

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO
TERMINADO EL:

31 DE DICIEMBRE DE 2012

ESTUARSAN S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

<u>Contenido</u>	<u>Pagina</u>
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Cambios en el Patrimonio	4
Notas a los Estados Financieros	5 - 6

Abreviaturas:

NIC:	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF:	Normas Internacionales de Información Financiera
US\$:	Dólares de los Estados Unidos de América
PYMES:	Pequeñas y Medianas Empresas
SRI:	Servicio de Rentas Internas
IESS:	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

ESTUARSAN S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

	<u>Notas</u>	Diciembre 31, <u>2015</u> <u>2014</u> (En U.S. dólares)
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos		<u>800</u> <u>0</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>800</u> <u>0</u>
<u>PATRIMONIO</u>		
PATRIMONIO:		
Capital social	3	<u>800</u> <u>0</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>800</u> <u>0</u>

Ver notas a los estados financieros

ESTUARSAN S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

	<u>Capital Social</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de Agosto de 2012	800	0	800
Utilidad del ejercicio	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	<u>800</u>	<u>0</u>	<u>800</u>

Ver notas a los estados financieros

ESTUARSAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

ESTUARSAN S.A. fue constituida en el Ecuador en Noviembre 30 de 2011. Su actividad principal es la compra, ventas y administración de bienes inmuebles. Su domicilio principal está ubicado en Lorenzo de Garaycoa diagonal al tia-

ESTUARSAN S.A. no ha desarrollado actividades durante el periodo comprendido entre el 31 de Agosto de 2012 y el 31 de diciembre de 2012 consecuentemente no ha sido presentado el estado de resultados integral y estado de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2013.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. *Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros de ESTUARSAN S.A. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).

2.2. *Bases de preparación*

Los estados financieros de ESTUARSAN S.A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por los activos fijos que son medidos a su valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

2.3. *Caja y Bancos*

Caja y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

3. PATRIMONIO

Capital social

Al 31 de diciembre de 2012, el capital social autorizado está conformado como sigue:

	<u># Acciones</u>	<u>% Participación</u>	<u>US\$</u>
Alcides Estuardo Sánchez Robayo	700	90%	700
Estuardo Alcides Sánchez García	<u>100</u>	10%	<u>100</u>
Total	<u>800</u>	<u>100.00%</u>	<u>800</u>

Al 31 de diciembre de 2012, el capital suscrito y pagado de la Compañía es 800 acciones ordinarias y normativas, a un valor nominal de US\$1 cada una.

4. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

5. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 han sido aprobados por la Gerencia de ESTUARSAN S.A. el 05 de Abril de 2013 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia ESTUARSAN S.A., los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.
