

Compañía Plagecons S. A.
NOTAS A LOS ESTADO FINANCIERO 2013

ANTECEDENTES

La Compañía Plagecons S. A. que fue constituida el 14 de Julio del 2011, está ubicada en la ciudad de Quito en la calle Inglaterra E3-54 y Av. República. Entre sus actividades principales están la administración, fiscalización, construcción, reparación, adecuación, mantenimiento de toda clase de bienes inmuebles. En este periodo su actividad principal fue la dirección técnica y administración de obra.

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en dólares norteamericanos.

A continuación un detalle de las principales cuentas de los Estados Financieros realizados por el año 2013:

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

	2013	2012
Efectivo y equivalentes al efectivo	44.592,63	57.812,14

2. ACTIVOS FINANCIEROS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES

CUENTAS POR COBRAR

	2013	2012
Cuentas por cobrar	220,48	17.223,06

Corresponden a cuentas por cobrar de clientes por honorarios mes de diciembre 2013.

3. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	2013	2012
Otros activos corrientes	14.738,26	44.719,27

Corresponden a valores pagados, desembolsados para la ejecución de las obras que se realizan, y que serán reembolsados por los propietarios.

4. ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad planta y equipo

	2013	2012
Vehículo	20.526,79	0,00
Depreciación acum. Vehículos	3.991,29	0,00
Total prop. Planta y equipo	<u>16.535,50</u>	<u>0,00</u>

Corresponde a la compra del vehículo de la empresa adquirido en este periodo, depreciado por el método de línea recta.

5. PASIVOS CORRIENTES LOCALES

	2013	2012
Cuentas por Pagar	5.845,93	3.930,71
Cuentas por Pagar accionistas	38.141,58	32.369,35

Las cuentas por pagar son obligaciones que no tienen intereses.

5. OTROS PASIVOS CORRIENTES

	2013	2012
Otros Pasivos Corrientes	52.749,37	83.969,97

Corresponde a fondos de operaciones para las obras que se están efectuando.

6. PATRIMONIO

	2013	2012
Capital Social	1.000,00	1.000,00
Utilidad del Ejercicio	8.296,61	2.788,92

OTRAS NOTAS

Al 31 de diciembre, la empresa mantiene una promesa de compra venta por la adquisición de una oficina por un valor de 98.515,10.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procede de la venta de servicios y se reconoce según el avance del servicio prestado.

Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa el impuesto corriente por pagar y está basado en la ganancia fiscal del año. Por el ejercicio concluido no se generaron impuestos diferidos.

Cuentas por Cobrar

Las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Beneficios Empleados

No se provisiona beneficios empleados pagos por largos periodos de servicio porque la empresa tiene alta rotación de obreros ya que se contrata según las necesidades para la ejecución de los trabajos.