

AGROCORONEL CIA. LTDA.

Estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018 e Informe de los Auditores Independientes

AGROCORONEL CIA LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	3 – 6
Estado de Situación Financiera	7
Estados de Resultados	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujo de efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 29

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información
	Financiera
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
US\$	Dólares Americanos
IASB	Junta de Normas Internacionales de Contabilidad
SCVS	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
NIA US\$ IASB	Financiera Normas Internacionales de Auditoría Dólares Americanos Junta de Normas Internacionales de Contabilidad



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Guayaquil, 08 de junio de 2020

A los Socios de **AGROCORONEL CIA. LTDA.**

Opinión con salvedades:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **AGROCORONEL CIA. LTDA.**, que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estado de resultados integral, de cambios en la posición del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, excepto por los asuntos descritos en el apartado "Fundamentos de la Opinión con Salvedades", los estados financieros adjuntos se presentan consistentemente en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **AGROCORONEL CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de información Financiera para las Pequeñas y Medianas Empresas— NIIF Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión con salvedades

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía no ha realizado la depreciación y o deteriorio de las propiedades, planta y equipo, en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pymes en su sección 17 "Propiedad, Planta y Equipos", sobrevalorando el resultado del ejercicio y las propiedades, planta y equipo de la Compañía.

Independencia

Somos independientes de **AGROCORONEL CIA. LTDA.** de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos

Énfasis

Sin modificar nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención a la Nota 19 a los estados financieros adjuntos, donde se indica sobre el brote de COVID-19 debido a su rápida propagación en todo el mundo y el impacto adverso a la economía mundial. A la fecha de este informe, la compañía se encuentra monitoreando esta situación y evaluando el impacto sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros.



Responsabilidades de la dirección y administración con respecto a los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación consistente y razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido a ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **AGROCORONEL CIA. LTDA.**, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento (hipótesis de negocio en marcha) excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Otros asuntos

El informe de cumplimiento tributario de **AGROCORONEL CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2019, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado

Auditores Campos & Campos GroupCamp &A

Auditores Campos & Campos GroupCamp S.A. SC-RNAE 1065 Ing. Nayith García B. Socio

Registro No. 50.192



ANEXO A

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros

Como parte de una auditoria de conformidad con las NIA (Normas Internacionales de Auditoría), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Las políticas contables ejecutadas por la empresa corresponden al principio de negocio en marcha y basado en la evidencia de auditoría obtenida, no ha llegado a mi conocimiento eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la empresa para continuar con el negocio, sin embargo, de lo cual, eventos o condiciones futuras, no previstas en la Auditoría, podrían tener efecto significativo en el funcionamiento futuro de la empresa.
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.



 Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuente, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque debe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superaran los beneficios de interés público de la misma.

Auditores Campos & Campos GroupCamp &A

Auditores Campos & Campos GroupCamp S.A. SC-RNAE 1065 Ing. Nayith García B.

Socio

Registro No. 50.192

AGROCORONEL CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

En Dólares Americanos

ACTIVOS	Notas	2019	2018
ACTIVO CORRIENTE	- +	0.630	100.600
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5 \$	9.620 74.471	108.680
Activos por impuestos corrientes	6 7	74.471 34.443	143.421 30.435
Activos por impuestos corrientes Inventarios	, 8	34.443 393.379	30.435 393.354
Otros activos corrientes	9	72.809	393.334
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	,	584.722	675.889
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipo	11	3.288.525	3.288.525
Activos por impuestos diferidos		1.585	1.585
Activo Biologico	10	698.979	616.979
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	10	3.989.089	3.907.089
TOTAL ACTIVO		4.573.811	4.582.978
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y Documentos por Pagar	12	95.603	152.054
Obligaciones Financieras	13	214.286	313.813
Impuestos por pagar	14	3.137	11.163
Beneficios a empleados	15a	93.893	95.767
TOTAL PASIVO CORRIENTE		406.919	572.797
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas y Documentos por pagar	12	2.629.043	2.078.844
Obligaciones financieras	13	715.666	1.160.152
Beneficios a empleados	15b	35.045	37.105
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		3.379.754	3.276.102
TOTAL PASIVOS		3.786.673	3.848.899
PATRIMONIO			
Capital Social		350.000	350.000
Reserva legal		21.755	19.094
Ganancia acumulada		364.835	303.965
Utilidad del Ejercicio		50.549	61.019
TOTAL PATRIMONIO	16	787.138	734.078
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	\$	4.573.811	4.582.978
(Polym)		1,00	
ING. ROMEL CORONEL MINAN		ING. ISABEL LAN	
REPRESENTANTE LEGAL		CONTADOR	

