

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estados Financieros  
Al 31 de diciembre del 2004  
(Con el Dictamen de los Auditores)**



SANCHEZ ORTIZ

AUDITORES INDEPENDIENTES CIA. LTDA.

A la Junta de Socios de  
**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.:**

- 1 Hemos examinado el balance de situación de **RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2004 y los correspondientes estados de utilidades, de evolución en el patrimonio y de flujo de fondos por el año terminado en esa fecha.

Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de Ribadalgo Agroconsultores Cía. Ltda. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestro examen de auditoría.

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de que si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que soportan los montos y las revelaciones en los estados financieros.

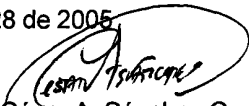
Consideramos que nuestro examen ofrece una base razonable para nuestra opinión y, por consiguiente, comprendió las pruebas de los registros de contabilidad y demás procedimientos de auditoría que consideramos necesarios en las circunstancias.

- 2 En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2004, resultados de sus operaciones y sus flujos de fondos por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.
- 3 Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondiente a al año terminado el 31 de diciembre del 2004 requerida por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

*Sánchez Ortiz Auditores Independientes*

RNAE - 216

Abril 28 de 2005

  
Lcdo. César A. Sánchez O., Socio  
Registro No. 4277

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**  
 (Quito - Ecuador)  
**Balance de Situación**  
**Al 31 de diciembre del 2004**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activos</u>		<u>Pasivos y Patrimonio de los Socios</u>	
Activos circulantes:		Pasivos circulantes:	
Bancos	84.711,28	Sobregiros bancarios	18.429,97
Cuentas por cobrar y Documentos por cobrar:		Obligaciones bancarias	160.660,59
Clientes	366.492,37	Porción corriente de deuda a largo plazo	
Empleados	27.812,64	Cuentas y Documentos por pagar:	
Anticipos proveedores	145,50	Proveedores	139.262,86
Impuesto al valor agregado	6.455,35	Anticipo de clientes	204.330,48
Varios	<u>28.261,47</u>	Socios	58.942,46
Total cuentas por cobrar	429.167,33	Seguros	15.431,39
Menos: Provisión cuentas incobrables	<u>(42.576,46)</u>	Impuestos	32.802,05
Cuentas por cobrar, neto	386.590,87	Otras	<u>31.869,47</u>
Gastos pagados por anticipado	46.146,73	Total cuentas por pagar	482.638,71
Inventarios	<u>710.382,47</u>	Gastos acumulados	<u>38.716,45</u>
Total activos corrientes	1.227.831,35	Total pasivo corriente	700.445,72
Propiedad, planta y equipo, neto	134.858,29	Obligaciones a largo plazo	<u>260.000,00</u>
	-	Total pasivos	960.445,72
	-	Patrimonio de los Socios	
Total activo	<u>1.362.689,64</u>	(Véase estado adjunto)	<u>402.243,92</u>
			<u>1.362.689,64</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.

Estado de Resultados

Año terminado el 31 de diciembre del 2004  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Ventas netas	1.527.524,91
Costos de ventas	<u>-845.771,16</u>
Utilidad bruta en ventas	681.753,75
Gastos generales y administrativos	-539.022,33
Otros ingresos (gastos)	
Intereses bancarios, neto	-53.282,64
Misceláneos, neto	<u>3.304,06</u>
	<u>-49.978,58</u>
Utilidad antes de participación de los empleados sobre las utilidades e impuesto a la renta	92.752,84
15% Participación de los empleados sobre las utilidades	-10.651,48
Impuesto a la renta	<u>-15.089,62</u>
Utilidad neta del ejercicio	<u>67.011,74</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estado de Evolución del Patrimonio de los Socios  
Año que terminó el 31 de diciembre del 2004**

		<u>Capital Pagado en (1)</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total Patrimonio de los Socios</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2003	US\$	160.000,00	22.505,14	250.692,64	(97.965,60)	335.232,18
Utilidad neta					67.011,74	67.011,74
Saldo al 31 de diciembre del 2004	US\$	<u>160.000,00</u>	<u>22.505,14</u>	<u>250.692,64</u>	<u>(30.953,86)</u>	<u>402.243,92</u>

