



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**

**NOMBRE: JAMILACORP S.A.**

**EXPEDIENTE: 140217**

**OBJETO SOCIAL: ACTIVIDADES INMOBILIARIAS**

**DOMICILIO: GUAYAQUIL "GENERAL CORDOVA Y 9 DE OCTUBRE"**

**RUC: 0992723149001**

### **INFORMACION GENERAL**

La compañía **JAMILACORP S.A.** Fue constituida en el **REGISTRO MERCANTIL** el 02 de JUNIO del año 2011, se dedica a actividades inmobiliarias

### **MONEDA FUNCIONAL**

Los estados financieros han sido elaborados en dólares.

### **BASES DE PRESENTACION**

Los estados financieros han sido elaborados con la bases de costo histórico inicialmente; y, valor razonable posteriormente.

### **DECLARACION DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con la **NIIF** para las **PYMES**, emitidas por el **IASB**.

### **POLITICAS DE LA COMPAÑÍA PARA EL PROXIMO AÑO**

#### **Medición en el reconocimiento inicial**

Se medirá los activos y pasivos al costo histórico

#### **Medición posterior**

### **Activos financieros y pasivos financieros**

Se medirá los **activos financieros** básicos al costo amortizado menos el deterioro del valor excepto las inversiones en acciones ordinarias

Se medirá todos los demás activos financieros y pasivos financieros al valor razonable

### **Activos no financieros**

Se medirá las propiedades, planta y equipo al importe menor entre el costo depreciado y el importe recuperable.

Se medirá los inventarios al importe que sea menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.

### **Pasivos distintos de los pasivos financieros**

Se medirán por la mejor estimación del importe que se requiera para liquidar la obligación en la fecha sobre la que se informa.

### **INGRESOS**

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

### **GASTOS**

Los gastos se reconocen por el método de devengo.

### **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Inicialmente se reconocen inicialmente al costo de adquisición, y posteriormente al costo menos depreciación acumulada y menos deterioro del valor.

### **INVENTARIOS**

Los Inventarios se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al menor entre el costo y el valor neto realizable

## **INFORMACION A REVELAR**

La NIIF para las PYMES exigen que deben presentar:

- \*ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
- \*ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**
- \*ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
- \*ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

## **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

<b>CTA.No.</b>	<b>NOMBRE DE LA CUENTA</b>	<b>VALOR</b>	<b>NOTA EXPLICATIVA</b>
10101	CAJA	800,00	VALORCOBRADO DE CAPITAL NO HA TENIDO MOVIMIENTO
30101	CAPITAL SOCIAL	800,00	CORRESPONDE INICIAL DE CAPITAL

### **LOS ACCIONISTAS SON LOS SIGUIENTES:**

CHILLAMBO ABAD ALBERTO FRANCISCO \$ 400.00

QUIZHPI AGUILERA HAROLD XAVIER \$ 400.00

EL CAPITAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE PAGADO, SE EMITIERON 800 ACCIONES A \$1.00 CADA ACCION

### **ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

Durante el año 2011 la empresa no ha generado ingresos debido a que se encuentra en su etapa pre-operacional, se estima que para el año 2011 genere utilidades.

### **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

El valor registrado en la cuenta EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO corresponde al capital aportado por los accionistas, no hubo ningún movimiento de efectivo durante el año 2011.

### **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**



*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

El valor que consta en el Patrimonio de la empresa corresponde al Capital Social con el que fue constituida, la empresa se constituyó en el 2 de junio de 2011, no tiene periodo comparativo, por lo que no refleja cambios en el Patrimonio de un periodo con otro

La fecha de la junta para la aprobación de los estados financieros fue el 30 de enero del año 2012.