AGROCORONEL CIA LTDA ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

En Dólares Americanos

	Notas	2019	2018
Ventas tarifa 0%		810.392	1.272.693
Costo de Ventas	18	-440.410	-812.056
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		369.982	460.637
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativas	18	-184.372	-207.455
Gastos Financieros	18	-106.923	-165.700
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		-291.295	-373.155
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES Otros Ingresos TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		5.396 5.396	23.507 23.507
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES		84.083	110.989
(-) 15% Participación Trabajadores		-12.612	-16.648
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES		71.470	94.340
(-) Impuesto a la Renta		-18.260	-29.806
(-) Reserva Legal		-2.661	-3.515
RESULTADO DEL EJERCICIO INTEGRAL		50.549	61.019

ING. ROMEL COBONEL MINAN
REPRESENTANTE LEGAL

ING. ISABEL LANCHE

AGROCORONEL CIA LTDA EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades acumuladas	Utilidad del Ejercicio	Total
01 de diciembre del 2018	350.000	15.579	217.489	86.476	669.544
Transferencia de resultado año anterior	-	-	86.476	-86.476	-
Apropiación de Reserva Legal Utilidad Actual	-	3.515	-	-	3.515
Utilidad del Ejercicio Después de Reserva	-			61.019	61.019
Saldo al 31 de diciembre del 2018	350.000	19.094	303.965	61.019	734.078
Más (menos) transacciones durante el año					
Transferencia de utilidad año anterior	-	-	61.019	-61.019	-
Ajustes del año	-	-	-149	-	-149
Apropiación de Reserva Legal Utilidad Actual	-	2.661	-	-	2.661
Utilidad Liquida del Ejercicio		_	_	50.549	50.549
Saldo al 31 de diciembre del 2019	350.000	21.755	364.835	50.549	787.138

ING. ROMEL COBONEL MIÑAN
REPRESENTANTE LEGAL

ING. ISABEL LANCHE

AGROCORONEL CIA LTDA ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018

En Dólares Americanos

	2019	2018
Flujos de efectivos procedentes de las actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios US\$	879.342	1.419.654
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	-496.887	-691.591
Pagos a y por cuenta de los empleados	-285.900	-322.249
Otros Pagos por actividades de operación	-120.250	-40.126
Flujos de efectivo de las actividades de operación	-23.695	365.688
Flujos de efectivos procedentes de las actividades de inversión:		
Otras entradas (salidas) de efectivo	-82.000	-81.748
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de inversión	-82.000	-81.748
Flujos de efectivos procedentes de las actividades de financiamiento:		
Recibidos o Pagos de Prestamos, neto	6.635	-180.289
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de financiamiento	6.635	-180.289
Aumento neto en efectivo	-99.060	103.651
Efectivo en caja y bancos al inicio del período	108.680	5.029
Efectivo en caja y bancos al final del período	9.620	108.680

ING. ROMEL COBONEL MIÑAN
REPRESENTANTE LEGAL

ING. ISABEL LANCHE

AGROCORONEL CIA LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

AGROCORONEL CIA LTDA, fue constituida el 10 de Agosto de 2011, su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Machala. Sus principales actividades económicas son: la producción de banano; producción y venta de productos lácteos y ganado, cultivo de palma africana.

