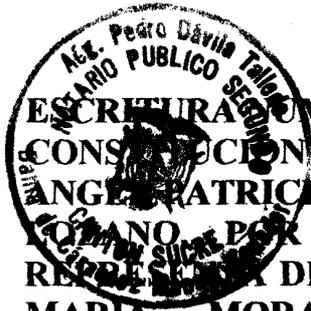


# COPIA



ESCRITURA NUMERO: 703

CONSTITUCION DE UNA COMPAÑIA ANONIMA. - SEÑORES ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO, VIRGINIA MARIA MORA LOZANO POR SUS PROPIOS DERECHOS Y LOS QUE REPRESENTA DE MARIO PATRICIO MORA LOZANO Y ELISA MARIA MORA LOZANO. POR LA CUANTIA DE CUATROCIENTOS MIL DOLARES ( \$USA 400.000,00 )

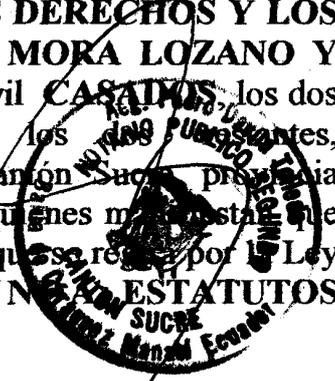
En la ciudad de Bahía de Caráquez , cabecera del Cantón Sucre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Miércoles seis ( 06 ) de Abril del dos mil once ( 2011 ) ante Mi, Abogado PEDRO DAVILA TALLEDO, Notario Público Segundo del Cantón Sucre. Comparecen los señores ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO, quien lo hace acompañado de su cónyuge la señora MARIA REBECA LOZANO FARIAS, para los efectos que se indicarán en lo posterior, VIRGINIA MARIA MORA LOZANO, POR SUS PROPIOS DERECHOS Y LOS QUE REPRESENTA DE MARIO PATRICIO MORA LOZANO Y ELISA MARIA MORA LOZANO, de estado civil Casados los dos primeros, soltera la tercera y casados los dos últimos, mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad de Bahía de Caráquez , hábiles y capaces para contratar y a quienes de conocerlos personalmente doy fe . Procediendo libre y voluntariamente a la celebración de esta Escritura con amplio conocimiento de sus naturalezas y efectos y en el pleno goce y uso de sus facultades mentales, sin fuerza ni coacción alguna, me entregaron para que eleve a Escritura Pública, la MINUTA cuyo tenor copiado textualmente es el siguiente: M I N U T A :SEÑOR NOTARIO.-Sírvese incorporar en los libros de Escrituras Públicas a su cargo, una de la que consta la de Constitución de una Compañía Anónima, sujeta a las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Intervienen en la celebración de la presente Escritura Pública, los señores: ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO, quien comparece acompañado de su cónyuge la señora MARIA REBECA LOZANO FARIAS, VIRGINIA MARIA MORA LOZANO POR SUS PROPIOS DERECHOS Y LOS QUE REPRESENTA DE MARIO PATRICIO MORA LOZANO Y ELISA MARIA MORA LOZANO , de estado civil CASADOS los dos primeros, SOLTERA , la tercera y CASADOS los dos últimos, domiciliados en la ciudad de Bahía de Caráquez, Cantón Sucre, provincia de Manabí, república del Ecuador, ecuatorianos , quienes manifiestan que es su voluntad constituir una Compañía Anónima que se regirá por la Ley de Compañías y los siguientes estatutos.- SEGUNDA: ESTATUTOS

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO

Bahía de Caráquez:

Abg. Pedro Davila Talledo  
Notario Público Segundo del Cantón Sucre

06 ABR 2011



**DE LA COMPAÑÍA “ MARVIELKA S. A. “ - CAPITULO**

**PRIMERO:** Denominación, Objeto, domicilio y Plazo: **ARTICULO**

**PRIMERO.-** Con la denominación de **MARVIELKA S. A.** se

constituye una compañía que se regirá por la Ley de Compañías, los siguientes estatutos y demás disposiciones legales.- **ARTICULO**

**SEGUNDO.-** El objeto social de la compañía es la promoción, ejecución

y desarrollo de proyectos en todas sus fases referentes a la Ingeniería Civil,

incluyendo la construcción de viviendas, edificios de oficinas, hoteles y/ o

lugares de alojamiento, centros comerciales, etc, así como la prestación de

servicios de administración de negocios afines a su objeto social, pudiendo

realizar todo tipo de actividades mercantiles, industriales. La compañía

podrá dedicarse a actividades turísticas que incluyen la instalación de

Hoteles, Agencias de Viajes para la venta de boletos, organización de tours

a diferentes lugares del país y del extranjero, la compra venta y alquiler de

vehículos de todo tipo para fines turísticos; la importación de vehículos,

maquinarias y artefactos y mercadería relacionadas o no con la actividad

turística; la compra venta, alquiler o constitución de cualquier otro acto

relacionado con embarcaciones aéreas o fluviales.- La compra y venta de

bienes muebles e inmuebles, así como la construcción de Lotizaciones y

Urbanizaciones cuyos lotes de terreno podrán ser vendidos con o sin

edificaciones. La construcción de edificios de todo tipo pudiendo constituir

los mismos en Propiedad Horizontal. La instalación de almacenes para la

venta de productos de toda naturaleza y mercaderías en general para lo cual

podrán realizar cualquier tipo de importaciones o exportaciones. Podrá

intervenir como accionista promotora y fundadora de otras compañías,

asociarse con ellas, ya sean nacionales o extranjeras. Para dar

cumplimiento a su objeto social la compañía podrá realizar toda clase de

actos y contratos civiles, mercantiles e industriales; podrá adquirir derechos

y contraer obligaciones y contratar con personas naturales o jurídicas.

Adicionalmente podrá realizar estudios técnicos de factibilidad, definitivos

y de construcción. Podrá asimismo poseer o tener en propiedad toda clase

de bienes muebles e inmuebles, gravarlos, limitarlos o transferirlos, tomar o

dar en arrendamiento bienes y equipos; en general podrá intervenir en

cualquier acto o contrato permitido por las leyes ecuatorianas para el

cumplimiento de su objeto social, de manera que en ningún instante sea

considerado insuficiente. **ARTICULO TERCERO.-** El domicilio

principal de la Compañía es la ciudad de Bahía de Caráquez, cantón Sucre,

provincia de Manabí, República del Ecuador pudiendo establecer agencias

o sucursales en cualquier otro lugar del país o del extranjero.

