

ROCONSIM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ROCONSIM S.A. La Compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 20 de Junio del 2011

El objeto principal de la compañía es la compra, venta, importación construcción por cuenta propia y/o ajena de toda clase de viviendas, edificios, centro comerciales, condominios e industriales, etc..

POLÍTICAS DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Los estados financieros expresan razonablemente la situación financiera de la empresa teniendo una correcta aplicación de las normas contables generalmente aceptadas todas las operaciones contables están debidamente soportadas.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen activos financieros que se pueden transformar en efectivo

Cuentas por cobrar y Documentos por cobrar

Las cuentas y Documentos por cobrar están determinados en Activos Corrientes.

Inventarios

Los inventarios estan presentados al costo de adquisición. Son valuados con el método del Promedio.

Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas y Documentos por pagar están determinados en Pasivos Corrientes y Largo Plazo.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Ingresos

Los ingresos son las la acción comercial de la compañías y están relacionados a la cobranza de la misma.

Costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, sin ser relacionados cuando se paguen:

CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado por la compañía al 31 de diciembre del año 2012 está dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de \$1.00 cada una.

