

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA TECNOBLOCK S.A
POR EL AÑO 2012 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Señores Accionistas de:

TECNOBLOCK S.A.

Quevedo,-

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de **TECNOBLOCK S.A.** por el ejercicio económico del **2012**.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus Estados Financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2.012, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus colaboradores se consiguieron importantes metas y logros como son:

1. La producción generada en los meses anteriores, , nos permitió mantenernos económicamente durante el mes de diciembre, donde no hubo ventas.
2. Tener una política de manejo de la merma y rendimiento de la madera desde el aserrado hasta la llegada a la planta.

2.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernativa.

3.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

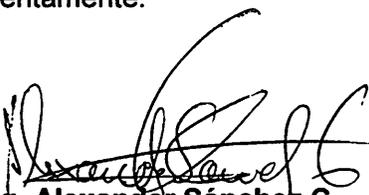
Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma, ya que este es el primer año de producción; mientras que el año 2011 fue un año de inversión.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.013

1. La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.
2. Para el ejercicio 2.013, se recomienda continuar con el mismo nivel de producción y por otra parte mantener una política racional para la reducción de costos y gastos.
3. Adicionalmente se recomienda terminar el asunto pendiente con ciertos proveedores, para reconocer los registros contables pendientes en la contabilidad.
4. Además se recomienda mantener un stock rotativo de madera seca de por lo menos 80.000 BFT's.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Ing. Alexander Sánchez C.

GERENTE GENERAL