



INFORME DE GERENCIA AÑO 2018

COMPANIA EXIMDOCE S.A.

Como Representante legal de EXIMDOCE S.A. presento el informe anual de actividades correspondientes al Ejercicio en curso, datos tomados de los Balances Financieros y de Resultados del año 2018.

ACCIONES:

Los Socios Accionistas de la Compañía EXIMDOCE S.A. son el Señor Pablo Esteban Alvarez Jara con un 49% de participación y la señora Dina María Cobo Ortega con un 51% de participación. No ha habido ningún movimiento en cuanto a las participaciones de los socios en este año.

LOCACION:

La ubicación de la Compañía es en la Av. Indoamérica y entrada a la Concepción sector Norte de la ciudad, el arrendatario el Arq. Carlos Córdova.

La Ubicación de nuestro punto de venta 002 DOCE al por menor está ubicada en la calle Bolívar entre Quito y Guayaquil en las instalaciones exteriores del Hotel La Roka.

La Ubicación de nuestro punto de venta 003 DOCE al por menor está ubicada en la ciudad de Riobamba Calle Larrea entre Primera Constituyente y 10 de Agosto.

NOMBRAMIENTOS:

Gerente de la Empresa a la Señora Dina María Cobo, Presidente al Señor Pablo Alvarez para los respectivos cargos por 2 años hasta el mes de Mayo 2020.

CARTERA DE CLIENTES:

El saldo al 31 de diciembre del 2018 es de \$168.152,80

INVENTARIOS:

El saldo al 31 de diciembre 2018 es de \$63.049,71, rubro que incluye el producto terminado, la materia prima y materiales y suministros, no se ha realizado baja de valores en inventarios por deterioro del mismo.

ACTIVOS FIJOS:

Se conservan como vehículos de la empresa KIA GRAND CARNIVAL del año 2018, y el automóvil Great Wall C30 2018 y se vendió el Aveo Emotion.

PROVEEDORES:

El saldo al 31 de Diciembre del 2018 en esta cuenta es de \$69.232,21

Seguimos trabajamos con proveedores internacionales del Brasil y Colombia y se han incrementado las importaciones de materia prima para mantenimiento de la calidad y exclusividad de nuestra marca de calzado.

PRESTAMOS:

Se encuentran vigentes las dos Operación de Crédito adquiridas con el Banco Pichincha y CFN., de las mismas que se realizan pagos mensuales.

VENTAS:

Para el presente ejercicio en el área comercial se incrementa el ala de ventas contamos con dos vendedores quienes manejan toda la cobertura del territorio ecuatoriano y se les cancela sus servicios en calidad de comisionistas.

Nuestras Ventas anuales han sido de \$550.655,06 y de Activo fijo \$6.889,41

Nuestras devoluciones y descuentos en Ventas han sido de \$3.162,42

Nuestras ventas Anuales Netas de \$554.382.05

Nuestros mejores meses en ventas: Febrero, Abril, Octubre, Noviembre, Diciembre

FERIAS:

No se ha asistido a ninguna feria en calidad de expositor sino en calidad de comprador.

PUBLICIDAD:

En nuestra Fan Page de Facebook tenemos 45.000 seguidores

No mantenemos publicidad en medios de comunicación como radio o televisión.

Somos auspiciantes de la FFF en nuestra ciudad.

LIQUIDEZ:

En el transcurso de este año gracias a la venta de facturas no hemos tenido problemas de liquidez importantes, pese a la situación actual del país.

PERSONAL:

El resto del personal mantiene sus cargos sin ninguna novedad, se realiza la contratación de la Señorita Francis Garcés para la atención del almacén de Riobamba.

SERVICIOS PROFESIONALES:

Contamos con la Colaboración en el área de contabilidad de la Dra. Mayra Nuela en reemplazo de nuestro antiguo contador, quien ahora ejerce el cargo de Contador General de la Empresa en calidad de servicios profesionales y en los últimos meses del año como empleado en rol.

RESULTADOS:

DOCE

Se cierra el ejercicio con una utilidad de periodo de \$583.83, menos la participación de trabajadores 15% \$87.54 a 13 personas en rol a repartir, se genera la Utilidad efectiva que es de \$496.29.

Atentamente,



Dina María Coto

GERENTE

EXIMDOCE S.A.