Al 31 de diciembre del 2019, La compañía dispone 477.76 hectáreas destinada a la procreación y cría de ganado vacuno, y 450 hectáreas de plantaciones de palma africana.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

1.1 Situación económica del país.

En el año 2019 el precio internacional del petróleo se mantuvo en los promedios de los últimos dos años y la balanza comercial no petrolera continúa generando déficit; la deuda pública, interna y externa, se ha incrementado y persiste en este año un déficit fiscal importante. Las protestas y paralizaciones producidas en el mes de octubre produjeron impactos negativos en las operaciones de muchas empresas privadas y públicas y en consecuencia en la economía del país. (En esta sección se recomienda mencionar si para algún cliente existió un impacto económico importante por daños a sus activos, indemnizaciones de seguros o disminución de ventas).

Las principales acciones que el Gobierno ha implementado para enfrentar esta situación, han sido: la priorización de la inversión y gasto público; incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios; financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, a través de organismos internacionales (Fondo Monetario Internacional) y gobiernos extranjeros

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- **2.1 Declaración de cumplimiento** Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF-PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- **2.2 Moneda Funcional** La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.
- 2.3 Negocio en Marcha Los estados financieros han sido preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha. No se incluyen ajustes relacionados con la realización de activos o la cancelación de pasivos que pudieran ser necesarios si la empresa no pudiera continuar operando en el futuro mediato.
- **2.4 Efectivo y equivalentes a efectivo** Efectivo en caja y bancos incluyendo aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósito a la vista en blancos.

2.5 Instrumentos financieros – Activos y Pasivos Financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo, contratar o pagar el pasivo y son médicos inicialmente a su valor razonable, más los cortos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos al costo amortizado al valor razonable.

Los activos y pasivos financieros se presentan en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos y pasivos no corrientes.

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas por cobrar. Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías: otros activos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La administración determina la clasificación de sus activos pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

2.5.1 Préstamos y Cuentas por Cobrar – Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan un mercado activo. Surgen cuando la compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide al costo amortización utilizando el método de la tasa de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

2.5.2 Deterioro de Activos Financieros al Costo Amortizado – Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada periodo. La compañía constituye una provisión para perdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con os términos originales de las misma. La existencia de dificultades financieras significativas por cobrar se ha deteriorado.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la compañía ha procedido evaluar deudor por deudor y en base a sus deudores con un riesgo de recuperación de la deuda.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la perdida por la deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales, donde el importe en libros en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

- 2.5.3 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar –
 Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son
 pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables,
 que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento
 inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando
 el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se
 registran a su valor nominal que es equivalente a su costo
 amortizado.
- 2.5.4 Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas Las cuentas por pagar a parte relacionada con pasivos financieros no derivados por pagos fijos o determinables, que no cotizan en un activo. Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se mide al costo amortizado el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.
- 2.5.5 Otros Pasivos Financieros Representan préstamos bancarios, cuentas por vagar comerciales y otras cuentas por y cuentas por pagar a parte relacionada, son medido inicialmente su razonable, netos de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.
- 2.5.6 Préstamos Se reconocen inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, los cuales fueron contratados a la tasa vigente en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando las tasas de interés pactados.
- 2.5.7 Otros Pasivos Financieros Representan préstamos bancarios, cuentas por vagar comerciales y otras cuentas por y cuentas por pagar a parte relacionada, son medido inicialmente su razonable, netos de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.
- 2.5.8 Baja de Activos y Pasivos Financieros La compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.6 Inventarios – En este grupo contable se registra los activos poseídos para ser vendidos, producidos y/o consumidos en el curso normal de la operación.

Mediación inicial.- los inventarios se miden por su costo; el cual que incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares (incluye importaciones en tránsito).

<u>Mediación posterior.</u> el costo de los inventarios se determina por el método promedio ponderado y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

2.7 Propiedades, planta y equipo

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquiridos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

<u>Medición inicial.</u>- el saldo de propiedad planta y equipo comprende el precio neto de adquisición, y los gastos y costos de ubicación del activo en condiciones operativas.

