EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE DISOLUCION VOLUNTARIA O ANTICIPADA DE EMPLEOS DEL LITORAL LITOEMPLOS CIA. LTDA.

1. ANTECEDENTES.- La compañía EMPLEOS DEL LITORAL LITOEMPLOS CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito, el 16 de febrero de 1996, aprobada mediante Resolución No.96.1.1.1.0705 de 6 de marzo de 1996, e inscrita en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito bajo el No.893, tomo 127 el 2 de abril de 1996.

2. CELEBRACION Y APROBACION.- La escritura pública de disolución voluntaria o anticipada de EMPLEOS DEL LITORAL LITOEMPLOS CIA. LTDA., otorgada el 17 de julio del 2002 ante el Notario Décimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito, ha sido aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 02.Q.I.J. 4770 de 16 DIC. 2002

3. OTORGANTE.- Comparece al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada la Señora Elba Patricia Jiménez Hidalgo, en su calidad de Gerente General, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en el Distrito Metropolitano de Quito.

4. DISOLUCION VOLUNTARIA Y PUBLICACION.- La Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 02.Q.I.J. 4770 de 16 DIC. 2002, aprobó la disolución voluntaria o anticipada y ordenó la publicación del extracto de la referida escritura pública, por tres días consecutivos, para efectos de oposición de terceros señalada en el Art. 33 de la Ley de Compañías y Reglamento de oposición, como acto previo a su inscripción.

5. AVISO PARA OPOSICION.- Se pone en conocimiento del público la disolución voluntaria o anticipada de EMPLEOS DEL LITORAL LITOEMPLOS CIA. LTDA., a fin de que quienes se creyeren con derecho a oponerse a su inscripción puedan presentar su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía, dentro de los seis días contados desde la fecha de la última publicación de este extracto y, además, pongan el particular en conocimiento de la Superintendencia de Compañías. El Juez que reciba la oposición notificará a esta Superintendencia, dentro del término de dos días siguientes, juntamente con el escrito de oposición y providencia recaída sobre ella. En caso de no existir oposición o de no ser notificada en la forma antes indicada se procederá a la inscripción de la referida escritura pública de la indicada compañía y al cumplimiento de los demás requisitos legales.

Distrito Metropolitano de Quito, a

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

0021460 s.f.

LA SECRETARIA DEL TRIBUNAL DE MENORES DE PICHINCHA A LA SEÑORA MARIANTA DE JESUS CORDERO QUINTANA Y AL PUBLICO EN GENERAL LES HAGO CONOCER LO SIGUIENTE:
EXTRACTO JUDICIAL ACTOR: MARIANTA DE JESUS CORDERO QUINTANA
DEMANDADO: MARIANTA DE JESUS CORDERO QUINTANA

DECLARADO bajo juramento que desconoce la individualidad y domicilio de la señora GRACE JACQUELINE PEREZ SABAY, con auto de calificación de fecha 18 de septiembre del año 2002, en la que el Tribunal avoca conocimiento de la causa, la demanda de tenencia que antecede es clara, precisa y reúne los requisitos de ley, por lo que se acepta a su trámite especial en lo principal y en una vez que el actor señor JOR-

del Juzgado de Coactivas del Banco Nacional de Fomento, Sucursal Quito, ubicado en la Av. 10 de Agosto y Santa Prisca de esta ciudad de Quito, Para que tenga lugar el remate del bien inmueble cuyas características y avalúo constan a continuación:
CARACTERISTICAS DEL PREDIO: UBICACION: COOP. El Golán, de la Parroquia de Calacall, Cantón

SUCURSAL QUITO

AVISO DE REMATE
JUICIO No. 468/95
PAGARE 10.54.29.086.2.354/93

Se pone en conocimiento del público en general, que mediante providencia del 08 de enero del 2003, dictada por el señor Agr. Cabalcany Crespo Acevedo, Juez delegado de Coactivas del Banco Nacional de Fomento, se ha señalado el día viernes 21 de febrero del 2003, de catrore a dieciocho horas, en la Secretaría del Juzgado de Coactivas del Banco Nacional de Fomento, Sucursal Quito, ubicado en la Av. 10 de Agosto y Santa Prisca de esta ciudad de Quito, Para que tenga lugar el remate del bien inmueble cuyas características y avalúo constan a continuación:

CARACTERISTICAS DEL PREDIO: UBICACION: Comuna Cuatro de Octubre, Sector de Valerinda, de la Parroquia de Pintag, Cantón Quito, Provincia de Pichincha.

