Limbomar

Guayaquil, Marzo 26 del 2014

A los accionistas de:

LIMBOMAR S.A.

Ciudad.-

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone el Artículo 124 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.43.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores de **LIMBOMAR S.A.**, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2013.

Siguiendo los lineamientos del artículo 1 de la mencionada resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. No se realiza actividad económica en referencia a su objeto social. Las transacciones originadas durante el año 2013 corresponde a la construcción de piscinas para poder iniciar las actividades de la Compañía en el año 2014. En el año 2013 se capitaliza ante el organismo de control el valor de $650.000,00. Se logra obtener el segundo desembolso del préstamo a largo plazo a través de la Corporación Financiera Nacional. Adicional se logra un préstamo en el Banco Bolivariano para emplearse como Capital de Trabajo en el año 2014.

2. La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas, no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.

3. La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merezcan ser tomados en cuenta

4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del 2013.

Km. 8 Vía Durán Tambo • Telf.: 593-6000208
limbomar@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

Limbomar

LIMBOMAR S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2013
Cifras expresadas en dólares completos

			%
Activos			
Activo corriente:			
Caja - Bancos	$	855.537	12%
Cuentas por cobrar	$	404.651	6%
Inventarios	$	12.202	0%
Activos biológicos	$	1.986	0%
Pagos anticipados	$	7.415	0%
Total Activo Corriente	$	1.281.790	18%
Propiedad, planta y equipos:			
Costo de adquisición	$	4.357.790	62%
Revalúo	$	1.623.503	23%
Depreciación acumulada	$	(254.410)	-4%
Total Propiedades, Planta y Equipo	$	5.726.882	82%
Total activos	$	7.008.673	100%
Pasivo y Patrimonio			
Pasivo corriente:			
Porcion corriente deuda L/P			
Obligaciones financieras	$	500.000	7%
Cuentas por pagar	$	180.339	3%
Otras cuentas por pagar	$	35.070	1%
Beneficios sociales	$	10.045	0%
Total Pasivo Corriente	$	725.454	10%
Pasivo largo plazo:			
Obligaciones financieras L/P	$	2.403.000	34%
Total Pasivo largo plazo	$	2.403.000	34%
Total Pasivo	$	3.128.454	45%
Patrimonio:			
Capital social	$	650.800	9%
Aportes para futuras capitalizaciones	$	1.301.600	19%
Resultados acumulados NIIF	$	2.193.918	31%
Resultados de años anteriores	$	(63.942)	-1%
Perdida del ejercicio	$	(202.157)	-3%
Total Patrimonio de los Accionistas	$	3.880.219	55%
Total Pasivo y Patrimonio	$	7.008.673	100%

Km. 8 Vía Durán Tambo • Telf.: 593-6000208
limbomar@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

Limbomar

LIMBOMAR S. A.
ESTADO DEL RESULTADO
Al 31 de Diciembre de 2013
(Cifras expresadas en dólares completos)

			%
Ventas netas			0%
Costo de ventas			0%
Margen bruto	$	-	0%
Gastos de ventas			0%
Utilidad de operación	$	-	0%
Gastos de administracion	$	105.823	0%
Gastos financieros	$	137.103	0%
Otros egresos (ingresos), neto	$	(40.769)	0%
Perdida neta	$	(202.157)	**0%**

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que me han brindado los accionistas de la Compañía.

Atentamente,

Ing. José Antonio Lince
Gerente General

Km. 8 Vía Durán Tambo • Telf.: 593-6000208
limbomar@gmail.com
Guayaquil - Ecuador