(1) Representado por 160,000 participaciones de US\$ 1.00 cada una.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Estado de Flujo de Fondos**

**Año terminado el 31 de diciembre del 2004  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**Flujo de Efectivo de las Operaciones**

Utilidad del ejercicio	67.011,74
Depreciaciones	<u>13.060,26</u>
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo	80.072,00
Incremento en cuentas y documentos por cobrar	(112.785,32)
Disminución en pagos por anticipado	2.235,79
Incremento en inventarios	(104.547,10)
Incremento en sobregiros bancarios	(59.845,60)
Disminución en obligaciones bancarias	767,43
Disminución en cuentas por pagar	(103.118,20)
Incremento en gastos acumulados	<u>507,65</u>

Incremento neto en efectivo y sus equivalentes (296.713,35)

**Flujo de fondos provenientes de las actividades de inversión**

Disminución de propiedad, planta y equipo, neto	34.077,89
Disminución otros activos	<u>114.203,62</u>

Efectivo neto usado en actividades de inversión 148.281,51

**Flujo de fondos provenientes de las actividades de financiamiento**

Disminución deuda a largo plazo	221.203,41
Disminución porción corriente deuda a largo plazo	<u>(33.004,64)</u>

Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento 188.198,77

Incremento neto en efectivo y sus equivalentes 39.766,93

Efectivo al inicio del año 44.944,35

Efectivo al final del año 84.711,28

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre del 2004**

**(1) Operaciones**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito el 28 de noviembre de 1978 e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de marzo de 1979. Su objetivo social es brindar asesoramiento, dirección y realización de toda clase de trabajos agropecuarios, estudios técnicos para lograr un mejor desenvolvimiento agropecuario, asociación de consultores nacionales y extranjeros que se dedican a actividades afines y complementarias, representación, importación y venta de equipos y sistemas a ser utilizados en el sector agropecuario.

A partir del 13 de marzo del 2000 en circunstancias en las cuales la economía del país atravesaba por un proceso de deterioro progresivo, el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual se estableció el canje de los sucres en circulación por dólares estadounidenses. Previo a la conversión de la contabilidad a dólares, y según lo requerido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC 17) "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".

**(2) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad**

**(a) Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC.17.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

**(b) Inventarios**

Los inventarios de mercaderías se presentan al costo histórico convertido en dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17.

**(c) Propiedades**

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumuladas de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

## RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando las tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

(d) Jubilación Patronal

De acuerdo a las leyes laborales ecuatorianas, los empleados que se retiran después de haber cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma institución tienen derecho a una jubilación por parte del empleador.

Al 31 de diciembre del 2004 la Compañía no ha creado una provisión por este concepto.

(e) Reserva de capital

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futura capitalización deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la Reserva de capital.

El saldo acreedor de la cuenta Reserva de capital podrá ser capitalizado, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos pero podrá ser devuelta a los Accionistas en el caso de que la Compañía se liquide.

(3) Gastos Pagados por Anticipado

Un detalle de los gastos pagados por anticipado al 31 de diciembre del 2004 es el siguiente:

Anticipo Impuesto a la Renta	US\$	4,127.90
Impuesto a la renta retenido en la fuente		18,472.15
Seguros		17,647.37
Intereses		<u>5,899.31</u>
	US\$	<u>46,146.73</u>

(4) Inventarios

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2004 es el siguiente:

Mercaderías	US\$	691.164.54
Mercaderías en tránsito		<u>19.217.93</u>
	US\$	<u>710,382.47</u>



**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**(5) Propiedades, planta y equipo**

Al 31 de diciembre del 2004 las propiedades comprende:

			<u>Tasa anual de depreciación</u>
Instalaciones	US\$	18,293.97	10%
Maquinaria y equipos		61,406.57	10%
Muebles y enseres		27,160.51	10%
Equipos de oficina		29,643.65	10%
Vehículos		6,411.65	20%
Equipo de computación		<u>28,347.18</u>	33.33%
		171,263.53	
Menos: depreciación acumulada		<u>(110,911.81)</u>	
		60,351.72	
Terrenos		<u>74,506.57</u>	
Total al 31 de diciembre del 2004	US\$	<u>134,858.29</u>	