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, planta y equipo se incluirán en los otros resultados integrales del período en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo, en caso de ser insuficiente, dicha pérdida se registrará como un gasto del período.

Método de depreciaciones y vidas útiles.- El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, utilizando tasas permitidas por la Legislación tributaria y que se consideran adecuadas en relación a la vida útil de los activos. A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Clase de activos</u>	Vida útil <u>(en años)</u>
Edificios	20
Instalaciones	10
Muebles y enseres	10
Maquinaria e instalaciones	10
Equipos de Cómputo	3
Vehículos	5
Otras propiedades	10

2.8 Impuestos - Provisión de Impuesto a las ganancias - La provisión para impuesto a la renta ha sido calculada aplicando la tasa del 25% de acuerdo con disposiciones legales vigentes. La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del período en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Están exentos del impuesto a la renta los dividendos pagados a sociedades locales y sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales.

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

2.9 Provisiones – Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.10 Beneficios a empleados

2.10.1 Beneficios definidos – Jubilación patronal y bonificación por desahucio – El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinada utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado, con variaciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen.

La empresa no ha realizado está provisión en concordancia con la Sección 28 de la NIIF Pymes. La Compañía ha realizado las provisiones correspondientes del período en base a un profesional calificado.

2.11 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto pueda ser medido confiablemente, independiente del momento en que el pago sea realizado.

> Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

> Los ingresos por las ventas son reconocidos como ingresos netos de devoluciones y descuentos, cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre, por lo general, al momento de la entrega de los bienes.

2.12 Reconocimiento de costos y gastos – El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

> Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

- 2.13 Reservas - Representan apropiaciones de utilidades, constituidas por ley, por los estatutos, acuerdos de accionistas o socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.
 - 2.13.1 Reserva Legal La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 5% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas. La Compañía no ha realizado la provisión de la Reserva Legal correspondiente al período en conformidad con la Ley de Compañías.

2.15 Cambios y modificaciones en las normas internacionales de información financiera

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés):

Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son vigentes a partir del año 2019:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019
Nuevas interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las 1 de enero de 2019 ganancias

Enmiendas a NIIF's	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Cláusulas de prepago con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIC 19 Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIC 28 Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2019

b. Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 Contratos de seguros	1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIF's	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 Presentación de Estados Financieros	1 de enero de 2020
NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores	1 de enero de 2020
NIIF 3 Combinación de negocios	1 de enero de 2020
NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 Instrumentos financieros	1 de enero de 2020
NIIF 10 Estados financieros consolidados	Por determinar

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de loes estados financieros. En opinión de la Administración, tales afirmaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía.

La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros siguiente manera:

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la Compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuanto éste incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

Es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y relacionados, cuyo importe en libros es la mejor forma de representar la máxima exposición al riesgo de crédito sin tener en cuenta ninguna garantía colateral tomada ni otras mejoras crediticias. La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es larga e independiente; la calidad crediticia de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados depende de las calificaciones de riesgo (cuando estén disponibles), referencias bancarias, etc.

Riesgo de liquidez.

Corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores o entidades financieras.

El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, posee líneas de financiamiento utilizadas como tarjeta de crédito corporativo y aportaciones de socios.

Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta efectiva y equivalente es como sigue:

		2019	2018
Caja Chica	US\$	-	2.577
Bancos locales		9.620	106.103
	US\$	9.620	108.680

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas bancarias se encuentran en instituciones financieras locales las cuales no generan intereses.