**ARTICULO CUARTO.-** La Compañía tendrá una duración de

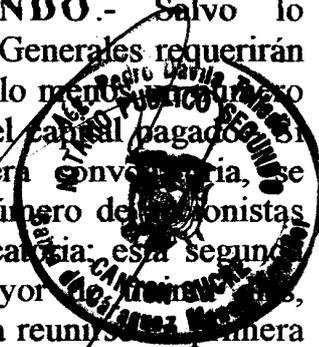
**TRECE AÑOS** a partir de la fecha de inscripción en el Registro

Mercantil de la correspondiente Escritura Pública de Constitución.-

**ARTICULO QUINTO.** El capital de la Compañía es de



**CUATROCIENTOS MIL DOLARES** dividido en cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de **MIL DOLARES** cada una.- Las acciones con derecho a voto lo tendrán en proporción a su valor pagado de conformidad con la ley.- **ARTICULO SEXTO.-** Se considera propietario de las acciones a quien aparece como tal en el correspondiente Libro de Acciones y Accionistas.- **ARTICULO SEPTIMO.-** Todo accionista puede hacerse representar en la Junta General mediante Poder Notarial, o simple comunicación dirigida al Presidente y en ambos casos con las limitaciones de Ley.- **CAPITULO SEGUNDO.-** Del Gobierno, Administración y Representación legal.- **ARTICULO OCTAVO.-** La Compañía será gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente, Gerente General, Gerentes y Subgerentes en las condiciones establecidas en la Ley y estos Estatutos.- **TITULO PRIMERO: De la Junta General de Accionistas.-** **ARTICULO NOVENO.-** La Junta General de Accionistas legalmente convocada y reunida es el Organismo Supremo de la Compañía.- Las Juntas Generales son ordinarias y extraordinarias; las primeras se reunirán por lo menos una vez al año dentro de los tres meses posteriores a la finalización del ejercicio económico, para considerar los puntos especificados en la Ley de Compañías en su artículo 231 numerales 2, 3 y 4 y cualquier otro asunto puntualizado en el orden del día; y las extraordinarias en cualquier tiempo cuando fueren convocadas para tratar los puntos constantes en la convocatoria.- **ARTICULO DÉCIMO.-** La Junta General sea Ordinaria o Extraordinaria, será convocada por la prensa en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía con ocho días de anticipación por lo menos al fijado para la reunión.- La convocatoria deberá señalar el lugar, día y hora y el objeto de la reunión.- Toda resolución sobre asuntos no expresados en la convocatoria será nula .- **ARTICULO DÉCIMO PRIMERO.-** No obstante lo dispuesto en el Artículo anterior, la Junta podrá reunirse válidamente en cualquier tiempo y lugar del país y sin previa convocatoria, para tratar cualquier asunto, cuando esté presente la totalidad del capital pagado por la compañía y los asistentes decidan por unanimidad de votos la celebración de la Junta, cuya acta todos la suscribirán bajo sanción de nulidad.- **ARTICULO DÉCIMO SEGUNDO.-** Salvo lo establecido en el Artículo Décimo Cuarto, las Juntas Generales requerirán en la primera convocatoria de la concurrencia de por lo menos un tercio de accionistas que represente el ochenta por ciento del capital pagado. Si la Junta General no tuviere quórum en la primera convocatoria, se procederá a una segunda que se constituirá con el número de accionistas presentes y así se expresará en la respectiva convocatoria; esta segunda convocatoria deberá hacérsela en un plazo no mayor de sesenta días, contados desde la fecha en que la Junta General debía reunirse.

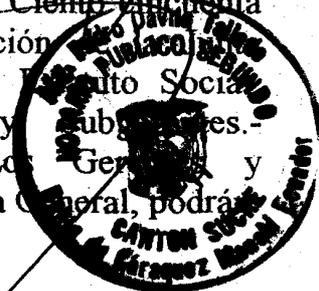


ES EN COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO  
Bahía de Caráquez  
Pedro Dávila Tallede  
06 ABR 2011

convocatoria **ARTICULO DÉCIMO TERCERO.**- Las decisiones de la Junta General se tomarán por mayoría de votos del capital pagado concurrente a la reunión, excepto cuando la Ley y los presentes Estatutos dispongan lo contrario. Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría.- **ARTICULO DÉCIMO CUARTO.**- Para que la Junta General pueda acordar válidamente el aumento o disminución del capital, la transformación, fusión o disolución, o en general cualquier modificación a los estatutos, deberá concurrir en primera convocatoria por lo menos el ochenta por ciento del capital pagado.- En segunda convocatoria bastará la representación de la tercera parte del capital pagado, si aún así no hubiere quórum en segunda convocatoria, se efectuará una tercera en un plazo no mayor de sesenta días contados desde la fecha fijada para la primera reunión; y, la Junta General quedará válidamente constituida con el número de accionistas presentes, debiendo expresarse este particular en la convocatoria.- **ARTICULO DÉCIMO QUINTO.**- Las Juntas Generales de Accionistas, tanto ordinarias como extraordinarias estarán presididas, por el Presidente de la Compañía y de secretario actuará el Gerente General.- En caso de ausencia o excusa del Presidente, la Junta General elegirá de entre sus accionistas presentes uno para que presida; y cuando falte el Gerente General, la Junta nombrará un secretario Ad Hoc.- **ARTICULO DECIMO SEXTO.- ATRIBUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.**- Son atribuciones de la Junta General.- 1).- Elegir Presidente, Gerente General, Gerentes, Subgerentes y Comisarios, fijar sus remuneraciones y removerlos, 2).- Aprobar u objetar los balances y cuentas que se presenten a su consideración siempre que hubiesen sido precedidas por el informe del comisario.- 3).- Autorizar al Gerente General de la Compañía para que realice cualquier acto, contrato y suscriba a nombre de la compañía documentos o endeudamientos cuya cuantía sobrepase los ciento cincuenta mil dólares - 4).- Resolver acerca de la fusión, transformación, disolución, liquidación voluntaria de la Compañía.- 5).- Acordar el aumento o disminución del capital social, y la reforma y modificación de los estatutos.- 6).- Resolver sobre la forma en que deberán distribuirse las utilidades.- 7).- Interpretar con carácter obligatorio las disposiciones de estos Estatutos; y, 8).- Resolver cualquier asunto que le incumba según los presentes estatutos y la leyes pertinentes; y, el general, las que no fueren de competencia de otros organismos o funcionarios, **ARTICULO DÉCIMO SEPTIMO.**- Las actas de sesiones de Junta General se extenderán en hojas móviles escritas a máquinas que deberán ser foliadas en forma Diagonal y sucesiva y rubricadas una a una por el Gerente General.- Las actas podrán ser aprobadas en la misma sesión y los acuerdos y resoluciones que se expidan surtirán efecto inmediatamente; las actas serán firmadas por el Presidente y Secretario de la sesión, salvo el caso



