



**SANCHEZ ORBE**

**AUDITORES INDEPENDIENTES CIA. LTDA.**

A la Junta de Socios de  
**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.:**

- 1 Hemos examinado el balance de situación de **RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2006 y los correspondientes estados de utilidades, de evolución en el patrimonio y de flujo de fondos por el año terminado en esa fecha.

Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de Ribadalgo Agroconsultores Cía. Ltda. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestro examen de auditoría.

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de que si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que soportan los montos y las revelaciones en los estados financieros.

Consideramos que nuestro examen ofrece una base razonable para nuestra opinión y, por consiguiente, comprendió las pruebas de los registros de contabilidad y demás procedimientos de auditoría que consideramos necesarios en las circunstancias.

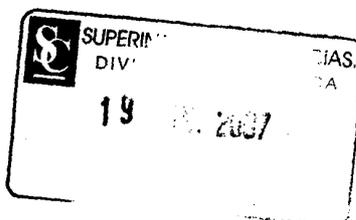
2. En nuestra opinión los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2006, resultados de sus operaciones y sus flujos de fondos por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.
3. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondiente a al año terminado el 31 de diciembre del 2006 requerida por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

*Sánchez Orbe Auditores Independientes*

RNAE - 216

Marzo 30 de 2007

*César A. Sánchez O.*  
Lcdo. César A. Sánchez O., Socio  
Registro No. 4277



**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**  
**(Quito - Ecuador)**  
**Balance de Situación**  
**Al 31 de diciembre del 2006**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Activos</u>				<u>Pasivos y Patrimonio de los Socios</u>	
Activos circulantes:				Pasivos circulantes:	
Bancos	24,607.50			Sobregiros bancarios	35,294.83
Cuentas por cobrar y Documentos por cobrar:				Obligaciones bancarias	126,000.00
Clientes	304,247.09			Porción corriente de deuda a largo plazo	71,108.16
Empleados	10,873.39			Cuentas y Documentos por pagar:	
Anticipos proveedores	23,388.26			Proveedores	116,185.47
Impuesto al valor agregado	3,739.14			Anticipo de clientes	144,670.25
Relacionadas	2,083.52			Socios	22,509.53
Varios	<u>5,364.15</u>			Impuestos	34,427.32
Total cuentas por cobrar	349,695.55			Otras	<u>29,314.25</u>
Menos: Provisión cuentas incobrables	<u>(28,481.63)</u>			Total cuentas por pagar	347,106.82
Cuentas por cobrar, neto	321,213.92			Gastos acumulados	<u>32,177.93</u>
Gastos pagados por anticipado	27,112.96	Nota 3			
Inventarios	<u>746,930.23</u>	Nota 4		Total pasivo corriente	611,687.74
Total activos corrientes	1,119,864.61			Obligaciones a largo plazo	<u>240,812.12</u>
Propiedad, planta y equipo, neto	198,029.61	Nota 5		Total pasivos	852,499.86
Inversiones en acciones	204.00	Nota 6		Patrimonio de los Socios	
	<u>-</u>			(Véase estado adjunto)	<u>465,598.36</u>
Total activo	<u>1,318,098.22</u>				<u>1,318,098.22</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estado de Resultados**

**Año terminado el 31 de diciembre del 2006  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Ventas netas	1,730,759.10
Costos de ventas	<u>-1,063,298.52</u>
Utilidad bruta en ventas	667,460.58
Gastos generales y administrativos	522,724.31
Otros ingresos (gastos)	
Intereses bancarios, neto	-44,841.28
Utilidad en ventas de activos fijos	2,500.00
Misceláneos, neto	<u>3,822.63</u>
	<u>-38,518.65</u>
Utilidad antes de participación de los empleados sobre las utilidades e impuesto a la renta	106,217.62
15% Participación de los empleados sobre las utilidades	-11,952.10
Impuesto a la renta	<u>-16,486.24</u>
Utilidad neta del ejercicio	<u>77,779.28</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estado de Evolución del Patrimonio de los Socios  
Año que terminó el 31 de diciembre del 2006**

		<u>Capital Pagado en (1)</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total Patrimonio de los Socios</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2005	US\$	160,000.00	25,523.06	250,692.64	(6,365.79)	429,849.91
Apropiación			2,853.23		(2,853.23)	-
Aportes socios						-
Declaración de dividendos					(42,030.83)	(42,030.83)
Utilidad neta					77,779.28	77,779.28
Saldo al 31 de diciembre del 2006	US\$	<u>160,000.00</u>	<u>28,376.29</u>	<u>250,692.64</u>	<u>26,529.43</u>	<u>465,598.36</u>

(1) Representado por 160,000 participaciones de US\$ 1.00 cada una.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estado de Flujo de Fondos**

**Año terminado el 31 de diciembre del 2006  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**Flujo de Efectivo de las Operaciones**

