

R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016089001  
Calle 110 y Av. 112 esquina  
MANTA - ECUADOR

## **INFORME DE AUDITORÍA FINANCIERA EXTERNA**

**A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE:**

**COMPañÍA:**

**MARVELKA S.A**

**POR EL EJERCICIO ECONÓMICO:**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

**EXAMINADO POR:**

**ECON. MARY ANCHUNDIA REYES  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE  
SC – RNAE No. 626**

## CONTENIDO:

➤ **INFORME DE AUDITORÍA EXAMINADO POR EL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE.**

➤ **ESTADOS FINANCIEROS:**

- ✓ Estado de Situación Financiera.
- ✓ Estado de Resultado Integral.
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio.
- ✓ Estado de Flujo de Efectivo.

➤ **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

Páginas:

1. Identificación y objeto de la compañía..... 11
2. Bases para la elaboración de estados financieros y principales políticas contables aplicadas..... 11-13

➤ **INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

3. Efectivo y equivalentes al efectivo..... 14
4. Propiedades, planta y equipo..... 14-15
5. Obligaciones con el IESS y empleados por pagar..... 16
6. Pasivo no corriente..... 16
7. Capital social..... 17
8. Ingresos netos..... 17
9. Gastos operacionales..... 18
10. Conciliación tributaria..... 19
11. Eventos subsecuentes..... 20

## **INFORME DE AUDITORÍA EXAMINADO POR EL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE**

**A los Señores Accionistas de:  
MARVIELKA S.A.:**

### **1. Abstención de opinión:**

Hemos auditado los estados financieros de la compañía **MARVIELKA S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas. Los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2016 fueron auditados por nuestra firma, dicho informe de auditoría fue emitido con abstención de opinión.

Debido a la significatividad de los hechos descritos en el párrafo de fundamentos para la abstención de opinión, no pudimos obtener suficiente evidencia apropiada para fundamentar una opinión de auditoría. En consecuencia, no expresamos ninguna opinión y no opinamos sobre los estados financieros de la compañía **MARVIELKA S.A.**, terminados al 31 de diciembre de 2017.

### **2. Fundamento para la abstención de opinión:**

La administración de la compañía, no nos proporcionó toda la documentación que sustenten los registros de las transacciones contables y de los saldos presentados en los estados financieros de la compañía **MARVIELKA S.A.**, terminados al 31 de diciembre de 2017, por consiguiente, no pudimos obtener la suficiente seguridad probatoria de la documentación recibida, lo que nos impidió realizar procedimientos alternativos de auditoría para poder verificar la razonabilidad de los mismos.

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las normas internacionales de auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la compañía **MARVIELKA S.A.**, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos

*cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.*

*Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido no proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión.*

**3. Responsabilidades de la administración en relación con los estados financieros:**

*La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF para Pymes) y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.*

*En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda, los asuntos relacionados como empresa en funcionamiento utilizando dicho principio contable como base fundamental, excepto si la administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones.*

*La dirección de la compañía es responsable de supervisar el proceso de información financiera de la compañía.*

**4. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros:**

*Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría conteniendo nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.*

*Dentro del cumplimiento de nuestro trabajo y de conformidad con las normas internacionales de auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional, tomando en consideración la aplicación del escepticismo profesional que debe cumplir el auditor.*

Obtenemos información sobre el control interno importante para cumplir con el encargo de auditoría, con el fin de aplicar procedimientos de auditoría adecuados a la situación presentada y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.

Evaluamos la aplicación de las políticas contables y la razonabilidad de las estimaciones contables reveladas en los estados financieros presentados por la administración.

Evaluamos en base a la evidencia de auditoría obtenida sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento, situación que debemos revelar en nuestro informe de auditoría.

Informamos a la administración de la compañía los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia importante del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

**5. Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:**

El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias exigido por el Art. 102 de la Ley de Régimen Tributario Interno y Art. 279 de su Reglamento de Aplicación e informe con relación a actos ilegales, presuntos fraudes, abusos de confianza, y otras irregularidades si se llegaren a detectar en el desarrollo de nuestro encargo de auditoría y que ha sido requerido en el Art. 18, Sección III, del Reglamento sobre Auditoría Externa expedido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011, publicada en el registro oficial No. 879 de noviembre 11 de 2016 correspondientes a la compañía **MARVIELKA S.A.**, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2017, serán emitidos por separado.

