

Quito, Marzo 30 del 2013.

I N F O R M E D E G E R E N T E

Señores

SOCIOS COMPAÑÍA CALMEDIIV CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

Presente.

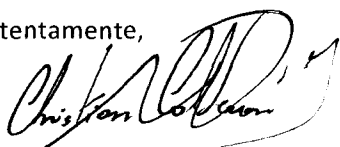
Como es de su conocimiento, a inicios del ejercicio económico 2012, pudimos comenzar el desarrollo del primer proyecto de construcción de la empresa denominado CASAS DEL PARQUE, proyecto en plena ejecución a la presente fecha. A Diciembre del año 2012 los proyectos CASAS DEL PARQUE I , II, Y III, su proceso de construcción o avance de obra llegó al 70%, y el proyecto CASAS DEL PARQUE IV dimos inicio en el mes de diciembre. El monto total invertido en el desarrollo de los proyectos asciende a la suma de \$ 382.364, mismo que ha sido financiado en su totalidad con préstamos de socios.

En la parte comercial, la promoción y venta esta en plena ejecución, de hecho tenemos preventa ejecutada por un monto total de \$ 51.000,00.

Hemos estimado que en el año 2013 aparte de culminar con la venta total de los proyectos CASAS DEL PARQUE, podremos dar inicio al proyecto de construcción en el terreno denominado Champions League, proyecto que igualmente va a necesitar toda su atención y aporte principalmente en lo que tiene que ver con su financiamiento.

Igualmente es de su conocimiento que el ejercicio económico 2012 lo hemos cerrado sin movimientos operacionales de ingresos (ventas), por lo tanto han sido presentados con Activos y Pasivos en donde se reflejan el desarrollo de los proyectos y su financiamiento. Los Balances y respectivos anexos se encuentran a su disposición en las oficinas de la empresa.

Atentamente,



CHRISTIAN MARCEL CALDERON MEDIAVILLA

CALMEDIIV CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

GERENTE.