

OBRAS & PROYECTOS CIVILES, MARTINETTI S.A. MARTINESA
Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012

1. Información general

Obras & Proyectos Civiles, Martinetti S.A. es una sociedad de Anónima radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social y principal es la ciudad de Guayaquil Cdla Ietel V15 Mz 36.

Sus actividades principales es la construcción de obra civil.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la *Norma*

Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Están presentados en las unidades monetarias (dólar.) del Ecuador.

Periodo Cubierto

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación financiera y estado de cambios en el patrimonio, estado de resultados integrales, y el estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre 2012

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Para las construcciones, los ingresos se reconocen de acuerdo a su porcentaje de terminación siempre y cuando los costos para terminación de la obra se puedan medir de forma fiable. Con referencia al grado de terminación debe medirse tomando como referencia el porcentaje de los costos del contrato incurridos a la fecha en realización con el costo estimado del contrato para cada contrato

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la Contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la Venta cobrada por cuenta del gobierno del Ecuador.

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las Propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Instalaciones fijas y equipo 10 por ciento

Equipos de cómputo 33 por ciento

Muebles y enseres 10 por ciento

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de Depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo para determinar si existen indicios de que esos Activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible

Deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo Afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe Recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable Estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los Términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas Inherentes a la propiedad del activo arrendado al Grupo. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Los pagos por concepto de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de resultados sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método de promedio ponderado

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en efectivo, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las Condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado Utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se Incluyen en los costos financieros.

Beneficios a los empleados – pagos por largos periodos de servicio

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo Establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio.
, a excepción de los administradores, está cubierto por el Programa.

3. Restricción al pago de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la sociedad se reconoce como un pasivo en los estados financieros de la empresa en el ejercicio que se aprueban los dividendos para los accionistas.

4. Ingresos de actividades ordinarias

	2012	2011
INGRESOS PRESTACION DE SERVICIOS	0,00	0,00
	0,00	0,0

5. GASTOS POR NATURALEZA

Las siguientes partidas se han reconocido como gastos para determinar la ganancia antes de impuesto

	2012	2011
COSTO DEL SERVICIO	0,00	0,00
SUELDOS Y BENEFICIOS	0,00	0,00
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	0,00	0,00
DEPRECIACIONES	0,00	0,00
GASTOS GENERALES	0,00	0,00
OTROS GASTOS	0,00	0,00
TOTAL COSTOS Y GASTOS	0,0	0,0

12. Capital en acciones

Los saldos al 31 de Diciembre del 2012 y 2011 de \$800 comprenden 800 acciones ordinarias nominativas con un valor nominal de \$1 completamente desembolsadas y emitidas.

13. Efectivo y equivalentes al efectivo

	2012	2011
Efectivo en caja	800,00	800,00
Sobregiro	-	-
	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>

15. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 1 de Febrero 2013