Manta - Manabí - Ecuador, abril 26 de 2018

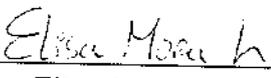
  
**ECON. MARY ANCHUNDIA REYES**  
**AUDITOR EXTERNO**  
**RUC: 1305016089001**

**No. de Registro de la Superintendencia  
de Compañías: SC-RNAE No. 626**

**MARVELKA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

<b>ACTIVO</b>		<b>NOTAS</b>	
		<b>31-Dic 2017</b>	<b>31-Dic 2016</b>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	517.488	-
Activos por impuestos corrientes		-	247.386
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>517.488</b>	<b>247.386</b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>			
<b><u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u></b>			
Terrenos	4	140.000	140.000
Edificios		2.465.901	2.465.901
Maquinarias y equipos		-	224.548
Muebles y enseres		-	224.673
Equipos de computación y software		-	2.446
<b>TOTAL COSTO</b>		<b>2.605.901</b>	<b>3.057.568</b>
(-) Depreciación acumulada		(348.672)	(225.377)
<b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>2.257.229</b>	<b>2.832.192</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.257.229</b>	<b>2.832.192</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>		<b>2.774.716</b>	<b>3.079.577,96</b>

Las notas explicativas 3 a 4 son parte integrante de los estados financieros.

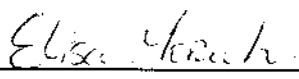
  
 Ing. Elisa María Mora Lozano  
 GERENTE GENERAL

  
 Lcda. Claudia Gabriela Santos Zambrano  
 CONTADORA GENERAL

**MARVIELKA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	<u>NOTAS</u>	<u>31-Dic 2017</u>	<u>31-Dic 2016</u>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>			
Obligaciones con instituciones financieras		-	145.360
Obligaciones con el IESS y empleados por pagar	5	130	129.60
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>130</b>	<b>145.490</b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			
	6		
Obligaciones con instituciones financieras		1.352.967	1.501.515
Cuentas y documentos por pagar a L/P		837.866	1.285.707
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.190.833</b>	<b>2.787.222</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>		<b>2.190.962</b>	<b>2.932.711</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital social	7	400.000	400.000
Aportes de accionistas para futuras capitalizaciones		-	300.000
(Pérdidas) acumuladas		-	(507.724)
(Pérdida) neta del ejercicio		183.754	(45.409)
<b>TOTAL DE PATRIMONIO</b>		<b>583.754</b>	<b>146.867</b>
<b>TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>2.774.716</b>	<b>3.079.578</b>

Las notas explicativas 5 a 7 son parte integrante de los estados financieros.

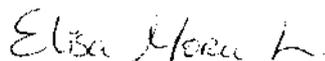
  
 Ing. Elisa María Mora Lozano  
 GERENTE GENERAL

  
 Lcda. Claudia Gabriela Santos Zambrano  
 CONTADORA GENERAL

**MARVIELKA S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**DEL PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	<u>NOTAS</u>	<u>31-Dic 2017</u>	<u>31-Dic 2016</u>
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>8</b>		
Ingresos netos		-	25.998
Otros ingresos		1.017.488	-
<b>TOTAL DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>1.017.488</b>	<b>25.998</b>
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>1.017.488</b>	<b>25.998</b>
<b>(-) GASTOS OPERACIONALES:</b>	<b>9</b>		
Administración		(593.250)	(71.246)
Financieros		(240.484)	(161)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>		<b>183.754</b>	<b>(45.409)</b>
<b>GANANCIA NETA DEL PERÍODO</b>		<b>183.754</b>	<b>(45.409)</b>

Las notas explicativas 8 a 9 son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Elisa María Mora Lozano  
 GERENTE GENERAL



Lcda. Claudia Gabriela Santos Zambrano  
 CONTADORA GENERAL

**MARVELKA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE ACCIONISTAS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
			(PÉRDIDAS) ACUMULADAS	(352.119)	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(155.605)	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015</b>	400.000	300.000	(352.119)	(155.605)	(45.409)	192.276	
<b>CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:</b>							
Transferencia de (pérdida) 2015 (Pérdida) neta del periodo	-	-	(155.605)	155.605	(45.409)	-	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	400.000	300.000	(507.724)	(45.409)	148.867		
<b>CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:</b>							
Transferencias de cuentas de pasivo	-	207.724	-	-	-	207.724	
Ajustes patrimoniales	-	(507.724)	507.724	45.409	45.409	45.409	
Ganancia neta del periodo	-	-	-	183.754	183.754	183.754	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	400.000	-	-	183.754	583.754	583.754	

Las notas explicativas son parte integrante de los estados financieros.