El movimiento del rubro durante el año es el siguiente:

	<u>Expresado en dólares estadounidenses</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2004	181,996.44
Disminución, neto	(34,077.89)
Depreciación del año	<u>(13,060.26)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2004	<u>134,858.29</u>

**(6) Obligaciones Bancarias**

Un detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2004 es como sigue:

**Pichincha (1) :**

Préstamo a 90 días plazo, al 12% de interés anual con vencimiento final el 26 de febrero de 2005 US\$ 30,000.00

Préstamo a 360 días plazo, al 13% de interés anual con vencimiento final el 23 de mayo de 2005. 25,864.00

Porción corriente Préstamo a 900 días plazo, al 16.50% de interés anual con vencimiento final el 19 de agosto del 2005. 38,796.59

**Produbanco (2):**

Préstamo a 90 días plazo, al 13% de interés anual con vencimiento final el 3 de julio de 2005. 6,000.00

Préstamo a 60 días plazo, al 13% de interés anual con vencimiento final el 3 de julio de 2005. 10,000.00

Pasan US\$ 110,660.59

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

Vienen US\$ 110,660,59

Préstamo a 180 días plazo, al 13% de interés anual, con vencimiento final el 26 de abril de 2005. 50,000.00

US\$ 160,660,59

(1) Préstamos garantizados con garantía personal de los socios e hipoteca cerrada sobre terreno y construcciones ubicadas en Machachi.

(2) Garantía personal e hipoteca sobre terreno y construcciones.

**(7) Cuentas por pagar - Socios**

Al 31 de diciembre del 2004 el saldo corresponde a los dividendos distribuidos pendientes de pago según el siguiente detalle:

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Dividendo</u>	<u>Interés</u>	<u>Total</u>
Ing. Luis Naranjo	13,329.04	2,228.90	15,557.94
Ing. Patricio Ribadeneira	16,301.13		16,301.13
Ing. Gustavo Hidalgo	<u>21,235.70</u>	<u>5,847.69</u>	<u>27,083.39</u>
	<u>50,865.87</u>	<u>8,076.59</u>	<u>58,942.46</u>

**(8) Gastos Acumulados**

Un detalle de los gastos acumulados al 31 de diciembre del 2004 es el siguiente:

Sueldos y Beneficios sociales	US\$	9,702.35
15% Participación empleados sobre las utilidades		10,651.49
Comisiones		8,691.04
Intereses		<u>9,671.57</u>
	US\$	<u>38,716.45</u>

**(9) Deuda a Largo Plazo**

Al 31 de diciembre del 2004 el saldo corresponde a préstamos de socios según el siguiente detalle:

	<u>US\$</u>	
Ing. Luis Naranjo		50,000.00
Ing. Patricio Ribadeneira		105,000.00
Ing. Gustavo Hidalgo		<u>105,000.00</u>
		<u>260,000.00</u>

**RIBADALGO AGROCONSULTORES CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**(10) Reserva Legal**

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías de responsabilidad limitada transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 5% de las utilidades hasta acumular por lo menos el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

**(11) Participación de los Empleados Sobre las Utilidades**

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, las Compañías deben distribuir entre sus empleados el 15% de la utilidad antes del impuesto a la renta, si las hubiera.

**(12) Impuesto a la Renta**

De conformidad con la Ley de Impuesto a la Renta vigente, la utilidad impositiva de la Compañía en caso de haberla, está gravada con la tasa del 25% en base a la cual se efectúa la provisión correspondiente.

**(13) Contratos y Compromisos**

La Compañía al 31 de diciembre del 2004 tiene suscrito tres contratos de arrendamiento mercantil de vehículos con Produbanco, con vencimientos el 3 de agosto de 2007, 18 de enero de 2006 y 9 de agosto de 2007, cuyo canon mensual ascienden a US\$ . 917.16, US\$ 640.55 y US\$ 917.16 respectivamente.

**(14) Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2004 y la fecha de preparación de estos estados financieros (abril 28 de 2005) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.