

INFORME DEL GERENTE

Paute a 15 de Marzo del año 2012, Doctor Héctor Rojas Orellana en mi calidad, gerente de la Compañía REDALGROB CIA LTDA, presento a la Junta General de Socios la memoria explicativa de la Gestión, situación económica y financiera de la Compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2011 SEPTIEMBRE- DICIEMBRE.

PRIMERO.- MEMORIA DE GESTION

1.- En Paute el día diecinueve de julio del año dos mil once, se llevó a efecto la primera Junta general Universal de la Compañía Red de Almacenes Agrobiológicos REDALGROB CIA LTDA: Junta Universal que nombro como de Gerente de la Compañía a mi persona y Presidente al señor PABLO ESTABAN ARROYO VILLALTA.

2.- Realizado el nombramiento de los administradores de la Compañía se continuó con el trámite, de inscripción de los nombramientos en el Registro Mercantil y su presentación en la Intendencia de Compañías y el SRL. E inmediatamente se tramitó el RUC de la Compañía.

3.- En calidad de Gerente de la Compañía contraté los servicios de los trabajadores Ingeniera Ana Fabiola Paucay Quezada y Diego Rojas Orellana, con las remuneraciones de cuatrocientos cincuenta dólares y doscientos ochenta y seis dólares respectivamente, procediendo a inscribir sus nombramientos en el Ministerio de Relaciones Laborales y terminado con el trámite en el Instituto Ecuatoriano Seguridad Social IESS.

4.- Contraté con el señor Virgilio Carchipullai arriendo de un local por el precio de ciento veinte dólares, donde esta funcionando el Almacén de la Compañía, contando con tres locales para expendio de los productos, sumando un total de 360 dólares mensuales por concepto de arriendo, se realizó las adecuaciones de los locales de la Compañía, letreros, ubicación ordenada de mercaderías. Etc.

5.- Se tramitó el correspondiente permiso en funcionamiento en Agrocalidad.

6.- He realizado en forma personal propaganda de los servicios de la Compañía lo que ha permitido traer nuevos socios al almacén.

7.- Las ventas han crecido en un porcentaje aceptable desde que nos hicimos cargo de la Gerencia, aspecto que con mayor detalle lleva el señor Contador Ing Lucio Cabrera, no obstante que algunos socios importantes se han retirado debido a que sus negocios han fracasado especialmente casos de producción de pollo, pero hemos recuperado ventas por la incorporación de otros socios.

8.- He tratado de ir construyendo una política de servicio de la Compañía por lo que he hablado con los trabajadores, en el sentido que la empresa debe prestar servicio y básicamente un servicio de calidad al cliente, complementariamente cuidar el precio y el peso en lo que se relaciona con los alimentos como son balanceados y derivados de maíz y otras gramíneas.

9.- He llevado a varias personas a mi propiedad para que observen la crianza de los cuyes, producción de tomate de árbol, el manejo de pastos y suelo, promocionado los productos de la Compañía REDALGROB. Igualmente he llevado a otros lugares para que observen la producción de tomate de invernadero y la cría de pollos.

10.- Se ha trabajado para ofrecer al cliente una mayor variedad de productos, entre ellos herramientas, bombas de fumigación, equipos de protección en el uso de los agroquímicos para la protección en el uso y manejo de los agroquímicos.

11.- Para mejorar la presentación de los agroquímicos, se contrató la construcción de estantes y compró cercas.

12.- Con el objeto de incrementar el volumen de ventas, por ser que este era un objetivo inmediato para cubrir el incremento de gastos, para lo cual se mandó a elaborar tarjetas de presentación a nombre del Gerente y de la ASESORA técnica y almacenista ingeniera Ana Paucay. También se adquirió un sello con el logo de la Compañía, hojas membretadas y sobres

13.- Se comunicó a las diferentes casas comerciales la transformación del negocio de Cámara de Microempresas a Compañía REDALGROB Cía. Ltda.

14.- Se ha cumplido con los trámites en el Municipio para la obtención de la patente y más obligaciones cumplir como persona jurídica, y también se tramitó en el Banco del pichincha la apertura de una Cuenta corriente y la obtención de una chequera a nombre de la Compañía para realizar los pagos y cumplimiento de obligaciones por transacciones comerciales con los diferentes proveedores.

15.- Por invitación de la Empresa productora de Balanceados IRIS viajamos con la Ingeniera Ana Paucay hasta la Planta de Producción en Guayaquil, igualmente lo hicieron varios productores de pollo de la provincia, constatando todo el proceso de producción y así poder informar aquí a los clientes del almacén con el objeto de evitar los comentarios respecto que el balanceado que distribuimos es de mala calidad, también visitamos el planta de faenamiento de pollos ubicada en la Vía Guayaquil - Salinas, constatando el proceso de faenamiento de los animales y el manejo de Bioseguridad teniendo como conclusión que es el mal manejo en la crianza de los pollos lo que está llevando al fracaso y pérdidas económica a algunos productores de pollo.

16.- Se contrató la impresión de facturas a nombre de la Compañía para cumplir con que manda la ley y exige el SRI en las transacciones mercantiles.

SEGUNDO.- SITUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2011 SEPTIEMBRE- DICIEMBRE

1.-El momento que el negocio funcionó como compañía, tomamos con deuda prácticamente incobrables, con una suma de aproximadamente 8.000 dólares, sumado a

esto otras crédito con mucho tiempo de mora pero con oferta de pago, dineros de los cuales se ha recuperado cerca de la mitad, por lo que el año dos mil doce debe ser muy importante para cobrar los créditos, para lo cual se necesita la cooperación de quienes han sugerido dichos ventas a crédito y que suman aproximadamente seis mil dólares.

2.- Con las acciones realizadas y considerando que los gastos mensuales de la Compañía subió de a un total de aproximadamente 1731, 64 dólares mensuales desglosados así:

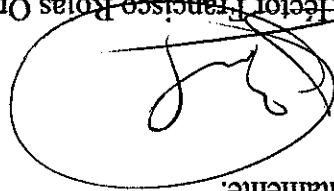
Suelos	
Ing Ana Paucay	450,00
Diego Rojas	286,00
Gerente	300,00
Arriendos	350,00
Agua 5,00	
Contador	50,00
Luz eléctrica	25,00
Teléfono	60,00
Aportes al IESS	159,64
IVA	36,00
TOTAL	1731,64

3.- El Almacén por el solo hecho de funcionar en forma legal como compañía sumó gastos en la cantidad de 801 dólares mensuales a los gastos que tenía como Cámara de Microempresas, gastos que son los siguientes: 100 dólares al sueldo de la Ing. Ana Paucay, 86. 92 a l sueldo de Diego Rojas, 300 dólares sueldo del gerente, aportes al IESS e IVA. 120 dólares por canon de arriendo.

4.- en el periodo de tiempo de septiembre a Diciembre hay una utilidad de 2.383,31 dólares para los socios, conforme al balance general realizado por el señor Ing. Lucio Cabrera documento que se encuentra en la oficina de la Compañía para que sea revisado por los socios.

Es todo cuanto puedo exponer a los señores socios y de ser necesario presentar las correcciones respectivas.

Atentamente.



Dr. Hector Francisco Rojas Orellana
GERENTE DE REDALGROB CIA LTDA.