

INFORME DEL GERENTE
OBRAS SERVICIOS DE INGENIERIA OBSERING S.A.
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EJERCICIO 2019

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2019.

1.- ENTORNO POLITICO Y ECONOMICO DEL PAIS

En marzo 24 se realizan las elecciones seccionales para elegir alcaldes, prefectos y otras dignidades. En Guayaquil es electa Cintia Viteri por el PSC y deja la alcaldía Jaime Nebot que estuvo como titular durante 19 años.

En octubre 1º. se elimina el subsidio a la gasolina extra y al diésel, lo que desencadena una protesta social por once días: la inician los transportistas para concluir con la manifestación indígena. Las protestas se salen de control hasta de los dirigentes, reina el caos en la capital ecuatoriana y eso lleva que las partes se sienten a dialogar. Moreno mediante decreto deja sin efecto la eliminación de los subsidios de los combustibles, dejando una puerta abierta que permita a futuro focalizarlos.

En dicbre. entra en vigencia las reformas a la Ley de Compañías, donde incluye la fusión de cias.extranjeras con cias.nacionales. También incluye cambios en las escisiones múltiples, o sea una misma empresa puede abrir otras según sus segmentos de negocios. En el proceso de fusión o escisión los estados financieros se revisaron posteriormente. Cuando una empresa está en proceso de liquidación no paga ningún impuesto.

Al cierre del 2019 Ecuador registró una inflación anual de -0.07% frente al 0.27% del 2018, esto equivale a una disminución del 386.0%. El producto interno bruto (PIB) en el año 2019 tuvo un decrecimiento anual del -0.08% con respecto al año 2018; en términos corrientes el PIB alcanzo US\$ 107.436 millones. El total de importaciones en el año 2019 alcanzan a US\$ 21.474.22 millones, que comparada con el año 2018 hubo una disminución del 2.76% En cambio las exportaciones registran US\$ 22.329.38 millones, siendo las petroleras por un valor de \$ 8.679.57 y las no petroleras por un valor de \$ 13.649.81. Las exportaciones en cambio aumentaron en 3.35% con respecto al 2018, lo cual determino una balanza comercial positiva en 2019 de US\$ 820.13, que comparada con el 2018 que fue \$- 514.50 millones.

El salario básico unificado (SBU) alcanza al cierre del 2019 un valor de US\$ 394.00 y según INEC el monto de la canasta familiar básica llega a US\$715.08 que frente al ingreso familiar (1.6 perceptores) que alcanza \$ 735.47 plantea un excedente del consumo de \$ 20.40. Mientras que el empleo adecuado pasa del 40.6% en 2018 al 38.8% en 2019 La tasa de sub empleo cierra 2019 en 17.8% que comparado con 2018 que fue 16.50%. Según INEC la tasa de desempleo cerro el 2019 en 3.8% que comparada con el 2018 fue de 3.7%

Las Reservas Internacionales cerro con una mejoría a diciembre del 2019 de US\$ 3.397 mill., que comparada con el año 2018 que fue de US\$ 2.677 mill., ha tenido un aumento del 26.9%. Las deudas cierran el año 2019 con \$ 57.339.22 mill. que como porcentaje del PIB está en 53.37%. El déficit fiscal cierra 2019 con \$ 4.043 mill., que representa un 3.76% del PIB.

2.- CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS

Tomando como base los resultados de los estados financieros cortados a diciembre 31 del 2018 a continuación detallo los resultados de las operaciones.

ESTADOS DE RESULTADOS

(EN DOLARES)

(SIN MOVIMIENTO)

<i>VENTAS NETAS</i>	0.00
<i>COSTO DE VENTAS</i>	<u>0.00</u>
<i>UTILIDAD BRUTA</i>	<u>0.00</u>
<i>UTILIDAD NETA</i>	<u>(0.00)</u>

3.- PRINCIPALES ASPECTOS LEGALES

Todas las disposiciones tanto del Directorio, como de la Junta General de Accionistas se han cumplido satisfactoriamente.

4.- PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Los aspectos laborales se desarrollaron con normalidad.

5.- PRINCIPALES ASPECTOS DE COMERCIALIZACION

La empresa se dedica a la construcción de obra civil, alquiler de maquinarias de construcción, fiscalizaciones de obras y otros servicios similares. La empresa se encuentra actualmente inactiva.

6.- SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019

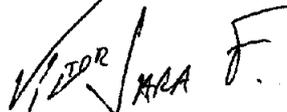
A continuación, podemos ver los índices financieros para los años terminados 2019 y 2018.

		2019	2018
A. INDICE DE LIQUIDEZ			
1. RAZON CORRIENTE	<i>ACTIVO CORRIENTE</i>	1.00	1.00
	<i>PASIVO CORRIENTE</i>		
B. INDICE DE ENDEUDAMIENTO			
1. RAZON DE DEUDA	<i>DEUDA TOTAL</i>	N/A	0.00
	<i>PATRIMONIO</i>		
C. INDICE PATRIMONIO			
	<i>PATRIMONIO</i>	1.00	1.00
	<i>ACTIVO TOTAL</i>		
D INDICE DE RENTABILIDAD			
	<i>MARGEN NETO</i>	N/A	N/A
	<i>VENTAS NETAS</i>		
N / A = no aplica			

La situación económica de la empresa **OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA OBSERING S.A** no es muy satisfactoria durante el 2019 por los índices registrados y los resultados netos obtenidos en el periodo.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

Cordialmente,


VICTOR ELÍAS JARA FLORES
GERENTE GENERAL
C.I. 0919186734

Guayaquil, 21 de abril de 2020