

PLAGECONS S. A.
NOTAS A LOS ESTADO FINANCIERO 2017

ANTECEDENTES

La Compañía Plagecons S. A. que fue constituida el 14 de Julio del 2011, está ubicada en la ciudad de Quito en la calle Inglaterra E3-54 y Av. República. Entre sus actividades principales están la administración, fiscalización, construcción, reparación, adecuación, mantenimiento de toda clase de bienes inmuebles. En este periodo su actividad principal fue la dirección técnica y administración de obra.

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en dólares norteamericanos.

A continuación un detalle de las principales cuentas de los Estados Financieros realizados por el año 2017:

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

	2017	2016
Efectivo y equivalentes al efectivo	91.268,18	48.799,55

2. ACTIVOS FINANCIEROS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES

CUENTAS POR COBRAR

	2017	2016
Cuentas por cobrar	159.120,25	114.596,54

Corresponden a cuentas por cobrar de clientes y anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar.

3. ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad planta y equipo

	2017	2016
Oficina	98.515,10	98.515,10
Vehículo	20.526,79	20.526,79
Depreciación acum. Prop. Planta y Equipo	31.495,40	22.956,86
Total prop. Planta y equipo	87.546,49	96.085,03

Son registrados al costo menos la depreciación acumulada

4. PASIVOS CORRIENTES LOCALES

	2017	2016
Obligaciones bancarias	16.970,43	17.556,94

Corresponde a la parte corriente del préstamo a largo plazo.

Cuentas por Pagar Proveedores	52.244,49	5.410,36
-------------------------------	-----------	----------

	2017	2016
Anticipo de Clientes	144.438,23	75.626,45

Dividendos por pagar	24.941,85	0,00
----------------------	-----------	------

5. PASIVOS LARGO PLAZO

	2017	2016
Préstamo bancario	10.026,77	28.990,67

Préstamo hipotecario para la adquisición de la oficina.

6. PATRIMONIO

	2017	2016
Capital Social	1.000,00	1.000,00
Utilidad del ejercicio	49.043,15	14.444,35

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procede de la venta de servicios y se reconoce según el avance del servicio prestado.

Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa el impuesto corriente por pagar; en el presente ejercicio corresponde al 22% sobre la ganancia fiscal del ejercicio. Por el ejercicio concluido no se generaron impuestos diferidos.

Cuentas por Cobrar

Las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Beneficios Empleados

No se provisiona beneficios empleados pagos por largos periodos de servicio porque la empresa tiene alta rotación de obreros ya que se contrata según las necesidades para la ejecución de los trabajos.