establecido en el Artículo Décimo Primero en que deberán ser firmadas por todos los asistentes, so pena de nulidad; **TITULO SEGUNDO.-** Del Presidente.- **ARTICULO DECIMO OCTAVO.-** El Presidente podrá ser socio o no de la compañía, será elegido por la Junta General, durará cinco años en sus funciones y podrá ser reelegido indefinidamente.- **TITULO TERCERO.-** Del Gerente General.- **ARTICULO DECIMO NOVENO.-** El Gerente General podrá asimismo ser socio o no de la Compañía y será designado por la Junta General, durará cinco años en sus funciones y podrá ser reelegido indefinidamente.- **TITULO CUARTO.-** De las atribuciones y deberes del **Presidente y del Gerente General.- ARTICULO VIGÉSIMO.-** Además de los deberes y atribuciones señalados en la Ley para los administradores, corresponde al **PRESIDENTE:** a) Convocar a las Juntas Generales de Accionistas, conforme a la Ley y a este Estatuto social. b) Suscribir conjuntamente con el Gerente General las actas de la Junta General y los títulos de acción de la Compañía; c) Reemplazar temporalmente al Gerente General cuando este no se encuentre en el ejercicio de sus funciones; d) Otorgar poderes generales con autorización de la Junta General y especiales sin ella; y, e) Las demás que le confiere la Ley este Estatuto Social.- Corresponde al **GERENTE GENERAL** lo siguiente: a) Suscribir conjuntamente con el Presidente, las actas de la Junta General y los títulos de acción de la Compañía. b) Representar judicial y extrajudicial a la Compañía; c) Suscribir los contratos, actos y documentos; d) Administrar, Organizar y conducir los negocios de la compañía.- e).- Nombrar y remover a los empleados y más dependientes que según los estatutos no sean de designación de la Junta General, así como fijar las remuneraciones.- f).- Vigilar que la contabilidad se lleve en legal forma y verificar el inventario y balance general y las operaciones de las compañías; - g).- Abrir cuentas corrientes a nombre de la compañía y girar contra ellas.- h).- Aceptar letras de cambios, pagarés, contratar créditos y obligar a la compañía, i).- Presentar a la Junta General y al Comisario un inventario anual de los negocios de la compañía.- j).- Suscribir los balances e inventarios de fin de año o los que la ley determine; k).- Ejecutar y hacer ejecutar las resoluciones de la Junta General.- l) Para la compra y venta de bienes muebles o inmuebles, la constitución de gravámenes sobre los mismos o para obligar a la Compañía, por montos superiores a los Ciento cincuenta mil dólares, el Gerente General necesitará autorización General.-ll) Las demás que le confiere la Ley y este Estatuto Social.  
**TITULO QUINTO.-** De los Gerentes y Subgerentes.- **ARTICULO VIGÉSIMO PRIMERO.-** Los Gerentes y Subgerentes de la compañía, serán nombrados por la Junta General, podrá

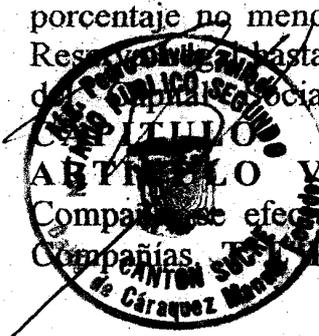


FIEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO

Abogado de Caráquez

Abg. Pedro Dávila Tallo  
Notario Público Zdo. del Cantón Sucre  
10 ABR 2011

ser socios o no, durarán cinco años en sus funciones y podrán ser reelegidos indefinidamente.- La Junta General determinará su número de acuerdo a las necesidades de la compañía y fijará sus atribuciones y deberes internos, entre los que no podrán estar, las de ejercer la representación legal.- **ARTICULO VIGÉSIMO SEGUNDO.-** La Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, corresponde Gerente General, quien intervendrá en todos los actos, juicios y contratos, relacionados con la actividad de la Compañía.- En caso de falta de Presidente, lo subrogará el Gerente General o viceversa.- **ARTICULO VIGÉSIMO TERCERO.-** El Gerente General, tendrá todas las atribuciones y deberes que determina la Ley para los mandatarios y/o procuradores, especialmente las normas contempladas en el Artículo cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil, pudiendo a su vez obrar por medio de apoderados al tenor de lo dispuesto en el artículo 260 de la Ley de Compañías.- **CAPITULO CUARTO.-** De la Fiscalización.- **ARTICULO VIGÉSIMO CUARTO.-** La Junta General nombrará un Comisario Principal y un Suplente, los cuales durarán un año en el ejercicio de sus cargos y podrán ser reelegidos indefinidamente; para desempeñar dicho cargo, no se requiere ser accionista de la Compañía.- **ARTICULO VIGÉSIMO QUINTO.-** Los Comisarios tienen las atribuciones señaladas en la ley y los presentes estatutos.- **CAPITULO QUINTO.-** Del Balance General y Reserva de la Compañía.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEXTO.-** El ejercicio económico de la Compañía termina el treinta y uno de Diciembre de cada año.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEPTIMO.-** El Balance General, el Estado de cuenta de Pérdidas y Ganancias, la propuesta de distribución de los beneficios y la Memoria Explicativa de la gestión social y situación de la Compañía serán puesto a consideración de la Junta General en el plazo máximo de tres meses contados desde la terminación del ejercicio económico y dichos documentos deberán estar a disposición de los accionistas de conformidad con la Ley.- **ARTICULO VIGÉSIMO OCTAVO.-** Las utilidades líquidas y percibidas, se repartirán entre los accionistas en proporción al valor pagado de sus acciones; previamente se deducirá un porcentaje no menor al diez por ciento destinado a formar el Fondo de Reserva, hasta que este alcance por lo menos el cincuenta por ciento del patrimonio social de conformidad con la Ley de Compañías.- **ARTICULO VIGÉSIMO SEPTIMO.-** De la Disolución y Liquidación.- **ARTICULO VIGESIMO NOVENO.-** La Disolución de la Compañía se efectuará como lo determina la Sección 12 de la Ley de Compañías. **T E R C E R O.-** El Capital social de la compañía está



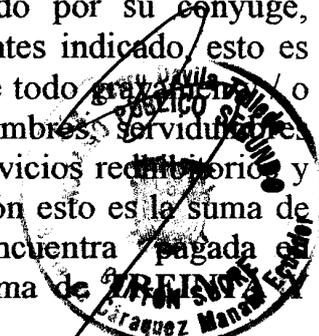
totalmente suscrito y pagado de la siguiente manera: El socio **ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO** suscribe **DOSCIENTAS OCHO ACIONES** de Un mil dólares cada una, o sea la suma de **DOSCIENTOS OCHO MIL DOLARES**, en pago de las cuales, debidamente autorizado por su cónyuge la señora **MARIA REBECA LOZANO FARIAS**, transfiere a favor de la Compañía **MARVIELKA S.A.** un Predio urbano compuesto de una construcción de cemento armado y lote de terreno, ubicado en la ciudad de Bahía de Caráquez, cabecera cantonal de Sucre, provincia de Manabí, república del Ecuador, dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE:** Propiedad de Piedad Zambrano con treinta metros y noventa centímetros; **SUR:** Propiedad de Patricio Mora Hidalgo, antes de la señora María Luisa Robalino viuda de Veloz y antes de Hilda Cedeño con diecisiete metros y ochenta centímetros y cuatro metros y veinte centímetros y propiedad de José Santos Chóez con ocho metros y noventa centímetros; **ESTE:** Propiedad de Hilda Cedeño y José Santos Choez con un metro y veinte centímetros y cuatro metros sesenta centímetros y cinco metros y cincuenta centímetros; y, **OESTE:** Con calle Salinas con diez metros y noventa centímetros; este inmueble fue adquirido por el socio, por compra a los señores Galo Almeida Paredes y Esther Alicia Ponce Zavala, de conformidad con la Escritura Pública celebrada en la Notaria Segunda del Cantón Sucre con fecha veinticinco de Enero de mil novecientos noventa y ocho, inscrita el cinco de Febrero de mil novecientos noventa y ocho; a su vez la propiedad fue adquirida por compra al señor José Gabriel Santos Espinar y señora Romelia Monserrate Zambrano por Escritura Pública celebrada en la Notaria Segunda del Cantón Sucre el nueve de Mayo de mil novecientos noventa y seis, inscrita el doce de Septiembre de mil novecientos noventa y seis; por su parte este último vendedor la adquirió por compra a la señora Piedad Viteri Zambrano viuda de Loor, de conformidad con la Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón Sucre el veintiocho de Abril de mil novecientos setenta y seis, inscrita el cinco de Mayo de mil novecientos setenta y ocho. Este predio los comparecientes lo han avaluado en la suma de **OCHENTA MIL DOLARES**, individualizados así: **SESENTA MIL DOLARES** el solar y **VEINTE MIL DOLARES** la construcción y responderán solidariamente ante la compañía y frente a terceros por el valor asignado a la especie aportada; el socio aportante debidamente autorizado por su cónyuge, manifiesta que transfiere el dominio del inmueble antes indicado, esto es solar y construcción, a favor de la Compañía, libre de todo gravamen o limitación de dominio, con todos sus usos y costumbres, servidumbres, activas y pasivas, respondiendo sin embargo por los vicios redhibitorios y el saneamiento por evicción. El saldo de su aportación esto es la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MIL DOLARES**, se encuentra pagada numerario en un veinticinco por ciento o sea la suma de

