

JOTOCON CONSTRUCTORES S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios Tonato Lema Jorge Oswaldo en mi calidad de Representante legal de **JOTOCON CONSTRUCTORES S.A.** Durante el periodo 2015, les hace extensivo un cordial y atento saludo a ustedes señores Socios, a la vez que me permito poner a consideración de ustedes el informe de mis actividades desarrolladas por mi persona en dicho período, dentro de las cuales puedo destacar las siguientes:

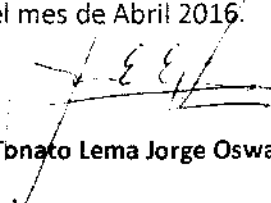
1. Igual que el año anterior en el plano laboral puedo indicar que para este período nuestras actividades las hemos estructurando en la parte administrativa y la parte operativa a quienes se les ha cumplido con todas las obligaciones laborales que exige actualmente el MIES, esto sus sueldos legales y justos, afiliación al IESS, el pago de sus beneficios sociales, horas extras, 15% de utilidades anuales etc.
2. La empresa está enfocada en cumplir a cabalidad con las obligaciones que tiene con las entidades de control como son el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, el Servicio de Rentas Internas teniendo un crédito tributario por renta a fin de período de 306,29 U.S.D., y un crédito tributario en I.V.A. de 452,98 U.S.D. La Superintendencia de Compañías, el MIES, El Municipio Metropolitano de Quito, como las directamente relacionadas a nuestras actividades.
3. Nuestra Liquidez por la inactividad a que nos hemos visto obligados refleja cero en efectivo en la cuenta bancaria y efectivo.
4. En lo referente a la parte tributaria es satisfactorio poner en su conocimiento que hemos cumplido con todos los pagos correspondientes que nos ha permitido estar al día con el SRI con el pago del impuesto a la renta, impuesto IVA, Retenciones en la Fuente y otros.
5. En nuestro inventario de activos fijos hemos seguimos manteniendo nuestras inversiones en maquinaria y equipo por un monto de 30.000,00 U.S.D., Equipo de Computación por un monto de 2.500,00 U.S.D. y un Vehículo por un monto de 17.990,00 U.S.D. que nos permitirá realizar con eficiencia nuestras actividades operativas y administrativas.
6. Nuestro capital de trabajo se ha mantenido con un capital aportado a la fecha de 800,00 U.S.D.
7. Nuestras obligaciones de tipo corriente con nuestros accionistas arroja en el balance un saldo de 47.795,43 U.S.D. sin acudir a la obtención de créditos importantes a terceros.
8. Nuestras obligaciones por pagar a largo plazo se tiene un monto de 529,29 U.S.D. que serán canceladas en el presente período.

9. Es importante señores accionistas mencionar que no se cumplido con la expectativa planificada a inicios del año 2015, ya que no hemos logrado obtener facturación para generar ingresos por lo que no hemos incurrido en gastos operativos y administrativos y por ende no hemos generado una utilidad.
10. Es muy importante señores socios que la empresa igual que el período anterior cumpla con las normativas impuestas por la Superintendencia de Compañías. esto es dar cumplimiento a que nuestros balances este bajo la normativa de la aplicación de las Normas Internacionales de Contabilidad NIIF.
11. Finalmente señores socios extenderles a ustedes el agradeciendo por haber confiado en mi persona para el manejo de las actividades administrativas y financieras en el presente período 2015 de **JOTOCON CONSTRUCTORES S.A.**, y el comprometimiento siempre de cumplir las expectativas de que el año 2.016, enfocando nuestro trabajo en generar un alto volumen de facturación.

Es todo cuanto puedo informarles señores socios de las actividades desarrolladas durante el período 2015, debiendo indicarles que estoy presto a resolver cualquier inquietud de ustedes y que los libros contables, se encuentran en las oficinas de la compañía para cualquier revisión o dato adicional.

Informe dado a los 5 días del mes de Abril 2016.

Atentamente;



Sr. Tonato Lema Jorge Oswaldo

GERENTE