

INFORME DE GERENCIA AÑO 2016**COMPANIA EXIMDOCE S.A.**

Como Representante legal de EXIMDOCE S.A. presento el informe anual de actividades correspondientes al Ejercicio en curso, datos tomados de los Balances Financieros y de Resultados del año 2016.

ACCIONES:

Los Socios Accionistas de la Compañía EXIMDOCE S.A. son el Señor Pablo Esteban Alvarez Jara con un 49% de participación y la señora Dina María Cobo Ortega con un 51% de participación. No ha habido ningún movimiento en cuanto a las participaciones.

LOCACION:

En el mes de Octubre del año 2016 se realizó el cambio de domicilio de la Compañía a la Av. Indoamérica y entrada a la Concepción, en la ciudad de Ambato.

Se realizaron gastos para la adecuación del nuevo local y se compraron nuevos muebles de oficina, además se adquirió la central telefónica. Se manejan actualmente dos números telefónicos 032450102 a nombre de EXIMDOCE S.A. y el 032450104 a nombre de nuestro arrendador.

Se paga un rubro por arriendo \$325.00 más iva contrato celebrado por dos años y se tiene en garantía el valor de \$325.00 con el Arq. Carlos Córdova.

NOMBRAMIENTOS:

23 de Mayo del 2016 Se nombra en el presente año como Gerente de la Empresa a la Señora Dina María Cobo y como Presidente al Señor Pablo Alvarez para los respectivos cargos por 2 años.

CARTERA DE CLIENTES:

El saldo al 31 de diciembre del 2016 es de \$171.903,21 realizando la provisión cuentas incobrables por un valor de \$6.291,12.

Tenemos para este fin de año cuentas sin cobrar de las compañías Sierra Shoes y Comercial Calzacosta de quienes se provisiona en cuentas incobrables ya que los retrasos en sus pagos son importantes.

INVENTARIOS:

El saldo al 31 de diciembre 2016 es de \$25.539,82, rubro que incluye el producto terminado, la materia prima y materiales y suministros, también se registró la baja de valores en inventarios por deterioro del mismo.

ACTIVOS FIJOS:

Vehículo Aveo Emotion TBF-5104 color plomo, mismo que continúa sirviendo para la movilidad.

PROVEEDORES:

El saldo al 31 de Diciembre del 2016 en esta cuenta es de \$175.610,16. Además desde el mes de Octubre se decidió cambiar el proveedor de maquila de calzado de la ciudad de Cevallos a la ciudad de Ambato.

Se puede mencionar como principales proveedores de materia prima a REPRESENTACIONES GARZA, Miznaza Elsi Guadalupe, Textiles Técnicos. También hemos incrementado el número de proveedores de suelas locales como el señor Mauricio Molano.

Además comento que tenemos valores entregado a nuestros proveedores en calidad de anticipo por un valor de \$18.412,63.

PRESTAMOS:

BANCO DE LA PRODUCCION S.A.

Se ha trabajado en operaciones de venta de facturas de Corporación La Favorita, el saldo al 31 de Diciembre del 2016 en operaciones por pagar es de \$31.000,00 a corto plazo.

BANCO PICHINCHA C.A.

Se realiza la operación de crédito del 28/07/2016 por un valor original de \$44.000,00 a 36 meses. Se encuentra vigente la Operación de Crédito con un saldo al 31 de Diciembre del 2016 de \$38.764,26, mismo que se siguen realizando pagos mensuales.

VENTAS:

Para el presente ejercicio en el área comercial únicamente contamos con el señor Pablo Alvarez quien realiza la cobertura en todo el territorio ecuatoriano y se le cancela sus servicios en calidad de comisionista.

Nuestras Ventas anuales han sido de \$589.473,89

Nuestras devoluciones y descuentos en Ventas han sido de \$37.881,04

Nuestras ventas Anuales Netas de \$551.592,85

Lo que da un promedio mensual de ventas neto en el año 2016 ha sido de \$ 45.966,07

Nuestros mejores meses en ventas:

Febrero 2016 de \$74.349,60 representando el 13.48% de las ventas anuales

Marzo 2016 de \$60.776.43 representando el 11.02% de las ventas anuales

Mayo 2016 de \$90.357,88 representando el 16.38% de las ventas anuales

Diciembre 2016 de \$124.909,05 representando el 22.65% de las ventas anuales

Comparativo al año 2015 que se tuvo en ventas netas \$294.282,61, este año 2016 se incrementaron las mismas en \$257.310,24 es decir tuvimos un crecimiento del 87.44% en el año 2016 frente al 2015.

FERIAS:

EXIMDOCE S.A., participó en la feria FICCE de calzada en la ciudad de Quito en el mes de Junio 2016 en el Centro de Exposiciones Quito.

PUBLICIDAD:

En nuestra Fun Page de Facebook de 8.479 likes este año se subió a 17.000 likes.

No mantenemos publicidad en medios de comunicación como radio o televisión.

También se han realizado entregas de calzado a las dependientes de almacenes para incentivar la venta de nuestro calzado.

LIQUIDEZ:

En el transcurso de este año gracias a la venta de facturas no hemos tenido problemas de iliquidez importantes, pese a la situación actual del país.

PERSONAL:

Se realiza la contratación de la Señora María Isabel Rodríguez Zurita quien ingresa a la empresa el 01 de Octubre del 2016 con el cargo de Asistente 3.

La Señora Lilian Alexandra Quishpi quien ingresa a nuestra empresa el 1 de Mayo 2015 con el cargo de Asistente de Contabilidad y continua con su puesto de trabajo hasta la presente fecha.

El Señor Carlos Freire quien ingreso a la empresa el 11 de Enero del 2016, mantiene su cargo de modelista hasta la presente fecha.

Se recibe la renuncia voluntaria de la Señora Gabriela Pico quien sale de nuestra empresa el 31 de Octubre del 2016.

Señor Héctor Humberto Chango Pérez quien ingresa a nuestra empresa el 1 de Octubre del 2015 con el cargo de Bodeguero, mantiene sus funciones hasta la presente fecha.

SERVICIOS PROFESIONALES:

Contamos con la Colaboración en el área de contabilidad del Ing. Sergio Villacís en calidad de Contador General de la Empresa.

DOCE

RESULTADOS:

Si bien es cierto el resultado del presente ejercicio arroja pérdida debo indicar que se debe a la amortización de diferidos (USD 14.497,50), sin embargo que la empresa mantiene una utilidad bruta en ventas de USD 184.658,38 lo que equivale al 33.48% sobre las ventas netas, dejando claro que las operaciones productivas están cubiertas por los costos de producción.

Además la pérdida se debe a la situación económica del país que han afectado directamente a nuestro crecimiento pese a haber vendido más que el año anterior nuestros costos de ventas son también altos. Sin embargo auguramos que el año 2017 será más estable para nuestra Compañía.

Se han amortizado \$14.497,50 de la cuenta de comisiones diferidas quedando un saldo por amortizar al año 2017 \$14.497,50 y con esta última amortización se sanea esta cuenta en su totalidad.

El Resultado del Ejercicio actual es una Pérdida de \$-7.601,05.

Atentamente,



Dina María Cobio

GERENTE

EXIMDOCE S.A.

1891743730001