

LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.
BALANCE GENERAL
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS		Nota	31 de Diciembre	
			2012	2011
			2012	2011
Activos corrientes		3	2.000	2.000
Efectivo y equivalentes de efectivo			1.801	1.801
Activos por impuestos corrientes			3.801	3.801
Total activos corrientes			5.602	5.602
Activos no corrientes		4	15.011	15.011
Propiedad, Planta y Equipos			15.011	15.011
Total activos no corrientes			15.011	15.011
Total activos			20.613	20.613
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos corrientes		5	16.812	16.812
Documentos y cuentas por pagar relacionados			16.812	16.812
Total pasivos corrientes			16.812	16.812
Total pasivos			16.812	16.812
Patrimonio		6	2.000	2.000
Capital Pagado			2.000	2.000
Total patrimonio			2.000	2.000
Total pasivos y patrimonio			18.812	18.812

Ing. Catalina Aguirre
 Gerente de Administración y Finanzas

Dr. Max Naranjo
 Representante Legal

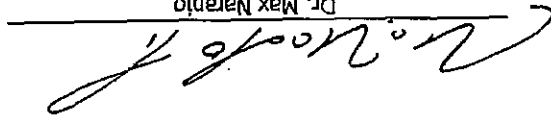
LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.

**ESTADO DE RESULTADO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

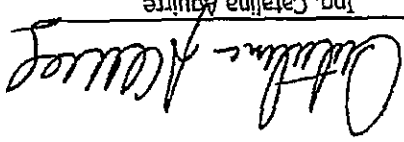
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2012	2011
Ingresos Operacionales	-	-
Ingresos por servicios	-	-
Gastos Operacionales	-	-
Costos de explotación	-	-
Gastos de Administración y Ventas	-	-
Utilidad neta del periodo	-	-

Dr. Max Naranjo
Representante Legal



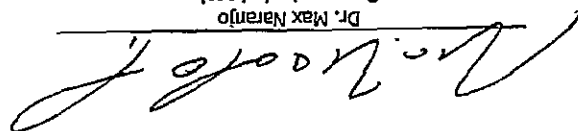
Ing. Catalina Aguirre
Gerente de Administración y Finanzas

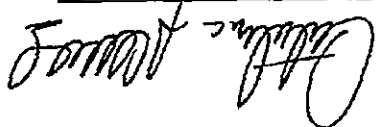


LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Saldo al 1 de enero del 2011	Aportes para Constitución de Compañía	Saldo al 31 de diciembre del 2011	Movimientos año 2012	Saldo al 31 de diciembre del 2012
Capital Social	-	2.000	2.000	-	2.000
Otras Reservas	-	-	-	-	-
Superávit/ (Déficit) Acumulado	-	-	-	-	-
Total	-	2.000	2.000	-	2.000

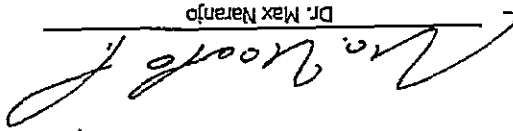
US\$

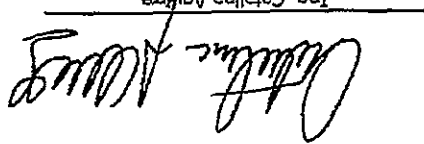

 Dr. Max Naranjo
 Representante Legal


 Ing. Catalina Aguirre
 Gerente de Administración y Finanzas

LANTOIRS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	2012	2011
Flujo de efectivo de actividades de operación		
Superavit / (Déficit) del ejercicio	-	-
Cambios en activos y pasivos:		
Activos por impuestos corrientes	-	(1.801)
Documentos y cuentas por pagar relacionados	-	16.812
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	15.011	15.011
Flujo de efectivo de actividades de inversión		
Adiciones netas de activo fijo	-	(15.011)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	-	(15.011)
Flujo de efectivo de actividades de financiamiento		
Aporte para Constitución de Compañía	-	2.000
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	-	2.000
Caja y Equivalentes de Caja		
Aumento neto de fondos durante el año	-	2.000
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	2.000	-
Efectivo y equivalentes de efectivo a fin de año	2.000	2.000


 Dr. Max Naranjo
 Representante Legal


 Ing. Catalina Aguirre
 Gerente de Administración y Finanzas

LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

NOTA 1 - OBJETO SOCIAL

LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A. se constituyó en el año 2011 siendo su actividad principal la explotación, administración y representación de empresas o negocios nacionales o extranjeros que se dediquen a actividades hoteleras, navieras, aéreas y de turismo.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1 Preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tipo de cambio	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 19	Enmienda, 'Beneficios a empleados' - Eliminación del enfoque del corredor y cálculo de los costos financieros	1 de enero del 2013
NIC 27	Revisión, 'Estados financieros separados' - Disposición sobre los estados financieros separados.	1 de enero del 2013
NIC 28	Revisión, 'Asociadas y acuerdos conjuntos' - Incluye requerimientos sobre consolidación de negocios conjuntos y Estados financieros consolidados' - Construye concepto de control en la consolidación de estados financieros.	1 de enero del 2013
NIIF 10		1 de enero del 2013
NIIF 11	'Acuerdos conjuntos'	1 de enero del 2013
NIIF 12	Divulgaciones de intereses en otras entidades' - Incluye divulgaciones requeridas de todo tipo de intereses en otras entidades.	1 de enero del 2013
NIIF 13	'Medición del valor razonable' - Precisar la definición de valor razonable, fuentes de medición y divulgaciones requeridas.	1 de enero del 2013
NIC 32	Enmienda, Guía para la aplicación de instrumentos financieros, compensación de activos y pasivos.	1 de enero del 2013
NIIF 9	Instrumentos financieros' - Especifica la clasificación y medición de activos y pasivos financieros.	1 de enero del 2015

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible.

2.4 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades y equipo son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación se registra con cargo a las operaciones del año en el estado de resultados integrales. La depreciación es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de las propiedades y equipos, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.5 Documentos y cuentas por pagar a compañías relacionadas y no relacionadas

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

2.6 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el

LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 13% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

En este rubro se presentan los siguientes saldos:

	Al 31 de diciembre 2012	Al 31 de diciembre 2011
Efectivo en bancos	2.000	2.000
Efectivo y Equivalentes de efectivo	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>

NOTA 4 - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

En este rubro se registran las muebles y equipos de computo. La composición del saldo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Al 31 de diciembre 2012	Al 31 de diciembre 2011
Muebles y enseres, neto	11.772	11.772
Equipo de computo, neto	3.239	3.239
Propiedad, Planta y Equipos	<u>15.011</u>	<u>15.011</u>

NOTA 5 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011 tiene el siguiente detalle:

	Al 31 de diciembre 2012	Al 31 de diciembre 2011
Aerolane, Líneas Aereas Nacionales del Ecuador	16.812	16.812
Documentos y Cuentas por Pagar Relacionadas	<u>16.812</u>	<u>16.812</u>

LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

NOTA 6 - PATRIMONIO

La compañía fue constituida con el nombre de LANTOURS DIVISION SERVICIOS TERRESTRE S.A. con fecha 11 de julio del 2011 con un capital autorizado de USD 2.000 (dos mil dólares).

Patrimonio	
Capital Social Pagado	
Al 31 de diciembre 2012	2.000
Al 31 de diciembre 2011	2.000

NOTA 7 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (30 de abril del 2013), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto contable importante sobre los Estados Financieros.