



MINERA CONSTRUCTORA LOAS LOAIZA & ASOCIADOS CIA. LTDA.

INFORME DE PRESIDENCIA Y GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Señores Socios:

Por medio de este informe se da a conocer a ustedes, los resultados de la gestión administrativa y financiera de MINERA CONSTRUCTORA LOAS LOAIZA & ASOCIADOS CIA. LTDA., en lo que respecta al ejercicio económico 2017 y que se resume en el estado de operaciones y el balance general.

Breve resumen del Ejercicio Económico 2017.

Como es de su conocimiento a inicios del mes de diciembre del año 2016 se logró concretar: el contrato de arrendamiento por parte de los señores cónyuges Julio Gonzalo Arévalo y Eloisa Betsabe Rueda Romero en la parroquia San Carlos de las Minas cantón Zamora, mediante escritura pública, donde se inició sus labores mineras desde el 19 de diciembre del 2016 hasta el 8 de febrero del 2017 los meses siguientes: marzo y abril no se realizó labores mineras, en mayo hasta agosto se firma un contrato de arrendamiento por parte de los señores Víctor Antonio Calva López y Ángel Edilberto Calva Chamba el cual se empieza los trabajos de producción en los terrenos ubicado en la parroquia de San Carlos de la Minas cantón Zamora. Los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre se dejó inventario de materiales mineralizadas para liquidar el siguiente año.

ANALISIS DE CUENTAS DEL ESTADO DE OPERACIONES

INGRESOS OPERACIONALES

USD\$ 140.897,63; fue el valor total de ventas alcanzado en el ejercicio económico 2017; de los cuales el 60% es decir USD\$207.937,58 corresponden a la producción.

COSTO DE VENTA Y PRODUCCION

Los costos y gastos totales alcanzaron un valor de USD\$208.241,14; los mismos que se desglosan de la siguiente manera (USD152.946,61) corresponden a costos de la producción, gastos administrativos (USD55.294,53) son gastos generales. Esto en razón de los elevados costos de extracción de oro y al no cumplimiento de las expectativas proyectadas para el presente periodo económico.



Con estos antecedentes al cierre del ejercicio económico 2017; se obtuvo una pérdida neta de USD\$ 67.343,51.

ANALISIS DE LAS CUENTAS DEL BALANCE

CUENTAS DEL ACTIVO

El total de activo corriente al cierre de periodo 2017 fue de USD\$85.154,33; que representa el 14.11% del total de activos.

El activo no corriente asciende a un monto de USD\$ 518.490,93 los mismos que corresponden a 85.89% del total de activos.

En cuanto al total de pasivos podemos observar que la compañía finalizo el ejercicio económico con un valor USD\$173.988,77 que representa un 28.82% del total del pasivo y patrimonio, en cuyo valor la revelación de la cuenta de incidencia es de Cuentas por Pagar a Socios y Accionistas que corresponde a un USD\$143.186,78; que estando registras como Pasivo Corriente no son de exigibilidad inmediata.

RESULTADOS

Como consecuencia de los rubros anteriores analizados los resultados del presente ejercicio económico han alcanzado un valor negativo de USD\$ 67.343,51 siendo un tanto desalentador, pero totalmente sustentados por las razones antes mencionadas. Y se recomienda se los considere para ser amortizados en futuros ejercicios.

Zamora, 02 de abril del 2018.

Atentamente,



Sr. Ángel Loaiza Romero
GERENTE GENERAL



