

**CONSTRUCCIONES PROYECTREDES CIA. LTDA.**  
**INFORME DE GERENCIA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2017**

A los señores accionistas y miembros del Directorio de la Empresa CONSTRUCCIONES PROYECTREDES CIA LTDA.

En cumplimiento a mis obligaciones como Representante Legal de la compañía y en base a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y de los estatutos de la empresa, me permito presentar a ustedes el informe de actividades de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido desde el 01 de enero del 2017 al 31 de diciembre del año 2017.

**ENTORNO ECONOMICO**

El entorno económico del país año tras año atraviesa una difícil situación económica, cuyos efectos principales afecta en la iliquidez comercial por consecuencia en el flujo de caja de algunos de nuestros clientes, problemas que nos ha traído al mismo tiempo iliquidez en algunos pasajes del año terminado, considerando así mismo un problema muy grave los aranceles impuestos a las importaciones escaseando los materiales de trabajo por parte de nuestros proveedores y una alza considerable en los costos, sin embargo hemos tratado de cumplir con los requerimientos del mercado, para de esta manera tratar de mantener el margen de utilidad y competir con los precios del mercado.

No obstante el entorno económico y las proyecciones para el futuro, nos harán salir adelante y consolidarnos en un mercado de competitividad con la empresa y estabilizar la economía de la misma, calificándonos ya como empresa sólida.

**ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

La empresa ha logrado mantener sus ingresos, por medio del arduo trabajo con el que día a día ganamos la confianza de nuestros clientes, aprovechando así todos los medios para conseguir un ingreso económico rentable, no obstante para conseguir estos ingresos hemos tenido que sortear muchos inconvenientes y gastar e invertir más de lo esperado para poder cumplir con las normativas vigentes en cuanto a Seguridad y Salud Ocupacional, es así que al término del ejercicio económico tenemos una utilidad antes de repartición e impuestos razonable, pero que de acuerdo a nuestras proyecciones debería ser mayor, pero auguramos que para el año venidero las cosas cambien de sobremanera, ya que una vez posesionados en el mercado nacional, y que los clientes tengan la seguridad en nuestros servicios, podemos ajustar las líneas de crédito , para así poder tener mayor liquidez y rentabilidad.

Hemos podido cumplir con el requerimiento en las NIIF, elaborando los balances y toda la documentación solicitada por el ente de control.

Dejo constancia del agradecimiento a los señores socios por la confianza brindada para el desempeño de mis funciones durante este periodo económico.

Atentamente

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marco Merchan', enclosed in a thin black rectangular border.

**SR. MARCO MERCHAN  
GERENTE GENERAL  
CONSTRUCCIONES PROYECTREDES CIA LTDA**

**Quito, 05 de abril de 2018**