6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta documentos y cuentas por cobrar es como sigue:

		2019	2018
Por cobrar no relacionados	US\$	20.135	22.016
Otras cuentas por cobrar		38.272	108.511
Anticipos a Proveedores		16.064	12.894
	US\$	74.471	143.421

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta activos por impuestos corrientes es como sigue:

		2019	2018
Crédito Tributario años anteriores	US\$	4.008	-
IVA Pagado	_	30.435	30.435
	US\$	34.443	30.435

8. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el inventario es como sigue:

	<u> </u>	2019	2018
Suministros y Materiales	US\$	393.379	393.354
	US\$	393.379	393.354

9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los otros activos corrientes son como sigue:

		2019	2018
Intereses por devengar	US\$	72.809	
	US\$	72.809	

Intereses por devengar - Al 31 de diciembre de 2018 corresponde intereses por devengar de CFN por US\$ 72.809

10.PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta propiedad, planta y equipo es como sigue:

	Terrenos	Construcciones en curso	Edificios	Instalaciones	Muebles y Enseres	Maquinarias y equipos	Equipo de computación	Vehículos	Otras propiedades	Total
Costo o costo atribuido:										
Saldo al 1 de enero de 2018	2.123.321	106.784	524.663	-	1.313	379.746	2.987	66.037	43.994	3.248.844
Adiciones y Reclasificaciones	-	-	3.465	3.374	969	-	7.664	82.000	-	97.472
Ventas y Bajas	-	-	-	-	-	-50.817	-	-	-6.976	-57.793
Saldo al 31 de diciembre de 2018	2.123.321	106.784	528.128	3.374	2.282	328.929	10.651	148.037	37.018	3.288.524
Saldo al 1 de enero de 2019	2.123.321	106.784	528.128	3.374	2.282	328.929	10.651	148.037	37.018	3.288.524
Adiciones y Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventas y Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2019	2.123.321	106.784	528.128	3.374	2.282	328.929	10.651	148.037	37.018	3.288.524

Depreciación acumulada

Saldo al 1 de enero de 2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto de depreciación del año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 1 de enero de 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto de depreciación del año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	2.123.321	106.784	528.128	3.374	2.282	328.929	10.651	148.037	37.018	3.288.524
2010										
Saldo neto al 31 de diciembre de 2019	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321	2.123.321

11.ACTIVO BIOLOGICO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta activo biológico es como sigue:

	_	2019	2018
Banano	US\$	512.559	415.892
Palma Africana		159.020	159.020
Ganado Bovino(a)	_	27.400	42.067
	US\$	698.979	616.979

(a) El movimiento del ganado bovino al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

2013			
Detalle	Cantidad	Valor razona.	Total
	<u>canada</u>	<u>razoria:</u>	10001
Terneras Hasta Los 3 Meses	3	133	400
	3	4/3	1.420
Vaconillas Entre 9 A 12 Meses	2	650	1.300
Vaconillas Entre 12 A 24 Meses	2	1.000	2.000
Vaconas Entre 24 A 36 Meses	2	1.200	2.400
Vaconas Entre 36 A 48 Meses	3	1.200	3.600
Vaca	4	1.300	5.200
	19		16.320
Terneros Hasta Los 3 Meses	6	30	180
Terneros De 3 A 9 Meses	4	150	600
Destetes Desde Los 9 A 12 Meses	6	350	2100
Destetes Desde Los 12 A 24 Meses	5	500	2500
Toretes	5	600	3000
Toros	3	900	2700
	29		11.080
	Terneras Hasta Los 3 Meses Terneras 3 A 9 Meses Vaconillas Entre 9 A 12 Meses Vaconillas Entre 12 A 24 Meses Vaconas Entre 24 A 36 Meses Vaconas Entre 36 A 48 Meses Vaca Terneros Hasta Los 3 Meses Terneros De 3 A 9 Meses Destetes Desde Los 9 A 12 Meses Destetes Desde Los 12 A 24 Meses Toretes	Detalle Cantidad Terneras Hasta Los 3 Meses 3 Terneras 3 A 9 Meses 3 Vaconillas Entre 9 A 12 Meses 2 Vaconillas Entre 12 A 24 Meses 2 Vaconas Entre 24 A 36 Meses 2 Vaconas Entre 36 A 48 Meses 3 Vaca 4 19 Terneros Hasta Los 3 Meses 6 Terneros De 3 A 9 Meses 4 Destetes Desde Los 9 A 12 Meses 6 Destetes Desde Los 12 A 24 Meses 5 Toretes 5 Toros 3	Detalle Cantidad Valor razona. Terneras Hasta Los 3 Meses 3 133 Terneras 3 A 9 Meses 3 473 Vaconillas Entre 9 A 12 Meses 2 650 Vaconillas Entre 12 A 24 Meses 2 1.000 Vaconas Entre 24 A 36 Meses 2 1.200 Vaconas Entre 36 A 48 Meses 3 1.200 Vaca 4 1.300 Terneros Hasta Los 3 Meses 6 30 Terneros De 3 A 9 Meses 4 150 Destetes Desde Los 9 A 12 Meses 6 350 Destetes Desde Los 12 A 24 Meses 5 500 Toretes 5 600 Toros 3 900