  
 Ing. Elisa María Mora Lozano  
 GERENTE GENERAL

  
 Lcda. Claudia Gabriela Santos Zambrano  
 CONTADORA GENERAL

**MARVELKA S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	31-Dic 2017	31-Dic 2016
<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO</b>		
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>811.396</b>	<b>(42.519)</b>
(+) Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.645.129	29.585
(+) Otros cobros por actividades de operación	-	28.126
	1.645.129	1.459
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>(593.250)</b>	<b>(71.943)</b>
(-) Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(593.250)	(13.452)
(-) Pagos a y por cuenta de los empleados	-	(58.491)
(-) Intereses pagados	(240.484)	-
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(161)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>(293.908)</b>	<b>38.653</b>
(+) Financiación por préstamos a largo plazo	(293.908)	38.653
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>517.488</b>	<b>(3.866)</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>3.866</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>183.754</b>	<b>(45.409)</b>
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>	<b>627.642</b>	<b>-</b>
(+/-) Ajustes por gasto de depreciación y amortización	123.295	-
(+/-) Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	504.347	-
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	<b>-</b>	<b>2.890</b>
(+/-) (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-	2.128
(+/-) (Incremento) disminución en otros activos	-	1.459
(+/-) Incremento (disminución) en beneficios empleados	-	(697)
<b>FLUJOS DE EFECTIVOS NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>811.396</b>	<b>(42.519)</b>

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.

  
 Ing. Elisa María Mora Lozano  
 GERENTE GENERAL

  
 Lcda. Claudia Gabriela Santos Zambrano  
 CONTADORA GENERAL

## **1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA.**

La compañía **MARVIELKA S.A.**, fue constituida en la ciudad de Bahía de Caráquez, del Cantón Sucre, provincia de Manabí, República del Ecuador mediante escritura pública con fecha 6 de abril de 2011 ante el Notario Público Segundo del cantón Sucre e inscrita en el Registro Mercantil de dicho cantón mediante Registro No.8 y Repertorio General No. 794 el 11 de julio de 2011, para dar cumplimiento a la Resolución No. SC.DIC.P.11.0372 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros con fecha de 20 de julio de 2012. Cuenta con expediente societario No. 140119.

El representante legal de la compañía es la Ing. Elisa María Mora Lozano, con un período de duración de 2 años, contados a partir del 4 de mayo de 2016, fecha en que fue inscrito su nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Manta.

Su domicilio principal se encuentra ubicado en la provincia de Manabí, cantón Sucre calle Carlos Hurtado 504 y Daniel Hidalgo. Su Registro Único de Contribuyente (RUC) es el 1391785992001.

Su actividad económica principal es la promoción, ejecución y desarrollo de proyectos en todas sus fases referentes a la ingeniería civil. Actividades fijadas en sus estatutos.

## **2. BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS.**

Las políticas contables más importantes utilizadas por la compañía en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

### **a. Preparación de los estados financieros. -**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, además por las disposiciones establecidas en la ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley.

Las cifras presentadas por la compañía se encuentran en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en el año 2000 y en idioma castellano.

**b. Efectivo y equivalentes al efectivo. -**

*Constituyen el efectivo disponible en la empresa y saldos de efectivo en bancos del país depositados en cuentas corrientes, las cuales son de libre disponibilidad.*

*Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.*

**c. Propiedades, planta y equipo. -**

*Se registran al valor de adquisición según corresponda, las adiciones significativas son activadas de acuerdo a las políticas de la compañía, mientras que los desembolsos por mantenimiento, reparaciones o renovaciones menores que no mejoran al activo ni incrementan su vida útil son cargados a los gastos de operación conformen se incurren.*

*Las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiros de propiedades, planta y equipo se incluyen en los resultados del año en que se realizan.*

*La depreciación de las propiedades, planta y equipo, es calculada mediante el método de línea recta basada en la vida útil estimada de los bienes o de componentes significativos identificables que posean vida útil diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la administración de la compañía estima que el valor de realización de sus bienes al término de su vida útil será irrelevante.*

