

Compañía Plagecons S. A.
NOTAS A LOS ESTADO FINANCIERO 2016

ANTECEDENTES

La Compañía Plagecons S. A. que fue constituida el 14 de Julio del 2011, está ubicada en la ciudad de Quito en la calle Inglaterra E3-54 y Av. República. Entre sus actividades principales están la administración, fiscalización, construcción, reparación, adecuación, mantenimiento de toda clase de bienes inmuebles. En este periodo su actividad principal fue la dirección técnica y administración de obra.

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en dólares norteamericanos.

A continuación un detalle de las principales cuentas de los Estados Financieros realizados por el año 2016:

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

	2016	2015
Efectivo y equivalentes al efectivo	48.799,55	1.347.30

2. ACTIVOS FINANCIEROS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES

CUENTAS POR COBRAR

	2016	2015
Cuentas por cobrar	114.596.54	31.985,20

Corresponden a cuentas por cobrar de clientes y anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar.

3. ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad planta y equipo

	2016	2015
Oficina	98.515,10	98.515,10
Vehículo	20.526,79	20.526,76
Depreciación acum. Prop. Planta y Equipo	22.956,86	14.418,32
Total prop. Planta y equipo	<u>96.085,03</u>	<u>104.623,57</u>

Son registrados al costo menos la depreciación acumulada

4. PASIVOS CORRIENTES LOCALES

	2016	2015
Obligaciones bancarias	17.556,94	18.492,46

Corresponde a la parte corriente del préstamo a largo plazo y sobregiros.

	2016	2015
Otros Pasivos Corrientes	5.410,36	9.830,37

Corresponde a fondos de operaciones para las obras que se están efectuando y fondos de garantía.

Cuentas por Pagar	787,92	48.579,45
-------------------	--------	-----------

Corresponde a proveedores.

5. PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS

	2016	2015
Anticipo de clientes	75.626,45	0,00

6. PASIVOS LARGO PLAZO

	2016	2015
Préstamo bancario	28.990,67	47.730,40

Préstamo hipotecario para la adquisición de la oficina.

Cuentas por pagar accionistas	34.423,45	40.352,34
-------------------------------	-----------	-----------

6. PATRIMONIO

	2016	2015
Capital Social	1.000,00	1.000,00
Utilidad del ejercicio	14.444,35	0,00

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procede de la venta de servicios y se reconoce según el avance del servicio prestado.

Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa el impuesto corriente por pagar y está basado en la ganancia fiscal del año.

Por el ejercicio concluido no se generaron impuestos diferidos.

Cuentas por Cobrar

Las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Beneficios Empleados

No se provisiona beneficios empleados pagos por largos periodos de servicio porque la empresa tiene alta rotación de obreros ya que se contrata según las necesidades para la ejecución de los trabajos.