

FISCOMTEC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

LA EMPRESA FISCOMTEC S.A FUE CONSTITUIDA LEGALMENTE EL 01/AGOSTO/2011, INSCRITA EL 22/08/2012. SU RUC ES EL # 0992722762001

SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES , SU CODIGO DE ACTIVIDAD ES : L6810.01

EL CAPITAL AUTORIZADO ES DE \$ 1.600,00 EL CAPITAL SUSCRITO DE \$ 800,00 Y EL VALOR POR CADA ACCION ES DE \$ 1.00 DISTRIBUIDAS DE LA SIGUIENTE FORMA:

| CEDULA | ACCIONISTAS | NACIONALIDAD | VALOR |
|------------|---|--------------|--------|
| 0905543682 | CORDOVA YEROVI EDUARDO HUMBERTO | ECUADOR | 400,00 |
| 0907247571 | MANCHENO MANCHENO DE CORDOVA HAYDEE MARITZA | ECUADOR | 400,00 |

PLANES DE LA ADMINISTRACIÓN

- o Realizar en un algún momento actividades relacionadas con la construcción
- o Ser Fuente de empleo en el país, sin que el costo laboral supere el 10% de ventas.
- o Fomentar el ahorro considerando la política de disminución de costos, simplificación administrativa y rediseño de sus productos y servicios.
- o Venta de bienes y servicio relacionados con el sector de la construcción e inmobiliario.

NOTA 2 BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LA EMPRESA FISCOMTEC S.A., SE ENCUENTRA EN ETAPA PRE-OPERACIONAL, A CONTINUACION SE DETALLA LA INFORMACION PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Estado de Situación Financiera:

Se apertura la cuenta Integración de capital por el pago del 25% del capital suscrito , una vez constituida la Empresa se retiro dicho valor y se lo dejo en la caja , de donde se uso parte del dinero para los gastos de constitución .

Los movimientos registrados en el balance fueron los siguientes

| CODIGO | CUENTA | DEBE | HABER |
|---------|-------------------------------|--------|--------|
| 10107 | INTEGRACION DE CAPITAL | 200,00 | |
| 30101 | CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO | | 200,00 |
| 10101 | EFFECTIVO EQUIV. AL EFFECTIVO | 200,00 | |
| 10107 | INTEGRACION DE CAPITAL | | 200,00 |
| 1020706 | GASTOS DE CONSTITUCION | 62,44 | |
| 10101 | EFFECTIVO EQUIV. AL EFFECTIVO | | 62.44 |



FISCOMTEC S.A.

- Estado de Resultado Integral:
 - LA EMPRESA NO HA EMITIDO FACTURAS DE VENTAS NI OTROS INGRESOS.
 - LA EMPRESA NO HA EMITIDO FACTURAS DE COMPRAS
 - SE ASPIRA QUE EL PROXIMO AÑO TENGA VENTAS
- Estado de Cambio en el Patrimonio:
 - LA EMPRESA ES NUEVA POR LO TANTO NO HA TENIDO CAMBIOS, SIN EMBARGO EL SISTEMA OBLIGA A LLENAR LOS CAMPOS, POR LO TANTO SE REGISTRA EL SALDO EN EM CAMPO 990101.
- Estado de Flujo Efectivo Método Directo:
- LA EMPRESA ES NUEVA, NO HA TENIDO VENTAS NI COMPRAS A SU NOMBRE EL UNICO VALOR REGISTRADO EN CAJA ES EL PAGO QUE HICIERON LOS ACCIONISTAS DEL 25% DEL CAPITAL SUSCRITO

NOTA 3 PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

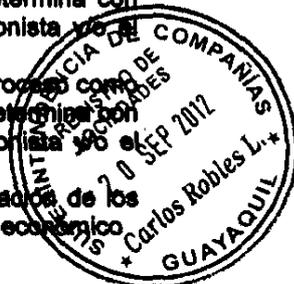
En cuanto a las políticas contables de la empresa se ha considerado lo siguiente:

- El método de control de inventario será el mas adecuado de acuerdo al tipo de producto que la empresa compre en su momento.
- Las cuentas por pagar a proveedores:
 - Relacionados con importaciones o servicios de instalación se pagara una vez emitida la factura y en los casos de anticipo previo a un cotización.
 - No relacionados con importaciones, se pagara una vez recibido el servicio o bien, y con la recepción de la factura.
Empleados, una vez que se contraten se legalizara como lo indica el IESS
- Las cuentas por cobrar a:
 - Accionistas: Los depósitos del pago de Capital deben realizarse en la cuenta del Banco que tenga la empresa máximo hasta el 22/Agosto del 2013.
 - Clientes: De bienes o servicios se solicitara anticipo para hacer la reserva y el saldo una vez entregado en bien o servicio.
 - No relacionados, se pagara una vez recibido el servicio o bien, y con la recepción de la factura.
- PROVISION PARA DEUDORES.-La provisión para cuentas de dudoso recaudo se revisará y actualizará al fin de cada ejercicio, con base en el análisis de edades de saldos y evaluaciones de la cobrabilidad de las cuentas individuales, efectuadas por la administración .