**d. Beneficios a los empleados. -**

*Los beneficios de los trabajadores son reconocidos como un pasivo cuando el empleado ha prestado los servicios a cambio del derecho de recibir pagos en el futuro; y un gasto cuando la empresa ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de las retribuciones en cuestión.*

**e. Reconocimiento de ingresos. -**

*La compañía reconocerá ingresos en el momento que efectúe sus actividades operacionales.*

**f. Reconocimientos de gastos. -**

*Los gastos son aquellos que surgen en la actividad ordinaria de la compañía. Los gastos administrativos y financieros y otros gastos son reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo del bien o servicio.*

*La compañía reconocerá gastos en el momento que efectúe sus actividades operacionales.*

**g. Impuesto a la renta. -**

*Comprende al impuesto que se determina sobre la ganancia gravable del año, según disposiciones tributarias legalmente establecidas.*

**ESPACIO EN BLANCO**

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO. -**

La cuenta efectivo y equivalentes al efectivo a diciembre 31 de 2017 y 2016 están conformados por los siguientes saldos contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2017	31/12/2016
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Caja	517.488	-
<b>TOTAL</b>	<b>517.488</b>	<b>-</b>

Corresponden a valores por cheque que la compañía mantiene, por el cobro de indemnización recibida de la aseguradora Seguros Alianza, por los daños ocurridos en el siniestro del 16 de abril de 2017.

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO. -**

La compañía **MARVIELKA S.A.**, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no ha proporcionado documentación soporte que sustente la existencia de sus propiedades, planta y equipos, las mismas que se encuentran reflejadas en su estado financiero como se detalla a continuación:

Mediante Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía **MARVIELKA S.A.**, celebrada con fecha 10 de mayo de 2017 se resuelve darle de baja a Propiedades, Planta y Equipo (maquinarias y equipos, muebles y enseres, y equipos de computación y software) por las pérdidas ocasionadas por el fenómeno natural (terremoto) del 16 de abril de 2016.

(Ver cuadro de movimiento de propiedades, planta y equipo).

**MARVELKA S.A.**

Nota a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO. –(Continuación)**

<b>MARVELKA S.A.</b>					
<b>MOVIMIENTO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>					
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016</b>					
<b>(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)</b>					
Descripción	Saldo al 31/12/16	Adiciones	Ventas y/o Bajas	Saldo al 31/12/17	
<b>COSTOS</b>					
<b>NO DEPRECIABLES</b>					
Terrenos	140.000	-	-	140.000	
<b>DEPRECIABLES</b>					
Edificios	2.465.901	-	-	2.465.901	
Maquinarias y equipos	224.673	-	(224.673)	-	
Muebles y enseres	224.548	-	(224.548)	-	
Equipos de computación y software	2.446	-	(2.446)	-	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>3.057.568</b>	<b>-</b>	<b>(451.668)</b>	<b>2.605.901</b>	
<b>(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>(225.377)</b>	<b>(123.295)</b>	<b>-</b>	<b>(348.672)</b>	
<b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>2.832.192</b>	<b>(123.295)</b>	<b>(451.668)</b>	<b>2.257.229</b>	

**MARVELKA S.A.****Nota a los estados financieros****Al 31 de diciembre de 2017 y 2016****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)****5. OBLIGACIONES CON EL IEISS Y EMPLEADOS POR PAGAR.-**

Comprenden a aquellas provisiones que la empresa proporciona a sus empleados bajo relación de dependencia a cambio de sus servicios prestados. Obligaciones establecidas según la Ley de Seguridad Social, el Código de Trabajo y demás disposiciones legales vigentes. Los cuales se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2017	31/12/2016
Obligaciones con el IEISS y empleados por pagar	130	130
<b>TOTALES</b>	<b>130</b>	<b>130</b>

**6. PASIVO NO CORRIENTE. -**

El grupo pasivo no corriente al 31 de diciembre de 2016 y 2015 comprende el siguiente desglose:

DESCRIPCIÓN		VALORES US\$	
		31/12/2017	31/12/2016
<b>Pasivo no corriente</b>			
Obligaciones con instituciones financieras	a)	1.352.967	1.501.515
Cuentas por pagar relacionadas	b)	837.866	1.247.053
<b>TOTAL</b>		<b>2.190.833</b>	<b>2.748.568</b>

a) Obligaciones pendientes de cancelación contraídas en años anteriores con la entidad financiera Corporación Financiera Nacional CFN. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la administración de la compañía indica que se encuentra realizando una restructuración de la deuda contraída. Cabe indicar que no hemos recibido información que sustente dicha operación.

b) Valores de años anteriores recibidos por préstamos de relacionados para capital operativo de trabajo y que a su actualidad no han sido liquidados. A la fecha de presentación del informe no hemos recibido información que sustente dichas obligaciones.

