NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015: "AGROCORONEL CIA. LTDA"

La compañía **AGROCORONEL CIA. LTDA**, tienen los siguientes antecedentes y características:

El objeto principal de **AGROCORONEL CIA. LTDA**, y su principal actividad es dedicarse a todas las fases de la actividad de cultivo de banano, ganado, cultivo de palma africana.

1. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) adoptadas para su presentación al 31 de diciembre del 2013.

- NIIF 1 (revisada) "Presentación de estados financieros" – emitidas hasta el 31 de diciembre de 2010.

El balance de apertura conforme a las NIIF de una entidad es el punto de partida para su contabilidad según las NIIF. Tomando en cuenta que los párrafos 7 a la 9 de la NIIF exigen que el adoptante por primera vez aplique la versión de las NIIF que esté vigente, sin tener en consideración otras versiones derogadas o modificadas. Con esto:

a. Se mejora la comparabilidad, puesto que la información contenida en los primeros estados financieros conforme a las NIIF del adoptante se prepara de forma coherente en el tiempo.
b. Se suministra a los usuarios información comparativa preparada utilizando versiones posteriores de las NIIF.
c. Se evitan costos innecesarios.

NIIF 7 (Modificación) "Instrumentos financieros: Información a revelar" (vigente desde el 1 de enero de 2009).

Esta modificación exige que se amplíen los desgloses sobre la valoración a valor razonable y sobre el riesgo de liquidez. En concreto, la modificación requiere que se desglosen las valoraciones del valor razonable según un orden jerárquico de parámetros del valor razonable. Como el cambio en la política contable no amerita realizar desgloses adicionales, no hay ningún impacto en las ganancias por acción. En el primer ejercicio de aplicación de esta modificación no se exige la presentación de información comparativa.

– NIC 1 (Modificación) "Presentación de estados financieros"(vigente desde el 1 de enero de 2009). Esta modificación aclara que algunos, y no todos, los instrumentos financieros clasificados como mantenidos para negociar, de acuerdo con la NIC 39 "Instrumentos financieros: Reconocimiento y valoración" son ejemplos de activos y pasivos corrientes.

b) Imagen fiel

Estas Cuentas Anuales de **AGROCORONEL CIA. LTDA,** muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y de los resultados de sus operaciones, y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

c) Comparación de la información

Debido a que se ha adoptado en el presente ejercicio la NIC 1 (Revisada) "Presentación de estados financieros" la denominación y formato de las Cuentas anual es ha sido, en consecuencia, aplicada en todos los contenidos en las Cuentas anuales en NIIF en el ejercicio 2015.

d) Bases de valoración

Las Cuentas Anuales se han preparado sobre la base del costo histórico y se han valorado a su valor razonable.

Estas Cuentas Anuales de **AGROCORONEL CIA. LTDA**, muestran la imagen fiel de la situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y de los resultados de sus operaciones, y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

CUENTAS ESPECÍFICAS:

1.-EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVOS

BANCOS

Se encuentran conciliadas al **31 de Diciembre del 2015** así:

	... Diciembre 31 ...	
	2015	**2014**
	(en U.S. dólares)	
Caja	1.141,50	5.761,89
Bancos		
Austro	20.151,15	1.437,11
Guayaquil	7.942,47	8.041,62
BANCOS	**28.093,62**	**15.240,62**
TOTAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	**29.235,12**	**15.240,62**

2.-DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:

Se realizó un cuadre de la cuenta antes mencionada y en ella se refleja una cuadratura correcta (saldos) a continuación se realiza la revisión de esta cuenta como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	2015	2014
	(en U.S. dólares)	
Clientes	123.314,77	128.782,98
Otras cuentas por cobrar	56.358,90	16.649,20
Total	**179.673,67**	**145.432,18**

AGROCORONEL CIA. LTDA, analiza individualmente los importes pendientes de cobro de cada cliente, al 31 de diciembre de 2015 no existe diferencia entre el importe en libros y el valor razonable de las cuentas a cobrar.

3.-INVENTARIOS

Se validó la cuenta en referencia clasificada así:

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	
Productos en proceso	643.459,38	594.612,52
Suministros y Materiales	0,00	0,00
Total	**643.459,38**	**594.612,52**

De acuerdo aplicación en NIIF se valora con el método promedio ponderado.

4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las principales normas de valoración utilizadas por **AGROCORONEL CIA. LTDA** en la elaboración de sus Cuentas Anuales, de acuerdo con las NIIF, son las que se indican a continuación:

TIPO DE ACTIVO	VALOR INICIAL	ADICIONES-BAJAS	2015
Terreno	2.825.984,28	-18.000,00	2.807.984,28
Edificios	0,00	0,00	0,00
Construcciones en curso	0,00	18.000,00	18.000,00
Instalaciones	0,00	0,00	0,00
Muebles y Enseres	1.312,57	0,00	1.312,57
Maquinarias y equipos	56.145,93	0,00	56.145,93
Naves	0,00	0,00	2.100,00
Equipos de Computación	1.022,93	0,00	1.022,93
Vehículos	112.815,38	118.683,03	231.498,41
Otras propiedades	29.702,65	0,00	6.607,15
depreciación acumulada	**0,00**	0,00	**0,00**
suman	**3.026.983,74**		**3.124.671,27**

Activos Intangibles	VALOR INICIAL	ADICIONES-BAJAS	2015
Sistema Integrado	1.030,00	0,00	1.030,00
Biométrico Facial	934	0,00	934,00
suman	**1.964,00**		**1.964,00**

5.- CUENTAS POR PAGAR

Se validó la cuenta en referencia y en ella se clasifica:

	… Diciembre 31 …	
	2015	2014
	(en U.S. dólares)	
Proveedores	65.222,20	179.715,84
Otras	0,00	0,00
Total	**65.222,20**	**179.715,84**

6.- PATRIMONIO

El patrimonio **AGROCORONEL CIA. LTDA** asciende al cierre del ejercicio 2015 a **US$ 1´164.775,85** dólares americanos, siendo el desglose y movimiento del ejercicio 2015 los que figuran en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

a) **Capital Social**

El capital social de **AGROCORONEL CIA. LTDA.** se compone de 350.000 acciones de 1,00 dólar cada una de valor nominal.

Ganancias acumuladas

Las restricciones a la disponibilidad de las Reservas son las siguientes:

La Reserva por primera aplicación de las NIIF recoge los incrementos y disminuciones del patrimonio neto como consecuencia de la aplicación de las NIIF y asciende a **US$ 58.854,52**

7.- INGRESOS-COSTOS Y GASTOS

Ingresos de actividades ordinarias se componen por la venta de camarón que asciende a: **US$ 1´650.263,01**

Otros Ingresos:

Asciende **US$ 5.925,43**

8.- COSTOS Y GASTOS

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	
Costo de ventas	1.255.287,46	1.008.807,37
Gastos de administración	300.976,50	247.994,12
Total	**1.556.263,96**	**1.256.801,49**

9.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de aprobación de los estados financieros (marzo 30 del 2016) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

ECON. ROSA CORONEL A.
GERENTE GENERAL

ING. RAQUEL BALCAZAR A
CONTADORA