LINDEROS: NORTE: Con la quebrada Capullí y Calisto Huaco; SUR: con el lote número cuarenta y cinco de Pío Simba; ESTE: con la Quebrada Capullí; y OESTE: con la Quebrada Calisto Huaco.

TOPOGRAFIA: De forma irregular.- RELIEVE: ligeramente ondulada con pendientes de 5% aproximadamente.- ZONA: Se encuentra en Zona Rural.- CUADRO DE AREAS: Area del lote de 25.500 metros cuadrados

Características del predio: El predio se encuentra en una zona de alto rendimiento agrícola y se encuentra sembrado en partes, por las quebradas que sirven de linderos posee agua de riego.

AVALLUO: TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DOLARES AMERICANOS. (\$ 38.250,00 USD)

Por tratarse del primer señalamiento, se aceptarán posturas desde aquellas que cubran las dos terceras partes del predio del avalúo.- El bien se rematará como cuerpo cierto y determinado conforme lo dispone el Art. 1800 del Código Civil. Se consignará el 10% del valor de la oferta en dinero en efectivo o cheque certificado a la orden del señor Juez de Coactivas del Banco Nacional de Fomento.- Los impuestos, tasas, gastos de protocolización e inscripción y todos los demás gastos necesarios para la transferencia de dominio serán de cuenta del adjudicatario, condición que constará en la oferta. Lo que pongo en conocimiento del público para los fines pertinentes.

Información en el Juzgado de Coactivas del Banco Nacional de Fomento, localizado en el Mezquino del edificio Santa Prisca, Teléfono 2544 744 o al 2731 429.

LA REPUBLICA DEL ECUADOR

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

SE COMUNICA AL PUBLICO EN GENERAL QUE EL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MILTRES, DESDE LAS CATORCE HORAS HASTA LAS DIECIOCHO HORAS, EN LA SE-

cción de la parte y en otra como gallineros, existe además un servicio higiénico sin instalaciones y una lavandería ubicada en el patio en el cual se aprecia material de construcción amontonado. (Ver plano adjunto)

4. CONSIDERACIONES PARA EL AVALUO

a) Ubicación. este bien inmueble se halla ubicado dentro del límite urbano en un sector residencial de mediana plusvalía.

b) Accesibilidad.- Al encontrarse dentro del perímetro urbano es de fácil accesibilidad con calles de primer orden con la debida nomenclatura, lo que permite su rápida localización.

c) Servicios.- Goza de todos los servicios de infraestructura y además el sector cuenta con algunas líneas de transporte público, calles asfaltadas empedradas en buen y regular estado respectivamente, tiene cercanía servicios de policía, de salud pública.

d) Precios referenciales.- Mediante averiguaciones realizadas en el sector, en base a precios referenciales de la Cámara de la Construcción de Pichincha y del Colegio de Arquitectos así como de las características constructivas constatadas en la inspección técnica se estima que el precio por m² de área construida fluctúa entre 30 y 50 dólares. Mientras que el precio por m² de terreno, en el sector varía entre 30 y 40 dólares.

5. AVALUO.- Tomando en consideración todo lo anteriormente anotado el avalúo del bien inmueble se lo resume en el siguiente cuadro.

RUBRO; AREA; P. UNITARIO; P. TOTAL

1.- Area total construida; 102 76 m²; 30 \$; \$ 3082,8

2.- Area del terreno ocupada por el demandado; 185,26 m²; 30\$; \$ 5557,8

Suman: \$ 8640,60

Son: Ocho mil seiscientos cuarenta y ocho dólares con 60/100 U.S.

Lo que comunico al público en general para los fines de Ley consiguientes. El remate tendrá como base las dos terceras partes del avalúo por tratarse del primer señalamiento.

Lodo, Fabián Arregui Martínez.

SECRETARIO

Hay un sello

#/2025607 a.c.

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

37186-02

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA PRODUCTORES INDEPENDIENTES PROFAEZ CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía PRODUCTORES INDEPENDIENTES PROFAEZ CIA. LTDA. aumentó su capital en US\$ 480,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 19 de noviembre del 2002. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N°03.Q.I.J.066 de 07 ENE. 2003.

El capital actual suscrito de US\$ 800,00, está dividido en 800 participaciones de US\$ 1 cada una.

Quito, 07 ENE. 2003.

Dr. Roberto Salgado Valdez
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
DE QUITO

#/20028212 a.c.

000007