

JOTOCON CONSTRUCTORES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

1. **INFORMACION GENERAL.-** JOTOCON CONSTRUCTORES S.A., es una sociedad de Anónima radica en el Ecuador, el domicilio de sus oficinas como principal centro de negocio es en la calle 10 de Agosto y Brasil No.87. Sus actividades principales son todo lo referente a la construcción de obra civil.
2. **BASES DE ELABORACION.-** Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en la unidad monetaria (dólar) de Ecuador, moneda funcional de la compañía; y aplicación de políticas contables a transacciones y hechos.

3. Crédito Tributario

CUENTA	2016 (Dólares)	2015 (Dólares)
Crédito Tributario Imp.Renta	542,33	306,29
Crédito Tributario IVA	982,43	452,98
Totales	1.524,76	759,27

4. Inventario

CUENTA	2016 (Dólares)	2015 (Dólares)
Inventario de Suministros y materiales	10.311,15	7.037,56
Totales	10.311,15	7.037,56

5. Propiedad Planta y Equipo: (En dólares)

COSTO	TERRENOS	EDIFICIOS	MUEBLES ENSERES	MAQUINA EQUIPO	EQUIPO COMPUTAC	VEHICULOS	TOTAL
al 1ro.ENERO DEL 2016	-	-	-	30.000,00	2.500,00	17.990,00	50.490,00
ADICIONES	-	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES	-	-	-	-	-	-	-
AL 31 DICIEMBRE/2016	-	-	-	30.000,00	2.500,00	17.990,00	50.490,00
DEPRECIACION ACUMULADA Y DETERIORO DE VALOR ACUMULADO							
COSTO	TERRENOS	EDIFICIOS	MUEBLES ENSERES	MAQUINA EQUIPO	EQUIPO COMPUTAC	VEHICULOS	TOTAL
al 1ro.ENERO DEL 2016	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación Anual	-	-	-	-	-	-	-
Menos: Depreciacion	-	-	-	-	-	-	-
Acum. De los Activos	-	-	-	-	-	-	-
Dispuestos	-	-	-	1.016,67	197,20	1.119,38	2.333,25
AL 31 DICIEMBRE/2016	-	-	-	1.016,67	197,20	1.119,38	2.333,25
IMPORTE EN LIBROS AL 31- DIC/2016	-	-	-	28.983,33	2.302,80	16.870,62	48.156,75

6. Cuentas por Pagar Proveedores Corto Plazo

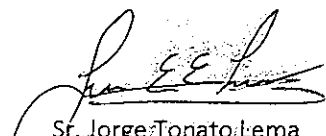
CUENTA	2016 (Dólares)	2015 (Dólares)
Proveedores Nacionales	3.803,04	-
Totales	<u>3.803,04</u>	<u>-</u>

7. Préstamos Accionistas Corto Plazo

CUENTA	2016 (Dólares)	2015 (Dólares)
Jorge Tonato Lema	47.795,43	47.795,43
Totales	<u>47.795,43</u>	<u>47.795,43</u>

8. Otras Obligaciones por Pagar

CUENTA	2016 (Dólares)	2015 (Dólares)
Anticipos	765,33	529,29
Totales	<u>765,33</u>	<u>529,29</u>


 Sr. Jorge Tonato Lema
 REPRESENTANTE LEGAL
 CI. 0501647069


 Sr. Jose Enriquez
 CONTADOR
 RUC. 1706563390001