

## **1. OPERACIONES**

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas el 2 de Septiembre del 2010 inscrita en el registro mercantil con fecha 1 de Octubre de ese año bajo la razón social “GRAFINDUSTRIC S.A.”. Su objeto social es el cultivo, procesamiento y comercialización de productos agrícolas.

“GRAFINDUSTRIC S.A.” fue creada mediante escritura pública de “Transformación, Reforma Integral y Codificación de estatuto Social de la Compañía GAFRINDUSTRIC S.A.” Inscrita el 1 de Octubre del 2010 en el registro mercantil.

## **2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF Full vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

### **2.1 Bases de preparación**

Los estados financieros de Grafindustriac S.A. han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

### **2.2 Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

### **2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo el efectivo en caja y bancos, así como los instrumentos financieros a la vista y otros valores de alta liquidez, con vencimiento original a la fecha de adquisición, de tres meses o menos, que son fácilmente convertibles en efectivo y con riesgo poco significativo de cambios en su valor.

#### **2.4 Cuentas y documentos por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son registradas a su valor razonable. La compañía no realiza una provisión para cuentas incobrables por considerar que su cartera de clientes es reducida y está conformada en su mayoría por Empresas relacionadas.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la Nota 6.

#### **2.5 Inventarios**

Están conformados por Productos Terminados. Estos inventarios son registrados al costo y valorizados al método promedio, que no excede el valor neto de realización.

#### **2.6 Activos por impuesto corriente**

Representa el crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta, retenciones de IVA e IVA crédito tributario que es registrado mensualmente conforme a los comprobantes recibidos por la compañía. Estos créditos tributarios son susceptibles de reclamo o de compensación con el impuesto a la renta causado hasta dentro de los tres ejercicios impositivos posteriores y con el IVA dentro de los 5 ejercicios posteriores.

#### **2.7 Propiedades, planta y equipo**

Las Propiedades Planta y equipo se miden al costo menos depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de acuerdo con lo establecido en la NIIF 13 y NIC 16.

El valor de las propiedades, plantas y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

Los valores residuales y la vida útil se revisan y ajustan de ser necesario al cierre de cada balance.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta. Las tasas de depreciación anual de las propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Vehículo	20%
Equipos de computación	33,33%

## **2.8 Cuentas por pagar**

Son obligaciones de pago de bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio, reconocidas al valor nominal de las facturas. Las cuentas y documentos por pagos son clasificadas como pasivos corrientes cuando tienen vencimientos menores de 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera de los contrario son presentados como pasivos no corrientes.

## **2.9 Provisiones**

Son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente ya sea legal o implícita como resultado de eventos pasados, cuando es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar una obligación y cuando el monto ha sido estimado de forma fiable. El importe reconocido es una situación, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

## **2.10 Reserva para jubilación patronal e indemnizaciones**

El Art. 216 del Código de Trabajo establece que los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Con este antecedente, la Compañía registra en los resultados una provisión para jubilación patronal con base a un estudio actuarial realizado por actuarios profesionales. Este estudio incluye además de un cálculo de bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual para cada uno de los años de servicios prestados a la Compañía.

## **2.11 Impuesto a la Renta**

El impuesto a la Renta está conformado por los valores que nos han retenido por Impuesto Único al banano el cual se obtiene calculando el 2% del valor por caja de banano comercializada. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados integrales, excepto cuando este se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **(a) Impuesto a la renta corriente**

El impuesto a la renta corriente se calcula el 2% por cada caja de banano comercializada del año, utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del periodo que se reporta.

### **(b) Impuesto a la renta diferido**

El impuesto a la renta diferido es aquel que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y sus correspondientes bases tributarias. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

#### **2.12 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos y facturados después de haber entregado el bien o el servicio, bajo el método del devengo, en caso de recibir anticipos de clientes, estos son registrados como pasivos hasta que cumplan las condiciones para su reconocimiento.

#### **2.13 Costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

#### **2.14 Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

### **3. ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS**

#### **3.1 Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (que comprende a los riesgos de precio y tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

##### **(a) Riesgos de mercado**

##### **Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo**

Debido a que la Compañía no registra pasivos que generen intereses a tasas variables no está expuesta al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo.

