012

Estamos muy consientes que debemos comenzar lanzadnos a la construcción de nuestros propios proyectos y debemos hacer una buena publicidad para tener clientes en lo inmobiliario.

Con toda esta proyección se espera que incursionar con nuevos productos y la apertura de nuevos mercados y así dar varias plazas de trabajo.

Atentamente,


Ing. Bolívar Chávez V.
GERENTE GENERAL