	Detalle	Cantidad	Valor razona.	Total
HEMBRAS				
	Terneras Hasta Los 3 Meses	5	133	667
	Terneras 3 A 9 Meses	5	500	2.500
	Vaconillas Entre 9 A 12 Meses	4	650	2.600
	Vaconillas Entre 12 A 24 Meses	1	1.000	1.000
	Vaconas Entre 24 A 36 Meses	2	1.200	2.400
	Vaconas Entre 36 A 48 Meses	3	1.200	3.600
	Vaca	7	1.300	9.100
		27		21.867
MACHOS				
	Terneros Hasta Los 3 Meses	10	30	300
	Terneros De 3 A 9 Meses	6	150	900
	Destetes Desde Los 9 A 12 Meses	10	350	3.500
	Destetes Desde Los 12 A 24 Meses	10	500	5.000
	Toretes	10	600	6.000
	Toros	5	900	4.500
		51		20.200

12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta documentos y cuentas por pagar es como sigue:

		Cort	o Plazo	Largo Plazo		
	. <u>-</u>	2019 2018		2019	2018	
Cuentas por pagar no relacionadas (a)	US\$	95.603	114.554	836.864	836.864	
Cuentas por pagar relacionadas(Nota 17)		-	-	1.792.179	1.241.980	
Anticipos de clientes			37.500			
	US\$	95.603	152.054	2.629.043	2.078.844	

(a) Cuentas por pagar no relacionadas:

	-	Corto Plazo		Largo	Plazo
	_	2019	2018	2019	2018
Ecuaquimica S.A.	US\$	17.451	21.651	-	-
Guaman Arias César		11.008	-	-	-
Semagro S.A.		261	2.720	-	-
Rosero Muñoz		4.585	-	-	-
Grupo Mavesa		7.584	23.052	-	-
Agroplast S.A.		6.136	-	-	-
Fertioro S.A.		-	8.845	-	-
Inspa Cía. Ltda.		7.207	-	-	-
Fertisa S.A.		-	9.240	-	-
Aguilar Arevalo Rosa		6.265	12.000	-	-
Sanchez Valarezo Haydin		-	4.128	-	-
Bautista López Raquel		-	93	-	-
José Sánchez Honores (b)		-	-	836.864	836.864
Varios	_	35107	32.826		
	US\$	95.603	114.554	836.864	836.864

⁽b) Corresponde a Sr. José Luis Sánchez Honores por la compra de Finca, , las cuales no generan intereses y no tienen plazos determinados de cobro pero son exigibles en el momento en que se requieran estos flujos.

13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

	_	Corto	Plazo	Largo Plazo		
	·-	2019	2018	2019	2018	
Banco Austro	US\$	-	99.527	-	303.010	
CFN	-	214.286	214.286	715.666	857.143	
	US\$	214.286	313.813	715.666	1.160.152	

(a) Un detalle de las obligaciones financieras es como sigue:

	Corto Plaz	20			_
N° Operación	Fecha de concesión	Fecha de Vencimiento	% Interés	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
60006169	15/3/14	23/8/23	9,06%	214.286	214.286
31482687	15/12/16	15/11/18	11,23%	-	-
7229933	29/5/17	3/5/22	9,76%		99.527
				214.286	313.813
	Largo Plaz	ZO			
N° Operación	Fecha de concesion	Fecha de Vencimiento	% Interés	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018
60006169	15/3/14	23/8/23	9,06%	715.666	857.142
7229933	29/5/17	3/5/22	9,76%		303.010
				715.666	1.160.152
	Operación 60006169 31482687 7229933 N° Operación 60006169	N° Fecha de concesión 60006169 15/3/14 31482687 15/12/16 7229933 29/5/17 Largo Plaz N° Fecha de concesion 60006169 15/3/14	Operación concesión Vencimiento 60006169 15/3/14 23/8/23 31482687 15/12/16 15/11/18 7229933 29/5/17 3/5/22 Largo Plazo N° Fecha de concesion Fecha de Vencimiento 60006169 15/3/14 23/8/23	N° Operación Fecha de concesión Fecha de Vencimiento % Interés 60006169 15/3/14 23/8/23 9,06% 31482687 15/12/16 15/11/18 11,23% 7229933 29/5/17 3/5/22 9,76% Largo Plazo N° Operación Fecha de Concesion Fecha de Vencimiento % Interés 60006169 15/3/14 23/8/23 9,06%	N° Operación Fecha de concesión Fecha de Vencimiento % Interés Saldo al 31/12/2019 60006169 15/3/14 23/8/23 9,06% 214.286 31482687 15/12/16 15/11/18 11,23% - 7229933 29/5/17 3/5/22 9,76% - 214.286 N° Echa de Operación Fecha de Concesion Fecha de Vencimiento % Interés Saldo al 31/12/2019 60006169 15/3/14 23/8/23 9,06% 715.666 7229933 29/5/17 3/5/22 9,76% -

14.IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta impuestos por pagar es como sigue:

	<u>-</u>	2019	2018	
Impuesto a la Renta por Pagar (a)	US\$	-	3.267	
Impuestos Por Pagar	<u>-</u>	3.137	7.896	
	US\$	3.137	11.163	

(a) La liquidación del Impuesto a la Renta Definitivo se presenta en el cuadro siguiente:

	_	2019	2018	
Utilidad Bruta	US\$	84.083	110.989	
(-) Participación a trabajadores		-12.612	-16.648	
(+) Gastos No Deducibles	_	11.537	2.344	
Utilidad Gravable		83.008	96.685	
Impuesto a la Renta		18.260	24.171	
Anticipo Calculado	_	18.260	29.806	
Impuesto a la Renta a Pagar	US\$	_	3.267	

15. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los beneficios a empleados es como sique:

(a) Corto Plazo:

		2019	2018	
Con el Instituto de Seguridad Social	US\$	4.577	6.569	
Obligaciones con Empleados		76.704	72.550	
Participación de Trabajadores		12.612	16.648	
	US\$_	93.893	95.767	

(b) Largo Plazo:

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinada utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado, con variaciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen.

El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. La empresa ha realizado está provisión en concordancia con la Sección 28 de la NIIF Pymes. La Compañía ha realizado las provisiones correspondientes del período en base a un profesional calificado.

Al 31 de diciembre del 2019, las obligaciones por beneficios de largo plazo se formaban de la siguiente manera:

	<u>-</u>	2019	2018	
Jubilación Patronal	US\$	20.376	21.257	
Desahucio	_	14.669	15.848	
	US\$	35.045	37.105	

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	_	2019	2018	
Saldo al principio del año	US\$	21.257	31.048	
Costos de los servicios del período corriente		2.183	3.335	
Costos por intereses		534	201	
Pagos asumidos	_	-3.598	-13.327	
Saldo al final del año	US\$	20.376	21.257	

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

		2019	2018	
Saldo al principio del año	US\$	15.848	17.982	
Costos de los servicios del período corriente		1394	800	
Costos por intereses		387	66	
Pagos asumidos		-2.960	-3.000	
Saldo al final del año	US\$	14.669	15.848	