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO

Bahía de Caráquez:

06 ABR 2011

Abg. Pedro Dávila Talledo  
Notario Público 2do. del Cantón Sucre



**DOS MIL DOLARES.** Los socios **VIRGINIA MARIA MORA LOZANO, MARIO PATRICIO MORA LOZANO Y ELISA MARIA MORA LOZANO,** suscriben **SESENTA Y CUATRO ACCIONES CADA UNO** de Un mil dólares cada una, o sea un total de **SESENTA Y CUATRO MIL DOLARES CADA UNO,** estas acciones se encuentran pagadas en numerario en un veinticinco por ciento cada uno o sea la suma de **DIECISEIS MIL DOLARES CADA UNO,** conforme consta en el Certificado Bancario en donde aparece que con el nombre de **CUENTA DE INTEGRACION DE CAPITAL DE MARVIELKA S.A.** se ha abierto con un depósito de **OCHENTA MIL DOLARES.** El saldo será pagado por los socios en el plazo de **UN AÑO.- C U A R T A.-** Los comparecientes en este acto proceden a nombrar como Presidente de la Compañía a la socia **VIRGINIA MARIA MORA LOZANO** y como Gerente General al socio **ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO,** por un periodo de **CINCO AÑOS,** debiéndose otorgar los nombramientos respectivos para su inscripción; de la misma manera autorizan al señor **ABOGADO SERGIO PLAZA DAZA** para que realice toda clase de gestiones necesarias para la constitución de la Compañía y la respectiva inscripción en el correspondiente Registro Mercantil.- **CLÁUSULA FINAL** Los comparecientes se afirman y ratifican en el contenido del presente documento y autorizan al señor Notario para que incorpore las cláusulas que estime convenientes así como las de etilo.- ( firmado ) Ilegible. Abg. Sergio Plaza Daza. Registro Número ciento veinte y uno ( 121 ) Colegio de Abogados de Manabí ( C.A.-M.).- "**HASTA AQUÍ LA MINUTA**" en cuyo contenido se afirman los comparecientes. La misma que se elevó a Escritura Pública para que las declaraciones hechas en ella surtan los efectos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus cédulas de ciudadanía, cuyos números constan al pie de sus firmas. Además se agregan los documentos habilitantes necesarios para la completa y plena validez de la misma. Yo el Notario leí esta Escritura de principio a fin en clara y alta voz, íntegramente se afirman y ratifican los comparecientes en su contenido y firman para mayor constancia en unidad de acto conmigo el **NOTARIO DOY FE.**

*Patricio Mora*  
**ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO**



*Maria Rebeca Lozano Farias*  
**MARIA REBECA LOZANO FARIAS**



# STATE OF NORTH CAROLINA



Department of The  
Secretary of State

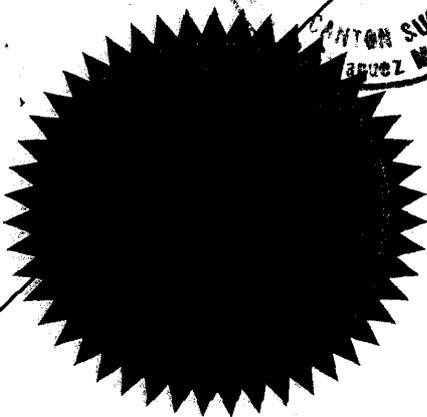
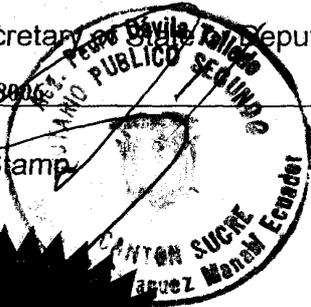
## APOSTILLE

(Convention de La Haye 5 octobre 1961)

1. COUNTRY: UNITED STATES OF AMERICA
2. This Public Document  
has been signed by VALERIA DAVIS
3. acting in the capacity of DEPUTY REGISTER OF DEEDS  
JUDITH A. GIBSON, REGISTER OF DEEDS
4. bears the seal/stamp of COUNTY OF MECKLENBURG, NORTH CAROLINA

## CERTIFIED

5. at Raleigh, North Carolina
6. the 10TH DAY OF DECEMBER, 2007
7. by Secretary of State / Deputy Secretary of State, State of North Carolina
8. No. 280045
9. Seal/Stamp
10. Signature



*Claine J. Marshall*  
*Claine J. Marshall*

Secretary of State

*Virginia Mora P.*



**VIRGINIA MARIA MORA LOZANO**  
C.C. 130749551-3  
**POR SUS PROPIOS DERECHOS Y LOS QUE**  
**REPRESENTA DE MARIO PATRICIO MORA**  
**LOZANO.**

*Elisa Mora L*  
**ELISA MARIA MORA LOZANO**  
C.C. 130749548-9



**ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO**  
**NOTARIO PUBLICO SEGUNDO DEL CANTON SUCRE**



ES FEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO **6 ABR 2011**

*Bahía de Caráquez*  
**Abg. Pedro Dávila Talledo**  
Notario Público 2do. del Cantón Sucre

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTA **P R I M E R A** COPIA CERTIFICADA LA MISMA  
QUE FIRMO Y SELLO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ, EN LA  
FECHA DE SU CELEBRACIÓN.- EL NOTARIO DOY FE.-

**ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO**  
**NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN SUCRE**





República del Ecuador  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON  
SUCRE  
BAHIA DE CARÁQUEZ – CIUDAD ECOLÓGICA  
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCRE

**ZON DE INSCRIPCION.-**

**ABG. GALO ENRIQUE RODRIGUEZ BORRERO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCRE, EN FORMA LEGAL, CERTIFICO: QUE LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO QUE REALIZA COMO APORTACION A FAVOR DE LA COMPAÑIA "MARVIELKA S.A."-LOS CONYUGES ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO Y MARIA REBEC LOZANO FARIAS QUEDA INSCRITA EN ESTA FECHA ANOTADA CON EL NUMERO 577 REGISTRO DE PROPIEDAD DE MAYOR CUANTIA, DEL PRESENTE AÑO, Y, BAJO EL NUMERO 795 AL FOLIO NUMERO 186 DEL REGISTRO DEL REPERTORIO GENERAL VIGENTE.- PARA SU INSCRIPCION DE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS DE LEY.- PROPIEDAD UBICADA EN LAS CALLE SALINAS Y ARENAS DE ESTA CIUDAD BAHIA DE CARAQUEZ CANTON SUCRE, PROVINCIA DE MANABI.-HABIENDO SIDO ANOTADA LA CORRESPONDIENTE RAZON **AL MARGEN** EN EL INDICE RESPECTIVO.-ES CONFORME.-LO CERTIFICO.-**

BAHIA DE CARAQUEZ, 20 DE JULIO DEL 2.011



*Galo Enrique Rodríguez Borrero*  
**ABG. Enrique Rodríguez Borrero**  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN SUCRE



O/E/R/ELB/GF



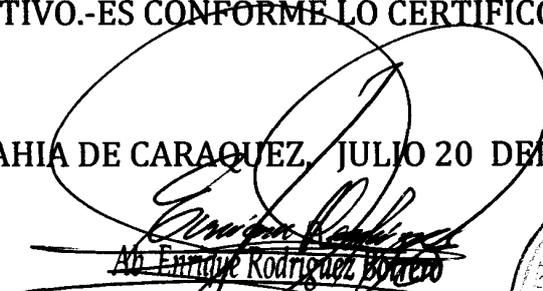
República del Ecuador  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON SUCRE  
BAHIA DE CARÁQUEZ – CIUDAD ECOLÓGICA  
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCRE

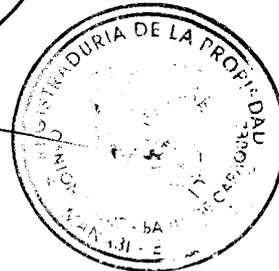
**ZON DE INSCRIPCION.-**

**ABG. GALO ENRIQUE RODRIGUEZ BORRERO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SUCRE, EN FORMA LEGAL, CERTIFICO: QUE LA ESCRITURA QUE ANTECEDE QUEDA DEBIDAMENTE INSCRITO CON ESTA FECHA, ANOTADA CON EL NUMERO OCHO (08) DEL REGISTRO MERCANTIL DEL PRESENTE AÑO, Y BAJO EL NUMERO 794 AL FOLIO 186 DEL REPERTORIO GENERAL VIGENTE.- PARA SU INSCRIPCIÓN SE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS DE LEY.-HABIENDO SIDO ANOTADA LA CORRESPONDIENTE RAZON DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA "MARVIELKA S.A.- MEDIANTE RESOLUCION NO.SC.DIC.P.11.0372 DE FECHA 18 DE JULIO DEL 2011, DICTADA POR EL DOCTOR VICENTE CARDENAS MACIAS INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO SOBROGANTE.-EN EL INDICE RESPECTIVO.-ES CONFORME LO CERTIFICO.-**



BAHIA DE CARAQUEZ, JULIO 20 DEL 2011

  
**Ab. Enrique Rodríguez Borrero**  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN SUCRE



ELB/GF



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCRE

**ABOGADO GALO ENRIQUE RODRÍGUEZ BORRERO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD INTERINO DEL CANTON SUCRE, LEGALMENTE ENCARGADO;** a petición verbal y en forma legal **Certifica: ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO,** posee y es dueño de un solar y casa ubicado en las calles Salinas y Arenas de esta ciudad Bahía de Caráquez, Cantón Sucre.-

La propiedad ha sido adquirida por Contrato de Compra-venta que otorga el señor Galo Almeida Paredes y señora Esther Alicia Ponce Zavala, de conformidad con la escritura celebrada en esta ciudad ante el notario público segundo Abg. Pedro Dávila Talledo, con fecha 25 de Enero de 1.998, inscrita el 5 de Febrero de 1.998.-

A su vez la propiedad fue adquirida compra al señor José Gabriel Santos Espinar y señora Romelia Monserrate Zambrano, de conformidad con la escritura celebrada en la notaria pública segunda del Abogado Pedro Dávila Talledo, con fecha 9 de Mayo de 1.996, inscrita el 12 de Septiembre de 1.996.-

A su vez la propiedad fue adquirida por compra a la señora Piedad Viteri Zambrano viuda de Loor, de conformidad con la escritura celebrada en la notaria pública primera del señor Rafael Oramas González, con fecha 28 de abril de 1.976, inscrita el 5 de Mayo de 1.978.-

La propiedad se encuentra comprendida dentro de los siguientes linderos y medidas; **Norte;** con propiedad de Piedad Zambrano, con 30.90 metros.- **Sur;** propiedad de Hilda Cedeño, con 17.80 metros y 4.20 metros, propiedad de José Santos Choez, con 8.90 metros.- **Este;** propiedad de Hilda Cedeño y José Santos Choez, con 1.20 metros y 4.60 metros y 5.50 metros.- **Oeste;** con calle salinas, con 10.90 metros.-

La propiedad no se encuentra Hipotecada, embargada, en litis y no ha pasado a tercer poseedor o tenedor debidamente inscrito.- **RAZON;** Se acaña que el presente Certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en el archivo de la oficina a mi cargo, haciendo constar que cuando asumí las funciones de Registrador de la Propiedad Suplente del Cantón Sucre, el 21 de Agosto del 2006, por orden de la H. Corte Superior de Justicia Portoviejo, se encontraron libros de Registros índices deteriorados e incompletos.-

Bahía de Caráquez, 29 de Marzo del 2.011



*Galo Enrique Rodríguez Borrero*  
**Abg. Enrique Rodríguez Borrero**  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**  
**ES HELE COPIA DE SU ORIGINAL**  
**INTERINO - CERTIFICO**  
**Bahía de Caráquez:**

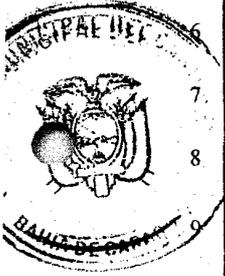


**GOBIERNO CANTONAL DE SUCRE**



Especie Valorada  
USD. 2.00

0 41860



**SRA. TERESA DOLORES ESPINOZA ALVARADO**

**Tesorera Municipal del Gobierno Autónomo**

**Descentralizado Municipal del Cantón Sucre, en**

**legal ejercicio de sus funciones:**

**CERTIFICA: Que el Señor. (a) MORA HIDALGO**

**ANGEL PATRICIO, CON C.I. # 130089327-6,**

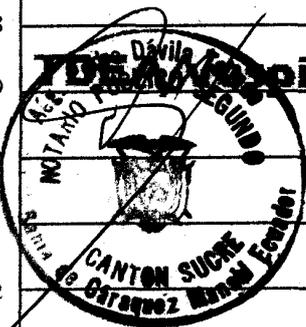
**No adeuda por ningún concepto a esta**

