

Quito, 27 de julio del 2012

INFORME ACCIONISTAS DE EXPORFLOREAL S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías y el estatuto social de EXPORFLOREAL S.A., pongo a consideración de los señores Accionistas el presente informe de operaciones de la Compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2011 y su estado de situación financiera al cierre del año.

El año 2011 se caracterizó, por ser un año difícil desde la perspectiva política, especialmente hacia los medios de comunicación. Los juicios y demandas puestas por el Presidente de la República no han contribuido en nada para crear un ambiente favorable para la inversión extranjera, la creación de empleos, lo que se ha traducido en un incremento de la informalidad en el mercado laboral ecuatoriano. El índice inflacionario al 31 de Diciembre del 2011 estuvo en 5,60%.

Con este panorama de país, desgraciadamente toda actividad económica se ha visto afectada y la empresa no ha sido la excepción. Cabe señalar que además de ser un año políticamente difícil hemos soportado un clima extremadamente frío y lluvioso que ha afectado de manera sustancial la actividad de producción de flor de verano. Iniciamos el año 2011 sin producción de flor dado a un fuerte invierno ocurrido para finales del año 2010. Este temporal no permitió que la plantación produzca producto que alcance los estándares de calidad necesarios para la exportación de la misma.

El mes de Enero, Febrero y buena parte de Marzo no hubo actividad de exportación, y los trabajos en la plantación se concentraron en reestablecer la producción de flor y mejorar la calidad de la misma. Se trabajó con el personal de planta y no se hicieron ningún tipo de contratación extra debido a la situación que atravesaba la empresa.

Para finales de Marzo pudimos captar nuevamente algunos clientes que habíamos perdido debido a la falta de producto durante dos meses y medio que no salió producto de calidad.

A continuación detallo quienes a esa fecha volvieron a ser clientes nuestros:

Delaware Valley Wholesale Florist, Esprit Miami Inc, IFD Hillcrest Garden Inc, Natural Flowers, Sierra Flower Ontario, Sierra Flower Montreal. Para el mes de **Abril** se incorporaron a esta lista Royal Flowers Inc, y Tradewinds Int. En **Mayo** dejó de comprarnos IFD Hillcrest Inc, pero se sumaron Kyrby Floral Inc, y Polo Farms DBA Empire Bouquet. **Junio** se sumo A Perri Farms Inc y Transflora. El mes de **Julio** transcurrió de igual manera con los mismos clientes y en **Agosto** se sumo a la lista Costa Tropical Flowers Inc. **Septiembre** se mantuvieron los misos clientes. **Octubre** iniciamos la venta de bouquets con la participación de otra empresa a quienes nosotros les entregábamos nuestra flor y se realizaban ramos mixtos. **Noviembre** y **Diciembre** se mantuvieron los mismo clientes.

El año 2011 fue un año de actividad muy bajo y con muchas fluctuaciones debido al clima y al mercado de flor. A nivel mundial existió una recesión y por lo tanto la flor se convirtió en un artículo de lujo y por ende no hubo demanda. Las ventas también sufrieron el mismo trato, los mese de Abril y Mayo debido al festejo de madres las ventas fueron algo mejores pero los meses siguientes tuvieron muchos altos y bajos.

En cuanto al Rol de Pagos de la compañía, en el año 2011, ha sido bastante estable, no ha habido separaciones ni nuevos ingresos. Un grupo de empleados se acogen al SBU y algunos otros perciben un salario mayor al SBU. Se cumplió con todas las obligaciones que determina la ley con respecto al personal que labora. La empresa se encuentra al día con dichas obligaciones.

Respecto a la relaciones laborales que la empresa mantiene con sus empleados cabe anotar que éstas se mantienen en un marco de armonía y respeto, habiendo cumplido patronalmente con todas las obligaciones que la ley dicta y manteniéndose al día en todas sus obligaciones para con ello. Este año se realizó un pequeño festejo de Navidad a todo el personal de planta y sus familias. Fue un momento de esparcimiento y camaradería no solo de quienes son parte de la empresa sino de sus familias. Este agasajo se lo realizo en las instalaciones de poscosecha de la empresa.

La captación y reducción de estas ventas se refleja en el siguiente resumen de resultados expresados en dólares corrientes:

(+)INGRESOS	23.845,38
(-) Gastos de Operación	14.130,19
(-) Gastos de Administración	9.684,46
(-) Gastos Financieros	101,74
(=) Utilidad Operacional	71,01
(-) Ingresos/Gastos no Operacionales	2.655,94
(=) Base Imponible para Impuesto a la Renta	2.584,93
(-)15% Partición de Trabajadores	
(-) Impuesto a la Renta	620,38
(-) Reserva Legal	
(=) Pérdida del Ejercicio	71,01

Debo también mencionar el estado de situación financiera condensado al 31 de Diciembre de 2011, expresado en dólares corrientes:

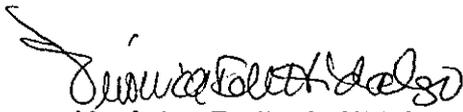
(-) Total Activo Corrientes	93.921,78
(-) Total Activo Fijos	1.082,51
(-) Total Activo No Corriente	
TOTAL ACTIVOS	95.004,29
(-) Total de Pasivos Corrientes	21.318,08
(-) Total Pasivos a largo Plazo	73.557,60
(-) Total Patrimonio	108,61
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	95.004,29

Con estos resultados podemos apreciar que si bien solo tuvimos 9 meses de operación pudimos cumplir con las obligaciones que dicta la ley. Lastimosamente este año no se pudo repartir utilidades, esperamos que el año 2012 sea mejor y tengamos ganancias. Cabe anotar también que los gastos incurridos en operación de la plantación sufrieron un alza significativa para el mes de Mayo, no así el valor de la venta por tallo lo cual nos obligo hacer muchos recortes en insumos y ahorros. Para este efecto se abrió una cuenta de ahorros en el Produbanco para aprovisionar fondos en épocas de crisis.

Las proyecciones de trabajo para el año 2012 es seguir captando nuevos clientes y aumentar la producción de flor. Esperamos el año 2012 no se muestre tan frío y lluvioso como el año 2011.

Me queda por agradecer a los señores accionistas la confianza y estímulo brindado para la dirección de la empresa y espero para el año 2012 seguir cumpliendo a cabalidad mis obligaciones como Gerente General de EXPORFLOREAL S.A.

Atentamente,



Verónica Freile de Hidalgo

GERENTE GENERAL