

INFORME DE COMISARIO
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
ALIANZA DISEÑO Y CONSTRUCCION
ALIDICONS S.A

Cuenca 30 de Abril del 2013

SEÑORES ACCIONISTAS

De conformidad con las disposiciones legales vigentes en el Ecuador y como COMISARIO de la Compañía Alianza Diseño y Construcción ALIDICONS S.A me permito poner en consideración lo siguiente:

De manera general podemos decir que la Compañía tiene una buena organización, y se ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, a la vez hemos estado pendientes que el Subcontratista este al día con las obligaciones del Seguro Social.

De acuerdo al Informe del Ing. Ponce podemos darnos cuenta que tenemos un excelente registro de inventario así como una excelente relación con nuestros clientes.

En lo que se refiere al préstamo del Banco pues estamos esperando los pagos de los clientes de BIESS para poder cancelar en su totalidad al Banco y quedarnos sin esa deuda encima.

Para el 2013 pues mi consejo sería ponerle más atención a las ventas para poder vender los dúplex y apartamentos que faltan pues la obra está construido un 80% y tiene un ambiente bonito tanto para la familia como para una persona que desea un ambiente lleno de tranquilidad.

Espero haber cumplido con mi labor el cual me he desempeñado con toda responsabilidad, antemano gracias por la confianza que me han brindado y por permitirme estar un año más en la Compañía.

Atentamente



Ing. Marco Armijos