##### **(b) Riesgo de crédito**

Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente en depósitos en bancos y cuentas por cobrar. Respecto de las cuentas por cobrar, no existen concentraciones significativas.

**(c) Riesgo de liquidez**

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalentes de efectivo, la disponibilidad de financiamiento a través de un número adecuado de fuentes de financiamiento comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones de mercado. En este sentido, la Compañía no está expuesta a riesgos significativos de liquidez ya que los flujos de efectivo de sus operaciones le han permitido mantener efectivo para atender sus obligaciones.

**3.2 Administración del riesgo de capital**

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

**3.3 Estimación de valor razonable**

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse alguna de las siguientes jerarquías de medición:

- ✓ Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- ✓ Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 en que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- ✓ Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

**4. ESTIMACIONES Y APLICACIÓN DE CRITERIO PERSONAL**

La compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto al futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso en forma prospectiva. Las principales estimaciones y sus supuestos se presentan a continuación:

(a) Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios. A pesar que la Administración considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, podrían existir discrepancias con la administración tributaria en la interpretación de normas que requieren de ajustes por impuestos en el futuro.

(b) Obligaciones por beneficios por retiros del personal

El valor presente de las obligaciones por planes de pensión depende de un número de factores que se determinan sobre bases actuariales usando un número de supuestos. Los supuestos usados al determinar el costo neto por pensiones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por planes de pensión.

La Compañía determina la tasa de descuento apropiada al final de cada año para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujos de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar las obligaciones por planes de pensión. Al determinar esta tasa de descuento, la Administración considera las tasas de interés de bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la que los beneficios se pagaran y que tienen plazos de vencimiento similares a que se aproximan a los plazos de las respectivas obligaciones por planes de pensión.

Otros supuestos claves para establecer las obligaciones por planes de pensión se basan en parte en las condiciones actuales del mercado. Ver Nota 13 que presenta información adicional sobre estas provisiones.

## 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

**31 de Diciembre del 2012**

---

**Efectivos y equivalentes de efectivo**

<b>Caja</b>	<b>26.196,88</b>
-------------	------------------

**Bancos Nacionales**

Banco del Pacífico	26.196,88
--------------------	-----------

---

<b>Total de efectivo y equivalentes</b>	<b>26.196,88</b>
---	------------------

---

**6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR**

Los saldos de documentos y cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2012 se detallan a continuación:

	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
<b>Cuentas y documentos por cobrar neto</b>	
Cuentas por Cobrar Clientes (1)	2'961.765,00
Anticipo a Proveedores (2)	550.699,45
Empleados	-
Otras cuentas por cobrar	62.748,36
<b>Total de cuentas por cobrar neto</b>	<b>3'575.212,81</b>

(1) Corresponden a facturas pendientes de cobro principalmente por BAGNILASA S.A. facturación de la semana 52 del periodo 13. La cartera presentada esta en un 62.3% por vencer, 37.7% vencido a más de 30 días.

(2) Corresponden a anticipos entregados a proveedores locales.

**7. IMPUESTOS**

**7.1 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
<b>Activos del Impuesto Corriente</b>	
Crédito Tributario por IVA	405.531,98
Crédito Tributario por retenciones en la Fuente	137,81
<b>Total Impuestos Activos</b>	<b>405.669,79</b>
 <b>Pasivos del Impuesto Corriente</b>	
Retenciones en la Fuente IR por pagar	41.739,39
Retenciones de IVA por pagar	-
<b>Total Impuestos Pasivos</b>	<b>41.739,39</b>

## 7.2 Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

El gasto por impuesto a la renta consiste de lo siguiente:

	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
<b>Gasto Impuesto a la Renta Corriente</b>	<b>521.002,37</b>
Gasto o Ingreso del impuesto diferido relacionados Con el origen y reverso de diferencias temporarias	37.925,16
<b>Gasto Impuesto a la Renta Corriente y Diferido</b>	<b>483.077,21</b>