FISCOMTEC S.A.

-
- **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO Y DEPRECIACIÓN.**-Las propiedades, planta y equipo se contabilizarán al costo, que en lo pertinente incluye:
 - Gastos de financiación y diferencias en cambio sobre pasivos en moneda extranjera incurridos para su adquisición, hasta que se encuentren en condiciones de utilización.
 - La depreciación se calcula sobre el costo ajustado por inflación, por el método de línea recta para los activos propios, con base en la vida útil probable de los activos a las tasas anuales del 5% para construcciones, edificaciones, acueducto y vías de comunicación, 6,67% para maquinaria y equipo, 10% para equipo de oficina y 20% para equipos de transporte y el 33.33% para equipos de computación.
 - Las reparaciones y el mantenimiento de estos activos se cargan a resultados, en tanto que las mejoras y adiciones se agregan al costo de los mismos.
- **INTANGIBLES, DERECHOS FIDUCIARIOS.** La representación de marca, de haberse hecho un desembolso de dinero se solicitará la factura al Proveedor y un certificado de representación por un tiempo mínimo de 2 años.
- **DIFERIDOS:** Se clasifican como diferidos los gastos pagados por anticipado tales como intereses, honorarios, indemnizaciones fiduciaria laboral, descuentos en moneda nacional, comisiones y seguros; también se registran los cargos diferidos como repuestos. La amortización considera los períodos en los cuales se producen beneficios económicos y son registrados al costo.
- **VALORIZACION DE ACTIVOS.**- Las valorizaciones de activos, que forman parte del patrimonio, incluyen:
 - DE INVERSIONES**
 - a) Excedentes del valor comercial ó intrínseco sobre su costo neto de inversiones permanentes en empresas controladas al fin de ejercicio.
 - b) Valorizaciones o desvalorizaciones para inversiones permanentes en empresas no controladas. Si el valor de realización de la inversión es menor que el valor en libros de la misma, tal diferencia constituye una desvalorización de la inversión. Su valor se registra en la cuenta de valorizaciones y como contrapartida en la cuenta de superávit por valorizaciones, como un menor valor de una y otra cuenta, sin perjuicio que el saldo neto de las cuentas llegare a ser naturaleza contraria a la del elemento del estado financiero al que pertenece, de acuerdo con disposiciones legales.
 - DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**
 - c) Exceso de avalúos técnicos de propiedades, planta y equipo sobre los respectivos costos netos ajustados por inflación. Deberán ser practicados por peritos independientes.
- **OBLIGACIONES LABORALES:**- Las obligaciones laborales se ajustaran al fin de cada ejercicio con base en las disposiciones legales y los convenios laborales vigentes. Los ajustes anuales del pasivo por pensiones de jubilación se realizará con base en estudios actuariales ceñidos a las normas legales.
- El impuesto **IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS** se determina con base en los Estados Financieros e informe aprobado por la Junta de Accionista y el representante legal.
- **MERCADO DE VALORES.**- por el momento no se ha considerado usar este proceso como fuente de financiamiento, en caso de que se considere negociar acciones se determinará con base en los Estados Financieros e informe aprobado por la Junta de Accionista y el representante legal.
- **IMPORTANCIA RELATIVA O MATERIALIDAD.**- El reconocimiento y presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico

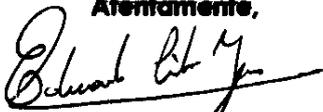


FISCOMTEC S.A.

- es importante cuando debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias que lo rodeen, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información al preparar los estados financieros.
- CONTINGENCIAS.-** Ciertas condiciones contingentes pueden existir a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales pueden resultar en una pérdida para la compañía serán estimadas por la administración de la Compañía y sus asesores legales.

SE RATIFICA QUE LA EMPRESA SE ENCUENTRA EN ETAPA PREOPERACIONAL, NO HA GENERADO INGRESOS NI EGRESOS, NO TIENE JUICIOS DE NINGUN TIPO, NO TIENE INVERSIONES, NO TIENE EMPLEADOS Y NINGUN OTRO ACONTECIMIENTO RELEVANTE QUE INFORMAR

Atentamente,



Ing. Eduardo Córdova Yerovi

Gerente General

C.I 0905543682

