

HACIENDA CHORLAVI

Desde 1971
INFORME DE GERENCIA AÑO 2013

Señores Socios: HOSTERIA CHORLAVI CIA LTDA

Me permito poner en su conocimiento y atención el informe de las actividades desarrolladas en la compañía HOSTERIA CHORLAVI CIA LTDA., en el periodo económico del primero de enero del 2013 al treinta y uno de diciembre del 2013

1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A partir del año 2010 la compañía ha realizado inversiones en activos fijos en lo que se refiere a propiedad planta y equipo. En el año 2013 la empresa aumentó sus ingresos en un 29% con relación al año 2012, sin embargo debido a las inversiones realizadas, el resultado del presente periodo refleja un déficit, no obstante esto permitirá que en años posteriores se obtenga mayores ingresos y de esta manera generar rentabilidad para la compañía.

Se realizaron mejoras en cuanto a las habitaciones, rehabilitación de la taberna los mojes, remodelación de piscina temperada, capacitación al personal respecto a la atención al cliente, para brindar mayor confortabilidad a nuestra distinguida clientela.

A inicios del año 2013 la Compañía solicitó un crédito al Banco Pichincha por el monto de \$ 45000 dólares americanos a 36 meses con un interés del 9% acreditado en la cuenta corriente # 3107218004 el 20/02/2013, valor destinado a mejorar las instalaciones de la compañía.

2. CUMPLIMIENTO DE IMPUESTOS

Cumpliendo con las disposiciones del SRI, la empresa procedió en los plazos estipulados en la ley a efectuar las obligaciones tributarias de los diferentes impuestos:

- Declaraciones de retenciones en la fuente desde Enero hasta Diciembre del año 2013.
- Declaraciones mensuales de IVA de Enero a Diciembre del año 2013.
- Declaración de impuesto a la renta del ejercicio 2013.
- Anexo de compras y retenciones en la fuente por otros conceptos desde Enero hasta Diciembre del año 2013.
- Anexo de relación de dependencia del año 2013.

3. DE LA CONTABILIDAD

La contabilidad está llevada bajo la responsabilidad pertinente y con la firma de un contador público legalmente autorizado e inscrito en el Registro Único de Contribuyentes, la Ingeniera Senovia Landázuri con RUC 1001522018001. Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES).

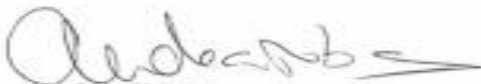
4. PERSPECTIVAS Y METAS

Para el ejercicio económico 2014, se realizará cambio de puentes, cambio de caldero para el sauna, y mejoras en general de las instalaciones, esto para beneficio de los clientes, manteniendo las buenas prácticas de gestión y dirección.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todo el personal que colaboró con la Compañía para el logro de los objetivos planteados.

Agradezco señores accionistas su colaboración y espero recibir todo su apoyo para este periodo económico 2014.

Ibarra, 20 de marzo del 2014



Andrea Tobar
GERENTE GENERAL
HOSTERIA CHORLAVI