**MARVIELKA S.A.****Nota a los estados financieros****Al 31 de diciembre de 2017 y 2016****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)****7. CAPITAL SOCIAL.-**

Constituye el monto total del capital de la compañía, representado por acciones y que consta en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil.

El capital social de la compañía al 31 de diciembre de 2017 y 2016, está compuesto por 400 acciones ordinarias y nominativas cuyo valor es de US\$ 1000 cada una, distribuido de la siguiente manera:

<b>Accionistas</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>%</b>	<b>Valor Total USD</b>
Mora Lozano Elisa María	Ecuador	50,00	200.000
Mora Lozano Virginia María	Ecuador	50,00	200.000
<b>TOTAL</b>		<b>100,00</b>	<b>400.000</b>

**8. INGRESOS ORDINARIOS. -**

Los ingresos obtenidos por las ventas de las actividades operacionales y no operacionales de la compañía al 31 de diciembre de 2017 y 2016, comprenden lo siguiente:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALORES US\$</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Ingresos</b>		
Prestación de servicios	-	25.998
<b>Otros ingresos</b>		
Ingresos por indemnización	1.017.488	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.017.488</b>	<b>25.998</b>

Corresponden a ingresos exentos recibidos por parte de la aseguradora Seguros Alianza póliza 03-6879 con fecha 07 de abril de 2017, por el siniestro que ocasiono daños a la compañía el 16 de abril de 2016.

**MARVIELKA S.A.****Nota a los estados financieros****Al 31 de diciembre de 2017 y 2016****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)****9. GASTOS OPERACIONALES. -**

Los costos y gastos originados por las actividades operacionales de la compañía y presentados en el estado de resultado integral al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALORES US\$</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Gastos operacionales</b>		
<b>(-) Administración y ventas</b>		
<i>Sueldos y salarios</i>	(5.100)	(33.272)
<i>Aporte IESS</i>	(569)	(6.814)
<i>Beneficios sociales</i>	(425)	(17.709)
<i>Mantenimiento y reparaciones</i>	(9.460)	(9.460)
<i>Pérdida de activos</i>	(451.668)	-
<i>Depreciaciones</i>	(123.295)	-
<i>Promoción y publicidad</i>	-	(300)
<i>Combustible</i>	-	(240)
<i>Servicios básicos</i>	(510)	(3.451)
<i>Impuestos prediales</i>	(2.224)	-
<b>(-) Gastos financieros</b>		
<i>Intereses bancarios</i>	(125.758)	-
<i>Comisiones bancarias</i>	(114.726)	(161)
<b>Total Gastos</b>	<b>(833.734)</b>	<b>(71.407)</b>

ESPACIO EN BLANCO

**MARVIELKA S.A.****Nota a los estados financieros****Al 31 de diciembre de 2017 y 2016****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)****10. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA. -**

Al 31 de diciembre de 2017 la conciliación tributaria de la compañía es como se presenta a continuación.

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALORES US\$</b>
	<b>31/12/2017</b>
<b>Utilidad contable</b>	<b>183.754</b>
<b>Menos:</b>	
15% participación de trabajadores	27.563
Otras Rentas e ingresos no objeto de impuesto a la renta	1.017.488
<b>Más:</b>	
Participación trabajadores atribuible exentos	27.563
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	833.734
<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>	<b>-</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	<b>-</b>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b>-</b>

Que el artículo 9.1 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece: "Exoneración del pago del Impuesto a la Renta para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas.- Las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia del Código de la Producción así como también las sociedades nuevas que se constituyeren por sociedades existentes, con el objeto de realizar inversiones nuevas y productivas, gozaran de una exoneración del pago del impuesto a la renta durante cinco años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión.

ESPACIO EN BLANCO

**MARVIELKA S.A.**

**Nota a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)**

---

**11. EVENTOS SUBSECUENTES. -**

*Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y a la fecha de la emisión de este informe, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo en los estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos.*

ESPACIO EN BLANCO