

**ABISAICORP S.A.**  
**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.**

**INFORMACIÓN GENERAL.**

**LA EMPRESA**

*Se constituyó en la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas el 31 de Mayo del 2011, ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor Piero Gastón Aycart Vincenzini; ha sido aprobada por la Superintendencia Compañías de Guayaquil, mediante Resolución N° SC.U.DJC.G.1.1.0003588 del 28 de Junio del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Daule con el N° 269 del 13 Julio del 2011, con el Registro Único de Contribuyente N° 0992721618001. Con Expediente N° 140515, Domicilio en Av. León Febres Cordero KM 18 y Vía Aurora Pascuales.*

*La Compañía tendrá por objeto dedicarse a de compra, ventas, alquiler y explotación de bienes inmuebles.*

**BASE DE ELABORACIÓN Y POLITICAS CONTABLES ADOPTADAS POR LA EMPRESA.**

*La empresa no tuvo actividades económica o financiera durante el ejercicio económico en presente año.*

**OPERACIONES**

*La empresa no ha tenido ninguna operación como negocios en marca debido que los Accionista decidieron comenzar las operaciones en año 2013*

#### **IMPACTO EN LA APLICACIÓN DE LA NIIF PARA LAS PYMES**

*En la aplicación desde las NEC a las NIIF para las PYMES no ha afectado en la situación financiera, resultados, cambio en el patrimonio y flujo de efectivo. Debido que la empresa no opero en el presente año.*

#### **APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*Los estados financieros fueron aprobados por los accionistas el 14 de Abril del 2012*



**Econ. Ramón Carriel F. CPA.**

**Contador Público**

**Licencia N° 4643**

**C.C.0900819988**