

OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA OBSERING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(EXPRESADO EN DOLARES)

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

La empresa OBSERING se constituye el día 14 de agosto del 2009 según consta en el RUC. Su actividad principal es la fiscalización de obras civiles, alquiler maquinarias y equipos de la construcción dotado de operarios, igualmente ventas al por mayor y menor de materiales y accesorios de la industria de la construcción. Consta de una instalación en la ciudad de Guayaquil donde funciona su oficina administrativa.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

2.1 ACTIVOS FINANCIEROS

Las cuentas por cobrar de clientes son susceptibles de deterioro, ya que la facturación que se efectúa por los servicios de construcción depende del informe de fiscalización a cargo de las empresas gubernamentales. Por lo mismo, el monto que aparece en el balance no es recuperable.

2.2 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Las adecuaciones de la oficina (divisiones, departamentales e instalaciones), muebles y enseres, así como equipos de oficina y de computación han sido registrados a su costo de adquisición en dólares. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

	Vida útil (en años)
Instalaciones	10
Muebles y Enseres/Eq. de oficina	10
Equipos de computación	5

2.3 PASIVOS FINANCIEROS

La empresa financia sus operaciones con préstamo de los accionistas. Al momento se ha cancelado el préstamo que se tenía con los accionistas. Al liquidar no se pagaron intereses por el tiempo que dura la deuda.

2.4 RETENCIONES EN LA FUENTE POR GASTOS REGISTRADOS

El SRI determina que todos los gastos relacionados con pagos a proveedores (no a empleados) la empresa OBSERING efectúe una retención que va del 1% al 10% de la base imponible (gasto sin IVA), de lo contrario es un gasto no deducible para fines de impuestos.

Nota No. 3 EFECTIVO Y EQUIV.EFECTIVO	2,019	2,018
Efectivo en Caja :		
Caja General	893.18	893.18
Fondo de Caja Chica	-	-
Sub-Total	893.18	893.18

Efectivo en Bancos

Banco Bolivariano	2.76	2.76
Banco del Pichincha	48.96	48.96

Sub-Total	51.72	51.72
------------------	--------------	--------------

Total Efectivo y Equivalente de efectivo	944.90	944.90
---	---------------	---------------

Nota No. 4 ACTIVOS FINANCIEROS	2,019	2,018
---------------------------------------	--------------	--------------

Clientes por servicio construcción	19.984.00	19.984.00
Otros clientes	0.00	0.00

Sub-Total	19.984.00	19.984.00
------------------	------------------	------------------

PROVISION CUENTAS INCOBRABLES

Provisión por crédito concedidos	0.00	-
Provisión por deterioro	-	-

Sub-Total	0.00	0.00
------------------	-------------	-------------

PRESTAMOS Y ANTICIPOS A EMPLEADOS

Otras cuentas por cobrar	17.100.92	17.100.92
--------------------------	-----------	-----------

Sub-Total	17100.92	17.100.92
------------------	-----------------	------------------

Total Activos Financieros	37.084.92	37.084.92
----------------------------------	------------------	------------------

Nota No. 5 ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	2,019	2,018
---	--------------	--------------

Anticipo del Impuesto a la Renta	0.00	0.00
Renta en la Fuente Clientes	0.00	0.00
Retenciones del IVA-clientes	4.956.55	4.956.55
Iva pagado sobre compras	31.80	31.80
Otras retenciones	0.00	0.00

Total activos de impuestos corrientes	4.988.35	4.988.35
--	-----------------	-----------------

Nota No.6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS		
	2,019	2,018
Costo histórico		
Muebles y Enseres	200.89	200.89
Equipos de Oficina	1343.98	1.343.98
Sub-Total	1.544.87	1.544.87
(-) Depreciación Acumulada		
Depreciación Muebles y Enseres	71.99	71.99
Depreciación Equipo de Oficina	415.06	415.06
Sub-Total	487.05	487.05
Neto Propiedad, Planta y equipos	1.057.82	1.057.82

Nota No.7 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros, esto es, Abril 21 de 2020, la administración no detecta ningún evento que podría afectar las cifras finales de estos informes.


GERENTE GENERAL
 Víctor Elías Jara Flores
 C.I. 0919186734


CONTADOR
 Ing. Rosendo J. Vera Valverde.
 RUC 0903864809001

Guayaquil, 21 de abril de 2020