Utilidad del ejercicio	77,779.28
Depreciaciones	<u>16,557.09</u>
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo	94,336.37
Aumento en cuentas y documentos por cobrar	(25,230.71)
Disminución en pagos por anticipado	8,553.25
Incremento en inventarios	1,649.04
Incremento en sobregiros bancarios	35,294.83
Incremento en obligaciones bancarias	51,590.00
Incremento en cuentas por pagar	4,734.82
Disminución en gastos acumulados	<u>(10,416.82)</u>
Incremento neto en efectivo y sus equivalentes	160,510.78
<b>Flujo de fondos provenientes de las actividades de inversión</b>	
Incremento de propiedad, planta y equipo, neto	<u>(60,619.93)</u>
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(60,619.93)
<b>Flujo de fondos provenientes de las actividades de financiamiento</b>	
Disminución deuda a largo plazo	(74,031.18)
Incremento porción corriente deuda a largo plazo	<u>13,469.40</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	(60,561.78)
Dividendos declarados	(42,030.83)
Incremento neto en efectivo y sus equivalentes	(2,701.76)
Efectivo al inicio del año	<u>27,309.26</u>
Efectivo al final del año	<u><u>24,607.50</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre del 2006**

**(1) Operaciones**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito el 28 de noviembre de 1978 e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de marzo de 1979. Su objetivo social es brindar asesoramiento, dirección y realización de toda clase de trabajos agropecuarios, estudios técnicos para lograr un mejor desenvolvimiento agropecuario, asociación de consultores nacionales y extranjeros que se dedican a actividades afines y complementarias, representación, importación y venta de equipos y sistemas a ser utilizados en el sector agropecuario.

A partir del 13 de marzo del 2000 en circunstancias en las cuales la economía del país atravesaba por un proceso de deterioro progresivo, el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual se estableció el canje de los sucres en circulación por dólares estadounidenses. Previo a la conversión de la contabilidad a dólares, y según lo requerido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC 17) "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".

**(2) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad**

**(a) Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

**(b) Inventarios**

Los inventarios de mercaderías se presentan al costo histórico convertido en dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17.

**(c) Propiedades**

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumuladas de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

## RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando las tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

(d) Jubilación Patronal

De acuerdo a las leyes laborales ecuatorianas, los empleados que se retiran después de haber cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma institución tienen derecho a una jubilación por parte del empleador.

Al 31 de diciembre del 2006 la Compañía no ha creado una provisión por este concepto.

(e) Reserva de capital

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futura capitalización deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la Reserva de capital.

El saldo acreedor de la cuenta Reserva de capital podrá ser capitalizado, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos pero podrá ser devuelta a los Accionistas en el caso de que la Compañía se liquide.

(3) Gastos Pagados por Anticipado

Un detalle de los gastos pagados por anticipado al 31 de diciembre del 2005 es el siguiente:

Anticipo Impuesto a la Renta	US\$	4,127.90
Impuesto a la renta retenido en la fuente		19,801.56
Publicidad		<u>3,183.50</u>
	US\$	<u>27,112.96</u>

(4) Inventarios

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

Mercaderías	US\$	740,159.58
Mercaderías en tránsito		<u>6,770.65</u>
	US\$	<u>746,930.23</u>

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**(5) Propiedades, planta y equipo**

Al 31 de diciembre del 2006 las propiedades comprende:

			<u>Tasa anual de depreciación</u>
Instalaciones	US\$	41,571.93	10%
Maquinaria y equipos		71,913.06	10%
Muebles y enseres		30,447.01	10%
Equipos de oficina		31,946.15	10%
Vehículos		48,022.88	20%
Equipo de computación		<u>32,341.18</u>	33.33%
		256,242.13	
Menos: depreciación acumulada		<u>(132,719.17)</u>	
		123,523.04	
Terrenos		<u>74,506.57</u>	
Total al 31 de diciembre del 2006	US\$	<u>198,029.61</u>	

El movimiento del rubro durante el año es el siguiente:

	<u>Expresado en dólares estadounidenses</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2005	153,966.78
Aumento, neto	60,619.93
Depreciación del año	<u>(16,557.09)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>198,029.61</u>

**(6) Inversiones en Acciones**

Con fecha 22 de septiembre de 2006 se constituyó la Sociedad Civil Comercial e Industrial Agroman S.C.C. con el 51% de participación en el capital.

Un detalle de las transacciones efectuadas durante el año es como sigue:

	<u>Agroman S.C.C</u>
	<u>USD</u>
Ventas	17,720.20
Cuentas por cobrar	2,206.64

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**(7) Obligaciones Bancarias**

Un detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2006 es como sigue:

**Pichincha (1) :**

Préstamo a 90 días plazo, al 12% de interés anual con US\$ 39,000.00  
vencimiento final en 28 de febrero de 2007.