16.PATRIMONIO

- **16.1 Capital Social** Al 31 de diciembre de 2019, el capital suscrito y pagado de US\$ 350.000, capital que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de Socios.
- **16.2 Reserva Legal** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social. Está reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad, al 31 de diciembre 2019 es de **US\$ 21.755**
- 16.3 Utilidades Acumuladas.- Al 31 de diciembre del 2019 es de US\$ 364.835
- 16.4 Resultado del Ejercicio.- Al 31 de diciembre del 2019 es de US\$ 50.549

17. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos y transacciones con compañías relacionadas se forman de la siguiente manera:

(a)	Cuentas	por	pagar
-----	---------	-----	-------

relacionadas a largo plazo:	<u>Relación</u>	País	2019	2018
Coronel Miñan Rommel	Socio	Ecuador	1.672.251	1.241.980
Rocormin Cía. Ltda.	Vinculación de control	Ecuador	20.210	-
Orocormina Cía. Ltda.	Vinculación de control	Ecuador	99.718	
			1.792.179	1.241.980

18. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta costos y gastos son como sigue:

		2019	2018	
Costo de Venta (a)	US\$	440.410	812.056	
Gasto Administrativo y Ventas (b)		184.372	207.455	
Gasto Financiero (b)		106.923	165.700	
	US\$	731.705	1.185.211	

(a) Un detalle de costos por su naturaleza es como sigue:

		2019	2018	
Materiales Directo	US\$	426.001	779.854	
Mano de Obra Directa		268.899	333.096	
Costos Indirectos		36.805	72.261	
	US\$	731.705	1.185.211	

(b) Un detalle de gastos por su naturaleza es como sigue:

	_	Gasto Administrativo y Ventas		Gasto Fin	anciero
	-	2019	2018	2019	2018
Sueldos y demás Remuneraciones	US\$	39.684	104.965	-	-
Beneficios sociales		7.402	10.783	-	-
Aportes a la seguridad Social		8.968	10.476	-	-
Honorarios Profesionales		2.150	2.465	-	-
Promoción y Publicidad		-	143	-	-
Transporte		40.970	10.824	-	-
Combustibles y lubricantes		515	2.383	-	-
Suministros, herramientas		1457,81	997	-	-
Mantenimiento y Reparaciones		6.581	5.329	-	-
Seguros y reaseguros		788	1.601	-	-
Impuestos, contribuciones y otros		351	1.378	-	-
IVA que se carga al gasto		9.330	4.919	-	-
Otros		-	51.191	-	-
Gastos financieros	_	66176	<u>-</u>	106.923	165.700
	US\$	184.372	207.455	106.923	165.700

19. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Implicaciones económicas del COVID-19

El brote de COVID-19 se ha desarrollado rápidamente en el 2020 y sus consecuencias aún no pueden ser completamente dimensionadas. Las medidas tomadas para contener el virus han afectado de forma importante a las actividades económicas, lo que a su vez tiene implicaciones para la información financiera. Las medidas para prevenir la transmisión del virus incluyen limitar el movimiento de personas, restringir vuelos y viajes, limitar la operación de puertos y aduanas, cierre temporal de empresas, escuelas y universidades, cancelación de eventos, entre otras tantas medidas que el gobierno va adaptando conforme evoluciona la propagación del virus.

El COVID-19 y las medidas tomadas para controlarlo probablemente reducirán las entradas futuras de efectivo o aumentarán los costos operativos y de otro tipo por los motivos descritos anteriormente, puede significar que los proyectos de capital estén suspendidos, cambios en los términos de cualquier préstamo o acuerdo de préstamo existente, las ventas y los ingresos disminuyan como resultado de la disminución en la actividad económica producida por las medidas tomadas para controlar el virus, entre otras.

El gobierno ha reaccionado ante el impacto de COVID-19 con una variedad de medidas y, en algunos casos, apoyo específico para las empresas para que puedan apoyar a sus clientes, por lo que la compañía durante el ejercicio 2020 debe medir las implicaciones y el efecto en activos y pasivos, incluidos los efectos indirectos de una menor actividad económica.

A excepción de lo anterior, entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos significativos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

20. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en 04 de junio del 2020 y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Socios sin modificaciones.