**municipalidad.**

**Lo que certifico para los fines de la ley.**

**Bahia de Caráquez, Abril 06 del 2011.**

**Teresa Dolores Espinoza**



**ESPACIO EN BLANCO**

CARTA PODER GENERAL

Yo, Mario Patricio Mora Lozano viviendo en 1615 N. Wind Place Apt. 106., Charlotte, NC 28210 en el condado de Mecklenburg de los Estados Unidos, otorgo al tenor de las siguientes cláusulas:---

PRIMERA: Tengo a bien otorgar, como en efecto otorgo, poder especial, pero amplio y suficiente cual en derecho es menester, a favor de la señorita Virginia María Mora Lozano, domiciliada en Carlos Hurtado 504 y Daniel Hidalgo Bahía de Caráquez, Manabí, Ecuador, para que ella, como mi apoderada o mandataria, a mi nombre y representación, pueda: comprar, vender, hipotecar, preñar, gravar, dar en arrendamiento, anticresis, usufructo o fideicomiso y, en general, realizar todos los actos de disposición o administración respecto de mis bienes; y, contratar y nombrar, uno o varios procuradores judiciales, a quienes desde ya autorizo para que puedan: demandar, contestar demandas, oponer excepciones, alegar, interponer toda clase de recursos, ejercer todas las acciones o pretensiones que me asistan y, en general, defender mis intereses ante cualquier Tribunal, Corte, Juzgado o dependencia donde se sustancien asuntos de derecho, sea en calidad de actores, demandados, terceristas, terceros perjudicados o simplemente interesados, para efectos de lo cual le concedo las más amplias y enteras facultades, inclusive las de transigir, comprometer en árbitros, desistir y recibir la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella, absolver posiciones y deferir al juramento decisorio.---

SEGUNDA: Consecuentemente, mi nombrada mandataria queda facultado para estipular todo aquello que fuere necesario para el cumplimiento del mandato determinado en la cláusula anterior, pudiendo inclusive pactar precios, establecer formas de pago, entregar o recibir los precios convenidos, suscribir los correspondientes instrumentos públicos o privados, obtener o autorizar la obtención de las inscripciones que se requieran y, en general, realizar los actos, celebrar los contratos y contraer las obligaciones que fueren menester para el cumplimiento de estos encargos.

TERCERA: Se entenderá que la nombrada mandataria acepta al presente el mandato por el mero uso que de él haga ante cualquier persona o institución, pública o privada, administrativa o judicial.---

ES HECHA COPIA DE SU ORIGINA

LO CERTIFICO 06 ABR 2010

Bahía de Caráquez:

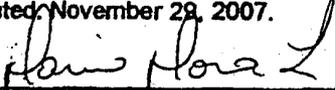
Abg. Pedro Dávila Talledo  
Notario Público 2do. del Cantón Sucre



Mario Patricio Mora Lozano  
Deputy Register of Deeds

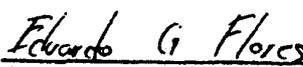
- x) **Restrictions on Agent's Powers.** Regardless of the above statements, my agent (1) cannot execute a will, a codicil, or any will substitute on my behalf; (2) cannot change the beneficiary on any life insurance policy that I own; (3) cannot make gifts on my behalf; and (4) may not exercise any powers that would cause assets of mine to be considered taxable to my agent or to my agent's estate for purposes of any income, estate, or inheritance tax, and (5) cannot contravene any medical power of attorney I have executed whether prior or subsequent to the execution of this Power of Attorney.
- 3) **Durability.** This durable Power of Attorney shall be irrevocable until the trust corpus is surrendered by the trustees, shall not be affected by my death or disability except as provided by law, and shall continue in effect after the surrender of the trust corpus until my death or until revoked by me in writing.
- 4) **Reliance by Third Parties.** Third parties may rely upon the representations of the Agent as to all matters regarding powers granted to the Agent. No person who acts in reliance on the representations of the Agent or the authority granted under this Power of Attorney shall incur any liability to me or to my estate for permitting the Agent to exercise any power prior to actual knowledge that the Power of Attorney has been revoked or terminated by operation of law or otherwise.
- 5) **Indemnification of Agent.** No agent named or substituted in this power shall incur any liability to me for acting or refraining from acting under this power, except for such agent's own misconduct or negligence.
- 6) **Original Counterparts.** Photocopies of this signed Power of Attorney shall be treated as original counterparts.
- 7) **Revocation.** I hereby revoke any previous Power of Attorney that I may have given to deal with my property and affairs as set forth herein.
- 8) **Compensation.** The Agent shall be reimbursed for reasonable expenses incurred while acting as Agent and may receive reasonable compensation for acting as Agent.

Dated November 29, 2007.

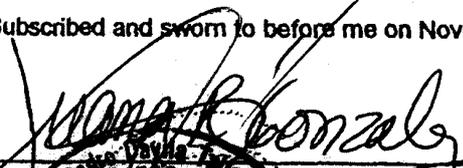
  
\_\_\_\_\_  
Mario Patricio Mora Lozano

Signed in the presence of:

  
\_\_\_\_\_  
First Witness: Octavio Viterico

  
\_\_\_\_\_  
Second Witness: Eduardo G. Flores

Subscribed and sworn to before me on November 29, 2007

  
\_\_\_\_\_  
Juana R. ...  
Notary Public of Mecklenburg County, North Carolina  
My commission expires on September 25, 2011.



CUARTA: El expresado mandatario podrá delegar, total o parcialmente, el presente poder y podra preparar, firmar y entregar todo los formularios y declaraciones según sea necesario al Servicios de Rentas Internas (SRI). ---

QUINTA: El plazo de duración de este poder es indefinido.---

SEXTA: Si este instrumento debe ser interpretado por autoridades civiles o administrativas, jueces o magistrados, se entenderá que es amplio y suficiente cual en derecho es menester y que, dentro de su especialidad, ninguna facultad falta al nombrado mandatario o procurador, de manera tal que si algo no está expresamente dispuesto no por ello se entenderá que le falta poder para hacerlo.

Fecha: 29 de Noviembre de 2007

Mario Patricio Mora Lozano

Firmado en la presencia de:

1<sup>er</sup> Testigo: Octavio Viterico

2<sup>do</sup> Testigo: Eduardo G. Flores

Suscrito y juramentado ante me este 29 de Noviembre de 2007.

Juana R. Gonzalez

Notaria Publica del Condado de Mecklenburg de North Carolina, USA

Mi comision se expira el 25 de Septiembre de 2011.

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO

Salvia de Caraquez:

U 6 ABR 2011

Abg. Pedro Dávila Talledo  
Notario Público 2<sup>do</sup>. del Cantón Sucre

STATE OF NORTH CAROLINA  
MECKLENBURG COUNTY

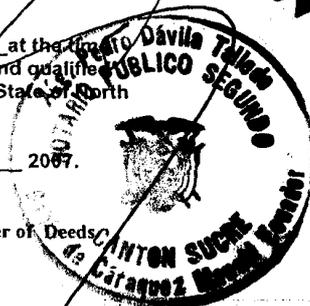
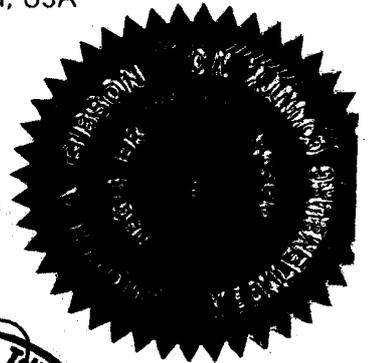
I, Judith A. Gibson, Register of Deeds of the aforesaid County and State,  
do hereby certify that

Juana R. Gonzalez at the time of signing this document was a duly commissioned and qualified Notary Public in and for the County of Mecklenburg, State of North Carolina.

