

Quito, Marzo 31 del 2014

**INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA INGENIERO GIANNI MORALES CIA. LTDA. A LOS SOCIOS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.**

Señores Socios:

Por medio del presente informe de actividades, me permito hacerles conocer las labores correspondientes al Ejercicio Económico del 2014.

**1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

Las metas y objetivos planteados para el año 2014, se cumplieron y se alcanzaron en la forma planificada y diseñada por la Gerencia.

**2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO**

La Compañía ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias y con las resoluciones y disposiciones de las Juntas Generales de Socios cumpliendo con todas las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones se respaldan por sus registros contables, aplicados las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs).

**3.- CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES LABORALES, TRIBUTARIAS Y MUNICIPALES**

La compañía se encuentra al día con todas sus obligaciones Laborales, Municipales y Tributarias.

**4.- INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO.**

Las actividades y operaciones se han desarrollado normalmente, día a día la Gerencia trabaja incansablemente generando estrategias y buscando nuevos proyectos que le permitan a la compañía desarrollarse en un entorno estable de crecimiento y consolidación en el mercado.

En el mes de Octubre del 2014, se realizó el cambio de local ubicado en la calle la Niña y entró en funcionamiento en otro local ubicado en la misma calle la Niña y Reina Victoria, con más espacio para la operación del negocio y con mayor capacidad para clientes; este cambio obedece a la excelente aceptación de nuestros productos por parte de los clientes. El local cuenta con una estructura física, organización y equipamiento moderno y actualizado que le permite a la Compañía cubrir sus necesidades de operación, crecimiento y proyección.

Durante el año 2014, se realizó el aumento de capital de US \$ 10.000,00 a US \$ 75.000,00 aprobado en las correspondientes juntas de Socios.

Al personal de la compañía se lo ha capacitado y preparado enviándoles a recibir cursos y talleres principalmente de atención al cliente.

## 5.- SITUACION ECONOMICA FINANCIERA:

### Activos

En el año 2014, los activos corrientes representan el 48% y los no corrientes el 52% del total de los activos; en el año 2013 los activos corrientes representan el 39% y los no corrientes el 61% del total de los activos.

#### Activos Corrientes:

En el año 2014 los activos corrientes ascienden a US \$ 59.604,31 dentro de los cuales las Cuentas por Cobrar representan el 31 %, los Inventarios el 5% los Impuestos Corrientes el 3%, y el Efectivo 9% de los activos totales. En el año 2013 los activos corrientes ascienden a US \$ 47.262,63 dentro de los cuales las el Efectivo 3% las Cuentas por Cobrar representan el 24 %, los Inventarios el 9% y los impuestos corrientes el 4%. Concluyendo que en el año 2014 los activos corrientes aumentaron en US \$ 12.341,68 que representa el 26,11 % en relación con los del año 2013.

#### Activos No Corrientes:

En el año 2014 los activos no corrientes ascienden a US \$ 65.668,40 dentro de los cuales la Propiedad Planta y Equipo representa el 51 % y el activo por impuesto diferido el 1% de los activos totales. En el año 2013 los activos no corrientes ascienden a US \$ 73.419,02 y estaba representado por el 60 % que constituye la Propiedad Planta y Equipo y el 1% por el activo por impuesto diferido. Por tal razón los activos no corrientes en el año 2014 disminuyeron en US \$ 7.750,62 valor que representa el 10,56 % en relación al año 2013.

### Pasivos

#### Pasivos Corrientes:

En el Año 2014, el valor de los pasivos corrientes es de US \$ 97.979,72 que representan el 78 % de los cuales las cuentas por pagar Socios constituyen el 39 % Proveedores el 13% los gastos acumulados y otras cuentas por pagar el 26%. En el Año 2013, el valor de los pasivos es de US \$ 91.036,30 que representan el 75 % de los cuales las cuentas por pagar Socios constituyen el 29 % Proveedores el 14% y los gastos acumulados y otras cuentas por pagar el 29% y el sobregiro contable el 4%. En el año 2014 los pasivos corrientes aumentaron en US \$ 6.943,42 que representa un incremento del 7,63 % en relación con el año 2013.

#### Pasivos No Corrientes:

En el año 2014 los pasivos no corrientes ascienden a US \$ 15.250,68 que representan el 12% que corresponde al Banco Capital el 11% y pasivo por impuestos diferidos el 1%, en el año 2013 los pasivos no corrientes ascienden a US \$ 17.937,23 que representan el 15% que corresponde al Banco Capital.

