

Quito, Marzo 28 del 2016.

INFORME DE GERENTE

Señores

SOCIOS COMPAÑÍA CALMEDIIV CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

Presente.

Como es de su conocimiento, en el primer trimestre del ejercicio económico 2014, terminamos con el desarrollo de la construcción del proyecto denominado CASAS DEL PARQUE, etapas I, II, III, mientras que CASAS DEL PARQUE IV, no ha iniciado su construcción debido a asuntos de permisos en organismos de control. Terminadas las etapas referidas, en el año 2015 terminamos proceso cierre de negociaciones para facturación de casas vendidas, confirmación de valores por cobrar directos y a través del sistema financiero, de las casas que quedaron pendientes 2014 a 2015. En el mes de Agosto del 2015 finalizamos la facturación total de las casas del proyecto.

A la presente fecha queda pendiente el inicio de la construcción del proyecto denominado CASAS DEL PARQUE IV, tema permisos de construcción sigue sin solución, de otro lado también estamos a la espera de permisos y aprobaciones de los organismos de control en la rama de la construcción, para dar inicio al proyecto denominado Champions League, proyecto que igualmente va a necesitar de toda su atención y aporte, principalmente en lo que tiene que ver con su financiamiento, promoción y venta.

Igualmente es de su conocimiento que el ejercicio económico 2015, debido a los antecedentes expuestos finalizamos la facturación de las casas misma que permitió tener ingresos gravados de \$ 1'137.085.71 mismos que restados los costos y gastos de la Compañía, ha generado una utilidad para este ejercicio económico 2015 de \$ 147.878,00. Los informes contables y Balances han sido presentados con Activos, Pasivos, y cuentas de Resultados en donde se reflejan el desarrollo y terminación de los proyectos y su financiamiento.

La utilidad declarada en el ejercicio económico 2015 asciende a la suma de \$ 147.878,00 utilidad que será presentada a la Junta General de Socios, con el fin de que se conozca y apruebe su destino. Los Balances y respectivos anexos se encuentran a su disposición en las oficinas de la empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christian Marcel Calderon Mediavilla', written over a horizontal line.

CHRISTIAN MARCEL CALDERON MEDIAVILLA

CALMEDIIV CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

GERENTE.