

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 26 de marzo del 2012

Señores
SOCIOS
SOLBIRA CIA. LTDA.
Presente.-

De acuerdo con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, emito el presente informe que describe las variables económicas, laborales y administrativas desarrolladas al frente de la Gerencia de Solbira Cia. Ltda. durante el ejercicio económico y someto a su consideración los estados financieros al 31 de diciembre del 2011.

El Ecuador durante el año 2011 estuvo marcado por la Consulta Popular donde se discutieron varios proyectos de ley proponía modificaciones al Código penal y también reformas a la Constitución de 2008. Se incorporó en el 2011 un conjunto de reformas legales que modifican las reglas del juego en el ámbito económico y empresarial, entre ella la Ley de Control de Poder de mercadeo. Esta norma profundiza el concepto de competencia y de ser aplicada adecuadamente, sin lugar a dudas tendrá beneficios tangibles para el consumidor y la creación de valor económico en el País.

La inversión extranjera que entró durante el 2011 y que permitió la recuperación de la economía ecuatoriana reportó un crecimiento para el 2011 del 5,8% de acuerdo al FMI y de 6,50% de acuerdo al BCE. De acuerdo a las previsiones macroeconómicas del BCE se estima que el consumo final de los hogares alcanzará los USD 47,2 mil millones en el 2012, mientras que el consumo del gobierno superará los USD 8 mil millones.

En el ámbito crediticio, a diciembre de 2011 el total de la Cartera Bruta del Sistema Financiero Privado creció en un 20.39% con respecto al mismo periodo del año anterior. El crédito de consumo creció en un 34.78%, el crédito de vivienda decreció en un 9.60% y el crédito comercial creció en un 18.19%.

No se pueden establecer claramente las expectativas para el próximo año, pero los niveles de precio del petróleo son superiores al Presupuesto y las expectativas en el desarrollo minero y el sostenido crecimiento en el sector de la construcción, auguran un panorama general optimista sin embargo se debe recordar que a finales del presente año comienzan las campañas electorales para el 2013 que es un año de elecciones; no se espera un año consolidado pero esperamos que el 2012 sea positivo para el Ecuador.

Roberto Faúndez
ABR 2012

Al 31 de diciembre del 2011, la situación financiera de la compañía, está debidamente demostrada en los estados financieros y sus anexos. El elemento que hay que destacar es que en este primer año de actividades los niveles de ventas se encontraron en un rango razonable dado el tamaño de la empresa. Un impacto positivo importante fue el precio de los fertilizantes que se comercializan, pues se mantuvo en los mismos rangos, durante los últimos meses del año, que fueron cuando la empresa tuvo su mayor actividad.

Las actividades del 2012 se centrarán en continuar mejorando los niveles de ventas, controlar los costos a través de mejorar los procesos, además de cumplir las políticas sociales y ambientales que ayuden a incrementar nuestros niveles de calidad de servicio y eficiencia de ventas.

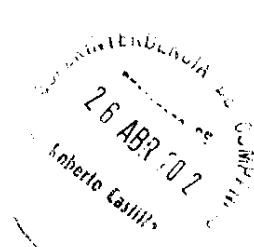
Considerando lo anteriormente expuesto, sírvanse delimitar las políticas a seguir para el siguiente ejercicio, a fin de elevar en gran medida la eficiencia en cada una de las áreas de la empresa.

Dejo constancia de mi reconocimiento por la confianza depositada por los señores socios en mi persona.

Atentamente,



Venus Chavez G.
Gerente
C.I. 0915310999



26 ABR 2012
Roberto Lasalle

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y VITALICIÓN

CUADERNO DE CIUDADANÍA

Nº 091531099-9

APellidos y nombres: CHAVEZ GONZALEZ VENUS TATIANA
Lugar de nacimiento: GUAYAS
Guayaquil
XPERIA
Fecha de nacimiento: 27-05-2002
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo F
Estado Civil SOLTERO

FIRMA DEL CIUDADANO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN
ING. GEST. EMPRES. INT.

E33816222

APellidos y nombres del padre:
CHAVEZ MESTANZA ANGEL NORBERTO

APellidos y nombres de la madre:
GONZALEZ CAMACHO JEAN NELLY

Lugar y fecha de expedición:
GUAYAQUIL

2011-08-08

Fecha de expiración:
2023-08-08

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBERNADOR
SECCIONAL

IDECU0915310999-9999999999
750522F230808ECU-9999999999
CHAVEZ<GONZALEZ<<VENUS<TATIANA

REPUBLICA DEL ECUADOR
Referendum y Consulta 7-May-2011
091531099-9 026 - 0098
CHAVEZ GONZALEZ VENUS TATIANA
GUAYAS GUAYAQUIL
TARQUI TARQUI
SANCION Milla: 26,40 CostRep: 8 Tol.USD: 34,40
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 00251
2353534 26/09/2011 11:56:34
2353534

26 ABR 2012
Sebastián Tashiro