

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOCENTURY CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

En Quito, siendo las 16:00 del 15 de junio 2013, se reunieron en las instalaciones de la sociedad la totalidad de los socios señores:

DETALLE	IDENTIFICACION	Capital 31-12-12
Changoluisa Hidalgo Martino Augusto	1708585490	1.000,00
Pazmiño Delgado Karol Alexandra	1307218956	1.000,00
Pazmiño Narvaez Jaime Ernesto	1200014890	2.000,00
Torres Paucar Myriam Alexandra	1712384989	1.000,00
Vallejo Vasquez Jose Miguel	1711532729	1.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>6.000,00</b>

**QUORUM Y ASISTENCIA:**

Habiendo constatado el Presidente la presencia de la totalidad de los socios accionistas cuyas acciones representan el 100% del capital social de la sociedad, éstos aceptaron por unanimidad celebrar la Junta, sin necesidad de convocatoria previa, por lo que la Presidente declaró convocada y válidamente constituida la Junta General.

**AGENDA:**

A continuación, los accionistas aprobaron por unanimidad tratar y resolver la siguiente Agenda

1. Aprobación de los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2012 así como aprobación de las memorias de la Gestión Social de la Empresa.
2. Destino de los resultados del ejercicio económico 2012

A continuación, se pasó a tratar cada punto de la agenda.

**1. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2012, ASÍ COMO APROBACIÓN DE LAS MEMORIAS DE LA GESTIÓN SOCIAL DE LA EMPRESA:**

El presidente informó que, mediante Sesión de Directorio de fecha 15 de junio de 2013, el Directorio acordó aprobar el Balance General, el Estado de Ganancias y Pérdidas y la Memoria de la Gestión de la Empresa del ejercicio económico 2012. Que, del mismo modo se acordó en dicha sesión de directorio proceder a su presentación ante la Junta General de Accionistas.

Acto seguido, los socios accionistas analizaron y debatieron las memorias referidas a la gestión social de la empresa correspondiente al ejercicio 2012.

Luego, los socios accionistas procedieron a revisar las cifras consignadas en el Balance General y en Estado de Ganancias y Pérdidas, siendo los resultados los siguientes:

INNOCENTURY CONSTRUCTORA CIA L		PAGINA : 1
BALANCE GENERAL AL 18/07/13 PERIODO 12		
=====		
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
CAJA BANCOS	17.19	
CUENTAS POR COBRAR	2,000.00	
INVENTARIOS	12,642.89	
PAGOS ANTICIPADOS	201.67	
	-----	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		14,861.75
ACTIVOS FIJOS		
ACTIVOS DEPRECIABLES	774.22	
	-----	
TOTAL ACTIVOS FIJOS		774.22
OTROS ACTIVOS		
TOTAL OTROS ACTIVOS		0.00
OBRAS EN PROCESO		
TOTAL OBRAS EN PROCESO		0.00
TOTAL ACTIVOS		15,635.97
		=====
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES		
OTROS	-4,376.83	
OBLIGACIONES LABORALES	-5,259.14	
	-----	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		-9,635.97
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	-6,000.00	
RESULTADO DEL PERIODO	0.00	
	-----	
TOTAL PATRIMONIO		-6,000.00
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		-15,635.97
		=====

=====		
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES	-----	
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		0.00
TOTAL INGRESOS		0.00
		=====
COSTOS Y GASTOS		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
GASTOS DEL PERSONAL	-----	-0.00
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS		0.00
TOTAL COSTOS Y GASTOS		0.00
		=====
RESULTADO DEL PERIODO		0.00

Luego del análisis correspondiente sobre los documentos antes señalados, los socios accionistas acordaron por unanimidad:

**PRIMERO:** Aprobar los Estados Financieros y la Memoria de la Gestión Social de la Empresa correspondiente al ejercicio económico 2012, presentado por el Directorio.

## 2.- DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2012:

A continuación, el presidente informó que como quiera que el ejercicio 2012 no arrojó ganancias para objeto de pronunciarse sobre el punto referido a la aplicación de utilidades.

Luego de una breve deliberación, los socios accionistas acordaron por unanimidad lo siguiente:

**PRIMERO:** Declarar que no posee utilidades para pronunciarse sobre el Destino de los Resultados del Ejercicio Económico 2012, toda vez que el mismo no ha arrojado ganancias.

No habiendo otro asunto que tratar se levantó la sesión siendo las 18:00 horas del mismo día, no sin antes haber redactado, leído y aprobado la presente acta, la misma que fue suscrita por los señores socios en señal de conformidad.

  
Jaime Pazmiño  
Gerente General

  
Liliana Leal  
Secretaria