This 5<sup>th</sup> day of December 2007.

Judith A. Gibson, Register of Deeds by:

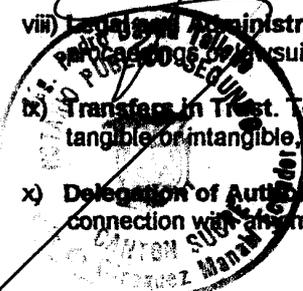
Salvia Dávila Deputy Register of Deeds



## General Power of Attorney

I, **Mario Patricio Mora Lozano**, a residing at 1615 N. Wind Place Apt. 106. Charlotte, NC 28210 in Mecklenburg County (USA); designate **Virginia Maria Mora Lozano**, presently residing at Carlos Hurtado 504 y Daniel Hidalgo Bahia de Caraquez, Manabi, Ecuador, as my attorney in fact (referred to as "the Agent") on the following terms and conditions:

- 1) **Authority to Act.** The Agent is authorized to act for me under this Power of Attorney and shall exercise all powers in my best interests and for my welfare.
- 2) **Powers of Agent.** The Agent shall have the full power and authority to manage and conduct all of my affairs, and to exercise my legal rights and powers, including those rights and powers that I may acquire in the future, including the following:
  - i) **Collect and Manage.** To collect, hold, maintain, improve, invest, lease, or otherwise manage any or all of my real or personal property or any interest therein;
  - ii) **Buy and Sell.** To purchase, sell, mortgage, grant options, or otherwise deal in any way in any real property or personal property, tangible or intangible, or any interest therein, upon such terms as the Agent considers proper, including the power to buy United States Treasury Bonds that may be redeemed at par to pay federal estate tax and to sell or transfer Treasury securities;
  - iii) **Borrow.** To borrow money, to execute promissory notes therefore, and to secure any obligation by mortgage or pledge.
  - iv) **Business and Banking.** To conduct and participate in any kind of lawful business of any nature or kind, including the right to sign partnership agreements, continue, reorganize, merge, consolidate, recapitalize, close, liquidate, sell, or dissolve any business and to vote stock, including the exercise of any stock options and the carrying out of any buy sell agreement; to receive and endorse checks and other negotiable paper, deposit and withdraw funds (by check or withdrawal slips) that I now have on deposit or to which I may be entitled in the future in or from any bank, savings and loan, or other institution;
  - v) **Tax Returns and Reports.** To prepare, sign, and file separate or joint income, gift, and other tax returns and other governmental reports and documents; to consent to any gift; to file any claim for tax refund; and to represent me in all matters before the Internal Revenue Service in the United States or to a similar institution known in Ecuador as Servicios de Rentas Internas (SRI).
  - vi) **Safe Deposit Boxes.** To have access to any safety deposit box registered in my name alone or jointly with others, and to remove any property or papers located therein;
  - vii) **Proxy Rights.** To act as my agent or proxy for any stocks, bonds, shares, or other investments, rights, or interests I may now or hereafter hold;
  - viii) **Legal and Administrative Proceedings.** To engage in any administrative or legal proceedings or lawsuits in connection with any matter herein to;
  - ix) **Transfer in Trust.** To transfer any interest I may have in property, whether real or personal, tangible or intangible, to the trustee of any trust that I have created for my benefit;
  - x) **Delegation of Authority.** To engage and dismiss agents, counsel, and employees, in connection with any matter, upon such terms as my agent determines;





REPUBLICA DEL ECUADOR

# GOBIERNO CANTONAL DE SUCRE

BAHIA DE CARAQUEZ CIUDAD ECOLOGICA

Teléfono: 2693 500

## CERTIFICACION DE AVALUOS Y CATASTROS

ESPECIE VALORADA  
USD. 2.00

Nº 010920

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y CATASTROS  
en legal ejercicio de sus funciones;  
MORA HIDALGO PATRICIO

CERTIFICA: Que UN URBANO Posee (n) y es (son)

dueño (a) de XXX Predio (s)

UBICACION: SALINAS

SECTOR: BAHIA DE CARAQUEZ

PARROQUIA: 01-01-57-013-00C

CODIGO (S): \_\_\_\_\_

OBJETO DE LA CERTIFICACION:

COMPRA - VENTA: XXXX

DESMEMBRACION: \_\_\_\_\_

OTROS: \$ 30.815.09 AV. COMERCIAL: \$ 2.311.13

AVALUO REAL: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

Lo que certifico para los fines de Ley

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL  
LO CERTIFICO  
Bahía de Caráquez, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
de \_\_\_\_\_  
06 ABR 2011  
Abg. Pedro Dávila Tallo  
Notario Público Zelo. del Cantón Sucre

Jefe de Avalúos y Catastros

GOBIERNO CANTONAL DE SUCRE



**CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL**

portoviejo **2011-04-06**  
 Mediante comprobante No.- **194969720**, el (la) Sr. (a) (ita): **MORA HIDALGO ANGEL PATRICIO**  
 Con Cédula de Identidad: **1300893276** consignó en este Banco la cantidad de: **80,000.00**  
 Por concepto de depósito de apertura de CUENTA DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL de la: **MARVIELKAS.A.**  
 que actualmente se encuentra cumpliendo los trámites legales para su constitución, cantidad que permanecerá inmovilizada hasta que el organismo regulador correspondiente emita el respectivo certificado que autoriza el retiro de los fondos depositados en dicha cuenta.

A continuación se detalla el nombre, la CI, y el monto de aportación de cada uno de los socios:

No.	NOMBRE DEL SOCIO	No. CÉDULA		
1	ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO	1300893276	\$.	32,000.00
2	VIRGINIA MARIA MORA LOZANO	1307495513	\$.	16,000.00
3	MARIO PATRICIO MORA LOZANO	1306127018	\$.	16,000.00
4	ELISA MARIA MORA LOZANO	1307495489	\$.	16,000.00
5			\$.	
6			\$.	
7			\$.	
8			\$.	
9			\$.	
10			\$.	
11			\$.	
12			\$.	
13			\$.	
14			\$.	
15			\$.	
16			\$.	
17			\$.	
18			\$.	
19			\$.	
20			\$.	
21			\$.	
22			\$.	
23			\$.	
24			\$.	
25			\$.	
26			\$.	
<b>TOTAL</b>			\$.	<b>80,000.00</b>

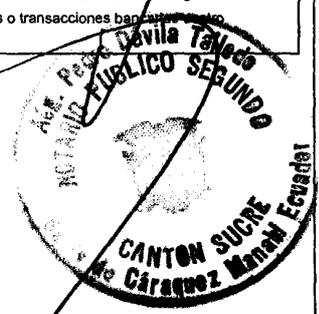
La tasa de interés que se reconocerá por el monto depositado es del **1,50 % anual**, la misma que será reconocida únicamente si el tiempo de permanencia de los fondos en la cuenta es superior a 30 días, contados a partir de la fecha de apertura de la misma.