**Produbanco (2):**

Préstamo a 121 días plazo, al 11% de interés anual con 60,000.00  
vencimiento final el 22 de febrero de 2007.

Préstamo a 91 días plazo, al 11% de interés anual con 27,000.00  
vencimiento final el 26 de febrero de 2007.

US\$ 126,000.00

(1) Préstamos garantizados con garantía personal de los socios e hipoteca cerrada sobre terreno y construcciones ubicadas en Machachi.

(2) Garantía personal e hipoteca sobre terreno y construcciones.

**(8) Gastos Acumulados**

Un detalle de los gastos acumulados al 31 de diciembre del 2005 es el siguiente:

Sueldos y Beneficios sociales	US\$	9,991.75
15% Participación empleados sobre las utilidades		11,952.10
Comisiones		8,329.54
Intereses		<u>1,904.54</u>

US\$ 32,177.93

**(9) Deuda a Largo Plazo**

Al 31 de diciembre del 2006 un detalle de la deuda a largo plazo es como sigue:

**Obligaciones Bancarias**

<b>Banco Pichincha (1) :</b>	US\$	
Préstamo a 720 días plazo, al 11% de interés anual con vencimiento final el 4 de junio de 2007.		5,458.18

**Produbanco (2):**

Préstamo a 365 días plazo, al 11.50% de interés anual con vencimiento final el 7 de noviembre de 2007.		48,680.82
--	--	-----------

Préstamo a 529 días plazo, al 11% de interés anual con vencimiento final el 1 de noviembre de 2008.		18,468.55
---	--	-----------

**Préstamos de Socios:**

Ing. Luis Naranjo		48,008.79
Ing. Patricio Ribadeneira		89,697.67
Ing. Gustavo Hidalgo		<u>101,606.27</u>

Total Deuda A Largo Plazo, Pasan US\$ 311,920.28

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

	Vienen US\$	311,920.28
Menos : Porción corriente de deuda a Largo Plazo		<u>71,108.16</u>
Deuda a Largo Plazo excluyendo Vencimientos circulantes de Deuda a largo Plazo US\$		<u>240,812.12</u>

**(10) Reserva Legal**

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías de responsabilidad limitada transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 5% de las utilidades hasta acumular por lo menos el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

**(11) Participación de los Empleados Sobre las Utilidades**

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, las Compañías deben distribuir entre sus empleados el 15% de la utilidad antes del impuesto a la renta, si las hubiera.

**(12) Impuesto a la Renta**

De conformidad con la Ley de Impuesto a la Renta vigente, la utilidad impositiva de la Compañía en caso de haberla, está gravada con la tasa del 25% en base a la cual se efectúa la provisión correspondiente.

Al 31 de diciembre de 2006 la Compañía calculó el impuesto a la renta de acuerdo al siguiente cálculo:

Utilidad antes del 15% empleados e Impuesto a la renta	US\$	106,217.62
Gastos no deducibles		17.42
Amortización pérdidas ejercicios anteriores		(26,554.41)
Dividendos en efectivo recibidos		(2,098.35)
15% Participación empleados sobre dividendos recibidos		314.76
15% Participación trabajadores		<u>(11,952.10)</u>
Base Imponible		<u>65,944.94</u>
25% Impuesto a la renta	US\$	<u>16,466.24</u>

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**(13) Contratos y Compromisos**

La Compañía al 31 de diciembre del 2006 tiene suscrito tres contratos de arrendamiento mercantil de vehículos con Prohubanco, con vencimientos el 17 de agosto de 2008, 30 de diciembre de 2007, 7 de abril de 2007, 7 de octubre de 2007, 6 de enero de 2008 y 4 de febrero de 2007, cuyo canon mensual ascienden a US\$ .881.26, US\$ 588, US\$ 1,027.22, US\$ 1,027.22, US\$ 975.29 y US\$ 801.09 respectivamente.

**(14) Diferencias entre Estados Financieros presentados a Superintendencia de Compañías – Servicio de Rentas Internas e Informe de Auditoría**

Debido a reclasificaciones efectuadas para fines de presentación de los estados financieros se han presentado las siguientes diferencias:

	<b>Superintendencia de Compañías y SRI</b>	<b>Informe</b>	<b>Diferencia</b>
Activos			
Cuentas por cobrar	324,781.15	321,213.92	(3,567.23))
Pasivos corrientes			
Obligaciones bancarias	234,307.53	126,000.00	(108,307.53)
Porción corriente deuda a largo plazo	0	71,108.16	71,108.16
Sobregiros bancarios	0	35,294.83	35,294.83
Cuentas por pagar	350,674.05	347,106.82	(3,567.23)
Gastos acumulados	30,273.39	32,177.93	1,904.54

**(15) Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2006 y la fecha de preparación de estos estados financieros (marzo 30 de 2007) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.