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

<b>Utilidad Gravable</b>	<b>31 de Diciembre Del 2012</b>
Utilidad antes de impuesto a la Renta	343.640,72
Más (menos) partidas de conciliación:	
(+) Gastos No Deducibles	3.893.172,44
(-) Deducción por incremento neto de empleados	6.130.995,50
(-) Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Único	26.050.118,40
(+) Costos y Gastos Deducibles para generar Ingresos Sujetos a Impuesto a la Renta Único.	<u>21.824.719,84</u>
<b>Pérdida Gravable</b>	<b>(6.119.580,90)</b>
<b>Impuesto a la Renta Causado (Impuesto Único)</b>	<b>521.002,37</b>

### **Movimiento de la provisión de Impuesto a la Renta**

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta son como sigue:

<b>Impuesto a la Renta por Pagar</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Gasto de Impuesto a la Renta Corriente	521.002,37
Retenciones en la Fuente Efectuadas	521.002,37
<b>Impuesto a la Renta por Pagar</b>	<b>-</b>

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 2% sobre las ventas por caja de banano efectuadas durante el ejercicio económico según Resolución N° NAC-DGERCGC12-00089 publicada en el Registro Oficial el 12 de marzo del 2012, donde se resuelve fijar un Impuesto único a la actividad de producción y comercialización de Banano, el mismo que se transforma en el Impuesto a la Renta.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca ( i ) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; ( ii ) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y ( iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

De acuerdo con las Reformas Tributarias incluidas en el Código de la Producción, la tarifa de impuesto a la renta, se reduce de manera progresiva de la siguiente manera:

Año 2012	23%
Año 2013 en adelante	22%

Adicionalmente, el mencionado Código establece los siguientes beneficios tributarios:

- Exoneración del pago del impuesto a la renta durante cinco años, para las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia de este Código, así como también las sociedades nuevas que se constituyan por sociedades existentes, siempre y cuando las inversiones nuevas y productivas se realicen fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones Quito o Guayaquil y dentro de ciertos sectores económicos.

**GRAFINDUSTRIC S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

---

- Diferimiento del pago del impuesto a la renta y de su anticipo hasta por cinco años, con el correspondiente pago de intereses, para las sociedades que transfieran por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores.

### 7.3 Saldo de Impuestos Diferidos

Los movimientos por impuestos diferidos fueron como sigue:

<b>Diferencias Temporarias Deducibles</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Saldos al principio del año	
Obligación de beneficios definidos	\$ 37.925,16
Cambio de tasas impositivas	-
<b>Saldo al final del año activos por Impuesto diferido</b>	<b>\$ 37.925,16</b>

### 7.4 Tasa Efectiva

Al 31 de Diciembre del 2012, la tasa efectiva de impuestos fue:

<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Utilidad para provisión antes de Impuesto a la Renta	404.283,20
Impuesto a la Renta Corriente	521.002,37
<b>Tasa Efectiva del Impuesto</b>	<b>129%</b>

## 8. INVENTARIOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Inventarios</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Producto Terminado (1)	455.687,72
Inventarios en tránsito (2)	17.516,27
<b>Total Inventarios e Inventarios en Tránsito</b>	<b>473.203,99</b>

(1) Corresponden a inventarios de productos terminados almacenados en la bodega disponible para ser consumidos en el proceso de producción.

(2) Corresponden a inventarios de productos terminados pendientes ser registrados por la bodega a la que se transfirió los inventarios.

## 9. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>	<b>Tasa Anual Depreciación</b>
Instalaciones	520,00	10%
Maquinaria y Equipos	1.142,00	10%
Equipos de Computación	2.713,74	33,33%
Vehículo	43.294,64	20 %
Otros propiedad, planta y equipo	225,84	10%
	47.896,22	
(Menos) Depreciación Acumulada	(4.161,10)	
<b>Total Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>43.735,12</b>	

**GRAFINDUSTRIC S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

El movimiento de propiedad, plata y equipo es como sigue:

<b>COSTO:</b>	<b>2012</b>
Saldo al 1 de Enero	-
Adiciones, netas	47.896,22
<b>Saldo Final</b>	<b>47.896,22</b>