Declaro que los valores que deposito son lícitos y no serán destinados a actividades ilegales o ilícitas. No admitiré que terceros efectúen depósitos en mis cuentas provenientes de actividades ilícitas. Renuncio a ejecutar cualquier acción o pretensión tanto en el ámbito civil como penal para el caso de reporte de mis transacciones a autoridades competentes.

Este documento se emite a petición del interesado y tiene carácter exclusivamente informativo por lo que no podrá entenderse que el Banco Pichincha C.A. se obligue en forma alguna con el cliente o con terceros por la información que emite. Tampoco podrá ser utilizado para autorizar débitos, créditos o transacciones bancarias del Banco. Esta información es estrictamente CONFIDENCIAL y no implica para el Banco ninguna responsabilidad.

El documento no tiene validez si presenta indicios de alteración.

Atentamente,  
  
**ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO**  
 FIRMA AUTORIZADA  
 Agente de Banca

**ACTA NOTARIAL PÚBLICO SEGUNDO**  
  
**Pedro Devila Tamez**  
 CANTON SUCRE  
 Ne Caraquez Manabí Ecuador

**ES FOLIO COMPLETO DEL LIBRO**  
**LO CERTIFICO**  
**Notario de Caraquez**  
**8 6 ABR 2011**  
**Abg. Pedro Devila Tamez**

IMPRIMIR



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:GUAYAQUIL

**NÚMERO DE TRÁMITE:** 7357466  
**TIPO DE TRÁMITE:** CONSTITUCION  
**SEÑOR:** PLAZA DAZA SERGIO RAMON  
**FECHA DE RESERVACIÓN:** 15/04/2011 3:37:50 PM

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**1.- MARVIELKA S.A.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 15/05/2011**

**A PARTIR DEL 24/07/2006 DE ACUERDO A RESOLUCION JURIDICA NO. 06-Q-IJ-002 DE FECHA 24/07/2006 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS**

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

**AB. LUIS GRIJALVA  
DELEGADO DEL INTENDENTE DE COMPAÑIAS - PORTOVIEJO**



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

RESOLUCION No. **SC.DIC.P.11.**

**0372**

**Dr. Vicente Cárdenas Macías**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE PORTOVIEJO SUBROGANTE**

CONSIDERANDO:

Que se han presentado a este despacho tres testimonios de la escritura pública otorgada ante el Notario **Segundo** del Cantón SUCRE el **06/Abril/2011**, que contienen la constitución de la compañía **MARVIELKA S.A.**.

Que la Unidad Jurídica de Compañías, mediante Memorando Nro. SC.UJ.P.2011.296 de 18/Julio/2011, ha emitido informe favorable para su aprobación.

En ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resolución ADM-Q-2011-010 del 17 de Enero del 2011 y SC- INAF-DNRH-G-2011-0469 de 13 de julio de 2011 ;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR la constitución de la compañía **MARVIELKA S.A.** y disponer que un extracto de la misma se publique, por una vez, en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que el Registrador de la Propiedad del Cantón SUCRE , inscriba la transferencia de dominio que realiza ANGEL PATRICIO MORA HIDALGO Y MARIA REBECA LOZANO FARIAS, en favor de la compañía MARVIELKA S.A., del(los) inmueble(s) constante(s) en la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y siente razón de esta inscripción.

ARTICULO TERCERO.- DISPONER: a) Que el Notario antes nombrado, tome nota al margen de la matriz de la escritura que se aprueba, del contenido de la presente resolución; b) Que el Registrador Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de la compañía inscriba la referida escritura y esta resolución; c) Que dichos funcionarios sienten razón de esas anotaciones; y, d) Cumplido lo anterior, remítase a la Dirección de Registro de Sociedades, la publicación original del extracto publicado en un periódico de amplia circulación en el domicilio principal de la compañía, copia certificada de la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil, original de los nombramientos inscritos de los administradores y original del formulario 01A del Registro Unico de Contribuyentes.

Comuníquese.- DADA y firmada en Portoviejo, a **7 8 JUL 2011**

**Dr. Vicente Cárdenas Macías**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE PORTOVIEJO SUBROGANTE**

Exp. Reserva 7357466

RAZON

ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO, NOTARIO PUBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN SUCRE, PROVINCIA DE MANABÍ, REPUBLICA DEL ECUADOR.- A petición de parte interesada certifico que se tomo nota al margen de la Matriz de la Escritura de CONSTITUCION DE COMPAÑIA de la Compañía MARVIELKA S.A. de fecha seis (6) de abril de dos mil once (2011), de la Resolución Número SC-DIC-P-11 0372, DOCTOR VICENTE CARDENAS GARCIA, Intendente de Compañías de Portoviejo Subrogante, en la que resuelve que se tome nota de dicha Resolución, en la que se APRUEBA dicha Compañía, Bahía de Caráquez, 20 de julio de 2011.- EL NOTARIO DOY FE.-

ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO  
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTÓN SUCRE



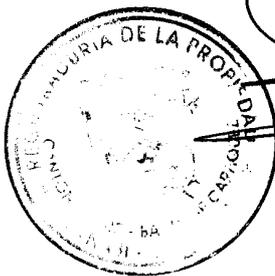


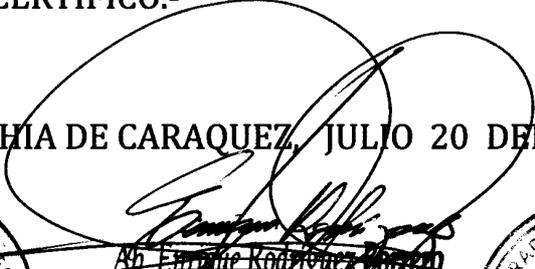
República del Ecuador  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SUCRE  
BAHIA DE CARÁQUEZ – CIUDAD ECOLÓGICA  
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SUCRE

**ZON DE INSCRIPCION.-**

**ABG. GALO ENRIQUE RODRIGUEZ BORRERO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SUCRE, EN FORMA LEGAL, CERTIFICO: QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE QUEDA DEBIDAMENTE INSCRITO CON ESTA FECHA, ANOTADA CON EL NUMERO OCHO (08) DEL REGISTRO MERCANTIL DEL PRESENTE AÑO, Y BAJO EL NUMERO 794 AL FOLIO 186 DEL REPERTORIO GENERAL VIGENTE.- PARA SU INSCRIPCIÓN SE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS DE LEY.-HABIENDO SIDO ANOTADA LA CORRESPONDIENTE RAZON DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA "MARVIELKA S.A. Y TRANSFERENCIA DE DOMINIO .-EN EL INDICE RESPECTIVO.-ES CONFORME LO CERTIFICO.-**

BAHIA DE CARAQUEZ, JULIO 20 DEL 2011



  
**Ab. Enrique Rodríguez Borrero**  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN SUCRE



ELB/GF

<http://www.sucra.gob.ec> - <http://www.bahiadecaraquez.com>

Email [alcaldebahiadecaraquez@hotmail.com](mailto:alcaldebahiadecaraquez@hotmail.com)

Av. Bolívar y Ascázubi Telefax: (593-05) 2693 500 / 2692 630