En el año 2014 los pasivos no corrientes disminuyeron en US \$ 2.686,55 que representa el 15% en relación con los del año 2013.

### Patrimonio

El patrimonio, está constituido por siete socios y por 75.000 participaciones, en el año 2014 y 2013 representan el 10% del total de los pasivos y patrimonio.

En el año 2014 el valor de US \$ 65.000,00 registrados como préstamos de socios fueron transferidos al patrimonio como aumento de capital para mejorar el patrimonio por la pérdida obtenida en el año 2013.

### Resultados

El valor de las Ventas obtenidas en el año 2014 se incrementaron en US \$ 257.017,63 que representan un crecimiento del 39 % de las obtenidas en el año 2013. El Costo de Ventas representa el 49 % del total de las ventas y refleja un incremento de US \$ 129.486,27 al determinado en el año 2013, los Gastos de Operación (Ventas, Administración) constituyen el 49 % del total de las ventas y se incrementaron en el 28% de los generados en el año 2013, originando una ganancia operacional en 2 de sus tres sucursales, compensada por 2 factores: los gastos de su tercera sucursal los cuales procuran alcanzar el punto de equilibrio y los gastos de adecuaciones y remodelaciones en locales arrendados, producto del cambio de local de una de las sucursales, dejando un resultado neto positivo frente a la pérdida obtenida en el año 2013.

El resultado neto obtenido para este ejercicio económico es de ganancia de US \$ 334,18 cifra que la ponemos a su disposición.

### Aplicación de Índices Financieros

**Liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente

|          |           |           |      |
|----------|-----------|-----------|------|
| Año 2014 | 59,604.31 | 97,979.72 | 0.61 |
| Año 2013 | 47,262.63 | 91,036.30 | 0.52 |

Por cada Dólar que la empresa adeuda a corto plazo dispone de \$ 0.61 y 0.52 respectivamente.

**Prueba Ácida:** Activo Corriente - Inventario/Pasivo Corriente

|          |           |           |      |
|----------|-----------|-----------|------|
| Año 2014 | 53,244.33 | 97,979.72 | 0.54 |
| Año 2013 | 36,690.67 | 91,036.30 | 0.40 |

Por cada Dólar que la empresa adeuda a corto plazo dispone de forma inmediata \$ 0.54 y 0.40 para cubrir las obligaciones a corto plazo.

### **Capacidad de Endeudamiento:**

Deuda Total a Activos Totales = Total Pasivo / Total Activo

|          |            |            |      |
|----------|------------|------------|------|
| Año 2014 | 113,230.40 | 125,272.71 | 0.90 |
| Año 2013 | 108,973.53 | 120,681.65 | 0.90 |

Por cada Dólar que la empresa tiene en activos la empresa adeuda \$0.90 a los acreedores.

### Control Interno

El Control Interno se extiende a todas las secciones de la Compañía y su mecanismo se sujeta a normas y requisitos de una acertada administración, los bienes de la Compañía y los que están bajo su responsabilidad se encuentran con las debidas seguridades y en adecuadas condiciones.

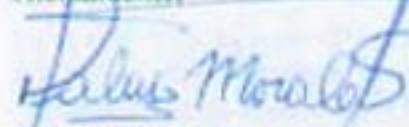
## 6.- RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

A efectos de obtener resultados positivos es necesario mejorar el rendimiento de la sucursal ubicada en Cumbayá, para lo cual está previsto la realización de un contrato de joint venture para esta sucursal con un socio externo, quien realizará una inversión en la relocalización de esta sucursal, a cambio de un porcentaje de participación en la rentabilidad de dicha sucursal, la compañía incursionará también en nuevos planes y proyectos, especialmente para la comercialización y propaganda de su marca, lo que permitirá a la compañía una sólida consolidación y mejor preparación para expandir el negocio en el país, estos cambios y ajustes serán el resultado de la aplicación de los planes estratégicos definidos por la gerencia de la compañía.

## 7.- CONCLUSIONES

Para concluir, la compañía **INGENIERO GIANNI MORALES CIA. LTDA.**, ha desarrollado sus actividades apegándose estrictamente a todas las normas legales y reglamentarias dentro de los principios éticos que caracterizan todas nuestras acciones, destacando el apoyo que se le ha dado a la Gerencia en su gestión por parte de los Socios de la Compañía, sin esto, la labor realizada no hubiese sido posible.

Aterramente,



Fabrizio Morales  
GERENTE