El movimiento de depreciación acumulada es como sigue:

<b>Depreciación Acumulada:</b>	
Saldo al 1 de Enero	-
Adiciones, netas	(4.161,10)
<b>Saldo Final</b>	<b>(4.161,10)</b>

**10. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Cuentas y documentos por Pagar neto</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Proveedores Locales (1)	3'356.775,07
Otros Cuentas por Pagar	1'361.155,17
<b>Total cuentas por Pagar</b>	<b>4'717.930,24</b>

(1) Corresponde a los valores pendientes de pago a proveedores locales y compañías relacionadas locales que serán canceladas dentro del período corriente.

## **11. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS A LARGO PLAZO**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Provisión por beneficios a empleados L/P</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Jubilación Patronal	164.892,00
Beneficios por Desahucio	66.267,00
<b>Total Provisión por beneficios a empleados L/P</b>	<b>231.159,00</b>

**Jubilación patronal:** De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o Interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de La jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

**Beneficios por desahucio:** De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregara el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía tiene registrada una provisión por este concepto sustentada en un estudio actuarial preparada por profesionales independientes; que corresponde a las obligaciones únicamente del año 2012.

## **12. CAPITAL SOCIAL**

El capital autorizado es de US\$ 800,00 del cual; \$200,00 suscrito y pagado, \$600,00 suscrito y no pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, comprende a 800 acciones ordinarias de valor nominal US\$1,00 cada una. Dividido entre sus accionistas 100% PACIFIC FRESH FRUIT S.A. PACIFICFRUIT.

## **13. PERDIDA DEL EJERCICIO**

Los estados financieros fueron preparados considerando que la Compañía continuará como un negocio en marcha. Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía mantiene un déficit de US\$138.636,49 El futuro de la Compañía dependerá de la habilidad de su administración para mejorar el rendimiento del negocio para el normal desenvolvimiento de sus operaciones. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos y pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permiten amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

#### **14. INGRESOS**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Ingresos</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias</b>	
Venta de Fruta	26'050.118,40
Venta de materiales	13.780,86
Otros ingresos	56.432,14
Servicios prestados	1.844,08
<b>Total de Ingresos por Actividades Ordinarias</b>	<b>26'122.175,48</b>

#### **15. COSTO DE VENTAS**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Costo de Ventas</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
<b>Costos Directos de producción</b>	
Costos Directos de producción	9'544.005,93
Compras locales	7'282.756,00
<b>Costos Indirectos de producción</b>	
Costos Indirectos de producción	7'979.078,70
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>24'805.840,63</b>

#### **16. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Gastos de Administración</b>	<b>31 de Diciembre del 2012</b>
Sueldos y Salarios	166.973,99
Beneficios a los Empleados	44.470,11

**GRAFINDUSTRIC S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

Aportes a la Seguridad Social	21.732,08
Gastos Planes de beneficios a empleados	226.379,61
Honorarios Profesionales	60.855,20
Arrendamiento Operativo	17.640,00
Mantenimientos y Reparaciones	65.214,65
Seguros y Reaseguros	3.983,93
Transporte	347,00
Gastos de Gestión	45.693,50
Agua, energía y telecomunicaciones	3.703,91
Impuestos y contribuciones	332,37
Gastos de viajes	5.748,01
Depreciaciones de Propiedad, Planta y Equipo	4.161,10
Otros Gastos Administrativos	223.783,72
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>891.019,18</b>

**17. COSTOS FINANCIEROS**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

**Costos Financieros**

**31 de Diciembre  
del 2012**

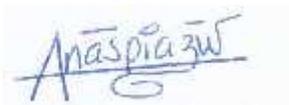
Intereses compra de vehículo	1.811,45
Comisiones Bancarias	19.221,02
<b>Total Costos Financieros</b>	<b>21.032,47</b>

**18. EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de la emisión 29 de marzo del 2013, no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

**19. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido aprobados por la administración el 29 de marzo del 2013 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.



CPA. Ana Carlota Aspiazu Vargas  
CONTADOR